

Informacja o stanie mienia komunalnego (art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy o finansach publicznych)

Mienie komunalne Gminy Chmielnik składa się z następujących składników

- Grunty
- Budynki i lokale
- Obiekty inżynierii lądowej i wodnej
- Maszyny i urządzenia
- Środki transportu
- Narzędzia, przyrządy i wyposażenie

Gospodarka majątkiem Gminy odbywa się przez jednostki budżetowe oraz samorządowe osoby prawne posiadające osobowość prawną -**załącznik nr 1.**

Ogólna wartość księgową przedmiotowego majątku wg stanu na dzień 31.12.2012 roku wynosi: 105 003 958,07 w tym:

- Jednostki budżetowe - 98 196 142,65
- Samorządowe osoby prawne zaliczane do sektora finansów publicznych - 6 807 815,42

Szczegółowe informacje według rodzajów składników przedstawiają **załączniki nr 2, 3, 4 i 5**

Od dnia złożenia poprzedniej informacji tj. od dnia 31 grudnia 2011 r. stan mienia komunalnego powiększył się o kwotę 4 014 601,60 w związku z :

- poniesionymi nakładami inwestycyjnymi na posiadane mienia komunalne
- budową i zakupem nowych środków trwałych
- nabytymi działkami w drodze komunalizacji i ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa
- zwrotem mienia komunalnego przez Zakład Usług Komunalnych w Chmielniku w wyniku przekształcenia w spółkę prawa handlowego

Dane o dochodach uzyskanych przez jednostki organizacyjne z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania prawa posiadania przedstawia **załącznik nr 6.**

Burmistrz


Józef Zatorski

Gmina Chmielnik

W Y K A Z

jednostek organizacyjnych wg stanu na dzień 31.12.2012 r

L.p	Nazwa jednostki organizacyjnej
	Jednostki budżetowe
1.	Urząd Miasta i Gminy w Chmielniku
2.	Szkoła Podstawowa im. Stefana Żeromskiego w Chmielniku z filią w Śladkowie Małym
3.	Zespół Placówek Oświatowych w Piotrkowicach obejmujący : - Szkołę Podstawową im. Jana Pawła II - Samorządowe Przedszkole
4.	Szkoła Podstawowa w Lubani
5.	Szkoła Podstawowa w Zreczu Dużym
6.	Samorządowy Zespół Placówek Oświatowych w Suchowoli obejmujący: - Szkołę Podstawową - Samorządowe Przedszkole
7.	Samorządowe Przedszkole w Chmielniku
8.	Gimnazjum im. Generała Kazimiera Tańskiego w Chmielniku
9.	Zespół Obsługi Oświaty w Chmielniku
10.	Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Chmielniku
11.	Środowiskowy Dom Samopomocy dla Osób z Zaburzeniami Psychicznymi i Niepełnosprawnych Intelktualnie w Chmielniku
	Samorządowe osoby prawne zaliczane do sektora finansów publicznych
12.	Chmielnickie Centrum Kultury w Chmielniku
13.	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Chmielniku

Burmistrz

Jarosław Zatorski

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Chmielnik na dzień 31 grudnia 2012 r.

Rzeczowe aktywa trwałe jednostek budżetowych, zakładów budżetowych wg załączonego wykazu

L.p	Treść	Jednostka miary	Art. 180 pkt 1 u. o f.p. Prawo własności		Art. 180 pkt 2 u. o f.p. inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie		Art. 180 pkt 1 u. o f.p. Prawo własności		Art. 180 pkt 2 u. o f.p. inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	
			Ilość [j.m.]	Wartość [w tys.zł]	Ilość [j.m.]	Wartość [w tys.zł]	Ilość [j.m.]	Wartość [w tys.zł]	Ilość [j.m.]	Wartość [w tys.zł]
I.	Środki trwałe:			98196		84				
	Grupa 0 – Grunty, w tym:	Ha	490,167	13705	17	84				
1.	użytki rolne	Ha.	160	6568	17	51				
2.	grunty leśne	Ha	16	169						
3.	grunty zabudowane i zurbanizowane	Ha.	303,167	6859		43				
4.	użytki ekologiczne	Ha								
5.	tereny różne	Ha.	2	24						
6.	nieużytki	Ha	6	36						
7.	grunty pod wodami	Ha.	3	49						
	Grupa I – Budynki i lokale, w tym:	Szt.	87	26618						
1.	budynki niemieszkalne, w tym:	Szt.	64	20259						
a.	budynki przemysłowe	Szt.								
b.	budynki transportu i łączności	Szt.	4	75						
c.	budynki handlowo - usługowe	Szt.								
d.	zbiorniki, silosy i budynki magazynowe	Szt.	8	361						
e.	budynki biurowe	Szt.	6	7883						
f.	budynki szpitali i zakładów opieki medycznej	Szt.								

