

**Uchwała Nr XXXVIII/350/2014
Rady Miejskiej w Chmielniku
z dnia 28 marca 2014 roku**

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVIII/246/2013 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 27 marca 2013 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 3 zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego osiedla „Dygasińskiego” w Chmielniku w zakresie załącznika graficznego Nr 1 stanowiącego jej integralną część.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 z późn. zm.) oraz art.14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 2012 roku, poz. 647 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Zmienia się załącznik graficzny Nr 1 stanowiący integralną część Uchwały Nr XXVIII/246/2013 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 27 marca 2013 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 3 zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego osiedla „Dygasińskiego” w Chmielniku.
2. Integralną częścią niniejszej Uchwały jest załącznik graficzny Nr 1 po dokonanej korekcie obszaru będącego przedmiotem zmiany Nr 3 zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego osiedla „Dygasińskiego” w Chmielniku.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej w Chmielniku

Marianna Wira

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXVIII/350/2014 Rady Miejskiej w Chmielniku
z dnia 28 marca 2014 roku

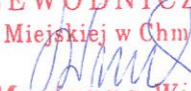
w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVIII/246/2013 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 27 marca 2013 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 3 zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego osiedla „Dygasińskiego” w Chmielniku w zakresie załączania graficznego Nr 1 stanowiącego jej integralną część.

Uchwała Nr XXVIII/246/2013 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 27 marca 2013 roku w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany Nr 3, dotyczy **zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego osiedla „Dygasińskiego” w Chmielniku** zatwierdzonego Uchwałą Nr XI/147/2003 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 30 grudnia 2003 r. (Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Nr 31 poz. 568 z dnia 01.03.2004 r.) podjętą w trybie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r., o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r., Nr 15, poz.139 ze zmianami) oraz w związku z art. 85 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717).

Stosownie do art. 14 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., 647 z późn. zm.) dokonano analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia **zmiany Nr 3 zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego osiedla „Dygasińskiego” w Chmielniku** oraz dokonano analizy stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Chmielnik, uchwalonego Uchwałą Nr III/24/2002 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 28 grudnia 2002 r., wraz ze zmianą: Nr 1 uchwaloną Uchwałą Nr XXIX/362/06 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 15 września 2006 roku, Nr 2 uchwaloną Uchwałą Nr XXVIII/277/09 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 30 lipca 2009 r. oraz Uchwałą Nr XXIX/284/09 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 18 września 2009 r., Nr 3 uchwaloną Uchwałą Nr XXXIV/318/2010 Rady Miejskiej w Chmielniku dnia 28 stycznia 2010 r., przygotowany został zakres materiałów geodezyjnych oraz ustalony został niezbędny zakres prac planistycznych.

W wyniku powyższego ustalono, że obszar przeznaczony do opracowania zmiany szczegółowego planu miejscowego obejmuje część obszaru miasta Chmielnik – osiedle „Dygasińskiego”. Granicami obszaru opracowania zmiany, są ulice wchodzące w ten obszar i są to: ul. Jesinowa, przejście przez ul. Lipową, ul. Jodłowa, Wąwóz, ul. Sosnowa, ul. Lipowa, przejście przez ul. Jaworową, ul. Wrzosowa i od wschodu ul. Brzozowa, która nie wchodzi w opracowanie. Opisany obszar zaznaczony został linią na załączniku graficznym Nr 1 będącym integralną częścią podjętej wówczas uchwały. Po przystąpieniu do procedury planistycznej okazało się, że niewielkiej części, końcówka ul. Wrzosowej na długości ok. 6m, znajduje się w obszarze obowiązującego już planu zmiany Nr 2 miejscowego planu szczegółowego osiedla „Dygasińskiego”, co tym samym skutkuje nałożeniem się w tej części dwóch planów. Powstała sytuacja wymaga, zatem zmiany granic obszaru objętego opracowaniem Zmiany Nr 3, poprzez wyłączenie nakładającego się obszaru.

Biorąc powyższe pod uwagę nie ma przeszkód formalnych i prawnych do podjęcia takiej uchwały.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej w Chmielniku

Marianna Wira

Załącznik graficzny Nr 1
w skali 1: 1 000

do Uchwały Nr XXXVIII/350...../2014
Rady Miejskiej w Chmielniku
z dnia 28. marca 2014 roku

— Granica obszaru objętego planem

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej w Chmielniku
Maria Wira
Marianna Wira

