



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



SPECYFIKACJA **ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

(zwana dalej SIWZ)

DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA ROBOTY BUDOWLANE
prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 2004 r. Prawo zamówień
publicznych

(tj. Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz. 759, z późn. zm.), zwanej dalej ustawą PZP
na zadanie pn.:

„ Przebudowa miejskiej kotłowni węglowej na gazową w Chmielniku”

Nazwa programu operacyjnego: Regionalny Program Operacyjny Województwa
Świętokrzyskiego na lata 2007 -2013

Zamawiający: Gmina Chmielnik
Plac Kościuszki 7, 26-020Chmielnik
NIP 657-25-31-581REGON 291009745

Telefon/fax **(41) 354-32-73**, (kontakt w godzinach 7.30-15.30)

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia

Opracowała: Marta Wójtowicz

Zatwierdził w dniu 18.02.2013

Burmistrz/-/ Jarosław Zatorski



I. Nazwa i adres Zamawiającego

Gmina Chmielnik
26-020 Chmielnik, Plac Kościuszki 7
województwo świętokrzyskie
tel./ fax (41) 354-32-73/
adres strony internetowej: www.chmielnik.com

Dodatkowe informacje:

- godziny pracy UM iG 7³⁰ – 15³⁰,
pisma, wiadomości, informacje prosimy składać pisemnie do sekretariatu Urzędu Miasta i Gminy Chmielnik, 26-020 Chmielnik, Plac Kościuszki 7, lub faksem (41) 354-32-73
- Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia z zastosowaniem aukcji elektronicznej i zawierania umowy ramowej.

Ogłoszenie o niniejszym zamówieniu zostało zamieszczone w dniu 18.02.2013 w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 25611-2013 na tablicy ogłoszeń w **siedzibie Zamawiającego** oraz **na stronie internetowej www.chmielnik.com**.

II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), a także wydanymi na podstawie niniejszej ustawy rozporządzeniami wykonawczymi.
2. Zamawiający będzie realizował niniejsze zamówienie na podstawie umowy z Województwem Świętokrzyskim, reprezentowanym przez Zarząd Województwa, zwany dalej Instytucją Zarządzającą RPOWŚ na lata 2007-2013

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Określenie przedmiotu zamówienia zgodnie z Wspólnym Słownikiem Zamówień.

45000000-7	Roboty budowlane
45220000-5	Roboty inżynieryjne i budowlane
45230000-8	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych do odprowadzania ścieków
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne



45333000-0	Roboty instalacyjne gazowe
45231221-0	Roboty budowlane w zakresie gazowych sieci zasilających
45331110-0	Instalowanie kotłów

2. Przedmiot zamówienia obejmuje roboty budowlano- montażowe, umożliwiające przebudowę istniejącej miejskiej kotłowni węglowej na gazową . Szczegółowy zakres robót i wymagań określa Projekt budowlano – wykonawczy : **zał. nr 9 do SIWZ**

- zał. 9a tom I Architektura, Konstrukcje
- zał. 9b tom II Instalacje sanitarne
- zał. 9c tom III Instalacje Elektryczne

oraz Specyfikacja Techniczna wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

zał. nr 11 do SIWZ

Zamawiający posiada aktualne pozwolenie na budowę.

Przed przystąpieniem do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest :

- na własny koszt opracować „ Instrukcję bezpieczeństwa pożarowego”, oznakować obiekt znakami ewakuacji i ochrony ppoż, wywiesić w obiekcie instrukcje postępowania na wypadek powstania pożaru oraz wyposażyć obiekt w odpowiedni rodzaj i ilość gaśnic.
- w ramach zamówienia dokonać włączenia wykonanej instalacji gazowej kotłowni do wykonanego przyłącza gazowego oraz dokonać rozruchu kotłowni.

Koszty związane z umową przyłączeniową do sieci gazowej przedmiotowego zadania, zawartą z Zakładem Gazowniczym w Kielcach poniesie Zamawiający.

3. Przedmiar robót - który stanowi materiał pomocniczy do przygotowania kosztorysu ofertowego

zał. nr 10 do SIWZ

Jeżeli Wykonawca uzna, iż należy wykonać określony zakres robót, który nie jest ujęty w przedmiarze a jest zasadny, aby wykonać prawidłowo przedmiot zamówienia, Wykonawca wprowadzi do kosztorysu ofertowego nowe pozycje nie ujęte w przedmiarach.