g.	<i>budynki oświaty</i>	Szt.	10	7131				
h.	<i>budynki nauki i kultury</i>	Szt.						
i.	<i>budynki sportowe</i>	Szt.	3	190				
j.	<i>budynki produkcyjne, usługowe i gospodarze dla rolnictwa</i>	Szt.						
k.	<i>inne budynki niemieszkalne</i>	Szt.	33	4619				
2.	<i>budynki mieszkalne</i>	Szt.	23	6353				
3.	<i>lokale niemieszkalne</i>	Szt.						
4.	<i>lokale mieszkalne</i>	Szt.	1	6				
	Grupa II – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej, w tym:	Szt.	397	55708				
1.	<i>kompleksowe budowle na terenach przemysłowych</i>	Szt.						
2.	<i>rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne</i>	Szt.	239	39552				
3.	<i>infrastruktura transportu, w tym:</i>	Szt.	78	11193				
a.	<i>autostrady, drogi ekspresowe, ulice i drogi pozostałe</i>	Szt.	74	10623				
b.	<i>drogi szynowe, drogi kolei napowietrznych lub odwieszanych</i>	Szt.						
c.	<i>drogi lotniskowe</i>	Szt.						
d.	<i>mosty, wiadukty, estakady, tunele i przejścia nadziemne i podziemne</i>	Szt.	4	570				
4.	<i>budowle wodne z wyjątkiem melioracji</i>	Szt.	3	192				
5.	<i>melioracje podstawowe i szczegółowe</i>	Szt.	1	28				
6.	<i>obiekty sportowe i rekreacyjne, obiekty inżynierii lądowej i wodnej pozostałe gdzie indziej nie sklasyfikowane</i>	Szt.	76	4743				
	Grupy od III do VI – Maszyny i urządzenia	Szt.	81	1288				

	Grupa VII – Środki transportowe	Szt.	8	645				
	Grupa VIII – Narzędzia, przyrządy i wyposażenie	Szt.	25	232				
	Grupa IX – inwentarz żywy	Szt.						
	Ogółem rzeczowe aktywa trwałe			98196				

Burmistrz
[Signature]
 Jacek Zatorski

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Chmielnik na dzień 31 grudnia 2012 r.

Rzeczowe aktywa trwałe samorządowych osób prawnych zaliczanych do sektora finansów publicznych wg załączonego wykazu

L.p	Treść	Jednostka miary	Art. 268 pkt 3a u. o f.p. Prawo własności		Art. 268 pkt 3b u. o f.p. inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	
			Ilość	Wartość	Ilość	Wartość
	Grupa 0 – Grunty, w tym:	Ha.				
1.	użytki rolne		1,4	269		
2.	grunty leśne					
3.	grunty zabudowane i zurbanizowane		1,4	269		
4.	użytki ekologiczne					
5.	tereny różne					
6.	nieużytki					
7.	grunty pod wodami					
	II. Grupa I – Budynki i lokale, w tym:	Szt.				
1.	budynki niemieszkalne, w tym:		6	5131		
a.	budynki przemysłowe		6	5131		
b.	budynki transportu i łączności					
c.	budynki handlowo - usługowe					
d.	ziorniki, silosy i budynki magazynowe					
e.	budynki biurowe					
f.	budynki szpitali i zakładów opieki medycznej		5	2861		
g.	budynki oświaty					
h.	budynki nauki i kultury		1	2270		
i.	budynki sportowe					

<i>j.</i>	<i>budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa</i>					
<i>k.</i>	<i>inne budynki niemieszkalne</i>					
2.	budynki mieszkalne					
3.	lokale niemieszkalne					
4.	lokale mieszkalne					
III.	Grupa II – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej, w tym:	Szt.	9	241		
1.	kompleksowe budowle na terenach przemysłowych					
2.	rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne					
3.	infrastruktura transportu, w tym:					
<i>a.</i>	<i>autostrady, drogi ekspresowe, ulice i drogi pozostałe</i>					
<i>b.</i>	<i>drogi szynowe, drogi kolei napowietrznych lub odwieszanych</i>					
<i>c.</i>	<i>drogi lotniskowe</i>					
<i>d.</i>	<i>mosty, wiadukty, estakady, tunele i przejścia nadziemne i podziemne</i>					
4.	budowle wodne z wyjątkiem melioracji					
5.	melioracje podstawowe i szczegółowe					
6.	obiekty sportowe i rekreacyjne, obiekty inżynierii lądowej i wodnej pozostałe gdzie indziej nie sklasyfikowane		9	241		
IV.	Grupy od III do VI – Maszyny i urządzenia	Szt.	16	471		
V.	Grupa VII – Środki transportowe	Szt.	1	130		
VI.	Grupa VIII – Narzędzia, przyrządy i wyposażenie	Szt.	49	565		
VII.	Grupa IX – inwentarz żywy	Szt.				
VIII.	Inwestycje rozporządzone – środki trwałe w budowie	Szt.				
IX.	Środki przekazane na poczet inwestycji					
	Ogółem rzeczowe aktywa trwałe			6807		

