

Burmistrz Miasta i Gminy Chmielnik

**ogłasza przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż**

1. nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej nr 843/21 o pow. 0,0316 ha położonej w Chmielniku posiadającej urzędzoną księgę wieczystą K11B/00032861/3 stanowiącej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla Dygasińskiego obszar istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

- cena wywoławcza – 7.500,00 zł

Do ceny ustalonej w wyniku licytacji zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

2. nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej nr 357 o pow. 0,6400 ha położonej w obrębie Przededworze posiadającej urzędzoną księgę wieczystą K11B/00041693/0 w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Chmielnik znajdującej się na obszarach rolniczej przestrzeni produkcyjnej

- cena wywoławcza – 10.000,00 zł

W/w nieruchomość nie posiada urzędzonego planu zagospodarowania przestrzennego

Powyższe nieruchomości nie są obciążone prawami i zobowiązaniami wobec osób trzecich.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty **wadium** w wysokości **10% ceny wywoławczej** nieruchomości na konto Urzędu Miasta i Gminy w Chmielniku: **nr 32 8483 0001 2001 0017 7441 0001** w Banku Spółdzielczym w Chmielniku najpóźniej **do dnia 5 czerwca 2014 r.**

Przetarg odbędzie się w dniu 9 czerwca 2014 roku o godz. 12.00 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Chmielniku Pl. Kościuszki 7, odrębnie dla każdej nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia w dniu zapłaty pełnej ceny należności, a pozostali uczestnicy przetargu otrzymają zwrot wadium niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wpłacone wadium przepada na rzecz Gminy w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w wyznaczonym w zawiadomieniu terminie.

Burmistrz Miasta i Gminy w Chmielniku zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu.

Szczegółowe informacje o warunkach przetargu uzyskać można w tut. Urzędzie pokój nr 210 lub telefonicznie nr 41 354-32-73 w.210.

Chmielnik dn. 06.05.2014 r.