UWAGA

Oryginalne dokumentacje projektowe dla w.w zadania są do wglądu, w siedzibie Zamawiającego w godzinach urzędowania (7³⁰ – 15³⁰)

Zaleca się obejrzeć teren budowy, celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem zamówienia, w celu uzyskania dodatkowych niezbędnych informacji koniecznych do prawidłowego skalkulowania ceny.

W związku z w.w zaleceniem uznaje się, że Wykonawca wziął pod uwagę rozmiar i charakter robót, materiałów niezbędnych do wykonania robót budowlanych, środków komunikacji i dostępu do placu budowy. Uznaje się, że Wykonawca uzyskał wszelkie niezbędne informacje dotyczące ryzyka, ewentualnych wydatków oraz wszelkich innych okoliczności wpływających lub oddziałujących na jego ofertę.



Hełkroć w niniejszej treści SIWZ, w zakresie dotyczącym opisu przedmiotu, jest mowa o znaku towarowym, patencie, lub pochodzeniu, przyjmuje się, że wskazanie takie służy opisaniu parametrów technicznych i towarzyszy mu wyraz: „lub równoważne”.

ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA ZASTOSOWANIE MATERIAŁÓW, PRODUKTÓW I WYROBÓW O PARAMETRACH RÓWNOWAŻNYCH ALE NIE GORSZYCH OD TYCH, KTÓRE PRZYJĘTO W DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ

IV. Termin wykonania zamówienia;

Wymagany termin zakończenia robót budowlanych do: **30.09.2013 roku** w ramach, którego należy wykonać cały zakres robót objętych przedmiotem zamówienia.

Za moment zakończenia realizacji zamówienia uważać się będzie datę podpisania końcowego protokołu odbioru robót bez zastrzeżeń po zakończeniu całego zakresu robót.

Wymagania dotyczące gwarancji:

- 1) Wykonawca obejmie gwarancją całość przedmiotu zamówienia na okres min. 3 lat, licząc od daty odbioru bez zastrzeżeń całości zamówienia.
- 2) Okresy gwarancji udzielane przez Podwykonawców muszą odpowiadać co najmniej okresowi udzielonemu przez Wykonawcę.
- 3) Okresy gwarancji na urządzenia muszą odpowiadać co najmniej okresowi udzielanemu przez ich producentów.
- 4) Okresy gwarancji na wszystkie pozostałe elementy nie wychodzące w zakres opisany powyżej, a składające się na odbiór całości zamówienia, odpowiadają co najmniej okresowi gwarancji udzielanemu przez „Wystawców Gwarancji” i Wykonawcę.
- 5) Wszystkie karty i warunki gwarancyjne będą przekazane wraz z protokołami odbioru końcowego.

1. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków;

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, a także brak podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

1. Wykonawcy muszą spełniać warunki, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy Pzp, dotyczące:



A. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,

Wykonawcy powinni posiadać zarejestrowaną działalność gospodarczą w zakresie robót budowlanych. Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie oświadczenia o spełnieniu warunku udziału w postępowaniu.

B. posiadania wiedzy i doświadczenia;

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia w/w warunek, jeżeli wykaże, iż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał, co najmniej jedno zamówienie na roboty budowlane o wartości nie mniejszej niż 900 000,00 zł brutto, którego przedmiotem była:

• **budowa /przebudowa/ rozbudowa/ modernizacja kotłowni gazowej.**

z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek ten może być spełniony łącznie;

C. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia w/w warunek jeżeli wykaże, iż dysponuje lub będzie dysponował osobami odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi i zdolnymi do wykonywania zamówienia posiadającymi uprawnienia w zakresie

- kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociagowych, kanalizacyjnych, gazowych, energetycznych oraz konstrukcyjno- budowlanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych, kanalizacyjnych, gazowych, energetycznych oraz konstrukcyjno- budowlanych wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek ten może być spełniony łącznie.

D. sytuacji ekonomicznej i finansowej

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia w/w warunek jeżeli wykaże, iż: posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości minimum 1 000 000,00 PLN

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek ten może być spełniony łącznie.

Zamawiający oceni spełnianie warunków udziału w postępowaniu zgodnie z formułą „spełnia” lub „nie spełnia” w oparciu o wyszczególnione dokumenty w dziale VI SIWZ.