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Chmielnik na dzień 31 grudnia 2012 r.

Grunty:

Lp.	Grupa	jednostka miary	Art.267 ust.1pkt 3 u. o f. p. Prawo własności		Art. 267 ust.1 pkt 3 u. o f. p. inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	
			ilość [j.m.]	wartość [w tys. zł]	ilość [j.m.]	wartość [w tys. zł]
1.	Użytki rolne, w tym:	ha	160	6568	17	51
	- grunty orne	ha	131	5486	6	20
	- sady	ha	3	81	4	11
	- łąki trwałe	ha	11	172	3	10
	- pastwiska trwałe	ha	3	33	4	10
	- grunty rolne zabudowane	ha	10	710	2	-
	- grunty pod stawami	ha	2	86	-	-
	- rowy	ha	-	-	-	-
2.	Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione, w tym:	ha	16	169	-	-
	- lasy	ha	11	142	-	-
	- grunty zadrzewione i zakrzewione	ha	5	27	-	-
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane, w tym	ha	289	5990	-	43
	- tereny mieszkaniowe	ha	8	867	-	-
	- tereny przemysłowe	ha	10	1482	-	3
	- inne tereny zabudowane	ha	2	225	-	-
	- zurbanizowane tereny niezabudowane	ha	-	-	-	-
	- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	ha	3	337	-	-
	- użytki kopalne	ha	-	6	-	-
	- tereny komunikacyjne, w tym;	ha	266	3073	-	40
	drogi	ha	266	3073	-	40
	tereny kolejowe	ha	-	-	-	-
	inne tereny komunikacyjne	ha	-	-	-	-
4.	Grunty pod wodami, w tym:	ha	3	49	-	-
	- grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	ha	-	-	-	-
	grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	ha	3	49	-	-

Burmistrz

Jarosław Zatorski

**Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Chmielnik
na dzień 31 grudnia 2012 roku.**

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania

Lp.	Źródło dochodów	Dochody jednostek budżetowych	Dochody samorządowych osób prawnych	OGÓŁEM
1.	2.	3.	5.	6.
I.	wpływy ze sprzedaży składników majątkowych , w tym:	926 670,04		926 670,04
	-sprzedaż lokali mieszkalnych: Urząd Miasta i Gminy	8 950,00		8 950,00
	- sprzedaż lokali użytkowych			
	- sprzedaż gruntów: Urząd Miasta i Gminy	638 876,56		638 876,56
	- sprzedaż nieruchomości zabudowanych: Urząd Miasta i Gminy	278 843,48		278 843,48
	- sprzedaż innych składników majątkowych:			
II.	wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste w tym:	22 684,90		22 684,90
	opłaty pierwsze:			
	opłaty roczne: Urząd Miasta i Gminy	22 684,90		22 684,90
III.	wpływy z przekształcenia użytkowania wieczystego we własność: Urząd Miasta i Gminy	1 133,20		1 133,20
IV	wpływy z najmu ,	7 345,96	158 666,78	166 012,74
	lokali użytkowych: CHCK SPZOZ Gimnazjum w Chmielniku	5 068,00	19 282,60 139 384,18	19 282,60 139 384,18 5 068,00
	lokali mieszkalnych: SP w Chmielniku	2 277,96		2 277,96
V.	wpływy z dzierżawy składników majątkowych Urząd Miasta i Gminy	58 135,35		58 135,35
VI.	wpływy za administrowanie			
VII.	wpływy za trwałe zarząd Urząd Miasta i Gminy	2 579,57		2 579,57
VIII	dywidendy			
IX	Inne wpływy - ZPO w Piotrkowicach	1 000,00		1 000,00
	OGÓŁEM	1 019 549,02	158 666,78	1 178 215,80

Burmistrz

Jarosław Zatorski