Wykonawca zobowiązany jest wykazać spełnienie warunków i brak podstaw do wykluczenia, nie później niż na dzień składania ofert.

2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków (zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Pzp).

Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie (tj. w oryginale lub kopii poświadczony przez Wykonawcę lub przez podmiot udzielający swoich zasobów) tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia, a w przypadku polegania na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, zobowiązanie powinno określać również formę udziału tego podmiotu w realizacji zamówienia.

3. Wykonawcy, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu, podlegają wykluczeniu z udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania w trybie art. 24 ust. 1 ustawy PZP.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 2) wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy;
- 3) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono; z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony, prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 4) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 5) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w



- zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 8) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 9) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 10) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
 - 11) wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) — przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;
 - 12) wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej — przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również (na podst. art. 24 ust. 2) Wykonawców, którzy:

- 1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;
- 2) nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;
- 3) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;



4) nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.

5 . Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

1. Dokumenty wymagane w ofercie:

- 1.1 Wypełniony formularz ofertowy - **Załącznik nr 1 do SIWZ (wzór)**
wymagana forma dokumentu – ORYGINAŁ
- 1.2 Oświadczenie o podwykonawcach - **Załącznik nr 2 do SIWZ (wzór)**
Wymagana forma dokumentu – ORYGINAŁ
- 1.3 Pełnomocnictwo – w przypadku, gdy oferta została podpisana przez pełnomocnika lub gdy oferta została złożona przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 23 ustawy
Wymagana forma dokumentu – ORYGINAŁ lub notarialnie poświadczona kopia
- 1.4 Kosztorys (**uproszczony**) - **wraz z podaniem zastosowanych w kosztorysie składników cenotwórczych.**
Wymagana forma dokumentu – ORYGINAŁ
- 1.5 Dowód wniesienia wadium – (zgodnie z zapisem w dziale VIII SIWZ) w kwocie: 30 000,00 PLN. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
Wymagana forma dokumentu – ORYGINAŁ lub kserokopia przelewu wpłaty wadium w przypadku wniesienia wadium w pieniądzu

2. W celu potwierdzenia spełnienia warunków Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą :

- 2.1 Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych
Wymagana forma dokumentu – ORYGINAŁ - **Załącznik Nr 3 do SIWZ**
- 2.2 Wykaz wykonanych robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania w tym podanie, że Wykonawca wykonał:
- co najmniej jedno zamówienie na roboty budowlane o wartości nie mniejszej niż 900 000,00 zł brutto, którego przedmiotem była **budowa /przebudowa/ rozbudowa/ modernizacja kotłowni gazowej**
- Wymagana forma dokumentu – ORYGINAŁ -**Załącznik nr 5 do SIWZ**



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



oraz załączenie dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (np. referencje, protokoły końcowe odbioru robót budowlanych)

Wymagana forma dokumentów potwierdzających, że roboty budowlane zostały wykonane należyście **ORYGINAŁ** lub **KSEROKOPIE** dokumentów.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, kopie dokumentów potwierdzające - że roboty budowlane zostały wykonane należyście **„ za zgodność z oryginałem ”** **poświadczą odpowiednio Wykonawca, który udzielił swoich zasobów.**

2.3 Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia niezbędnych do wykonywania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

Wymagana forma dokumentu- **ORYGINAŁ** -

Załącznik nr 6 do SIWZ

2.4. Oświadczenia, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia , posiadają wymagane uprawnienia w tym do:

- kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, gazowych, elektrycznych , konstrukcyjno- budowlanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, gazowych, elektrycznych oraz konstrukcyjno-budowlanych wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

Wymagana forma dokumentu- **ORYGINAŁ**

Załącznik nr 7 do SIWZ

2.5 informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania oferty o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzieleniu zamówienia w tym, że Wykonawca posiada środki finansowe lub zdolność kredytową zapewniającą wykonanie całości zamówienia w wysokości minimum 1 000 000,00 PLN.

Wymagana forma dokumentów – **ORYGINAŁ** lub **KSEROKOPIA** poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę;

3. Wykonawca składa w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia:

3.1.oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy PZP -

Wymagana forma - **ORYGINAŁ** -

Załącznik Nr 4 do SIWZ

3.2 aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.

Wymagana forma - **ORYGINAŁ** lub **KSEROKOPIA** poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę;



3.3 aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert

Wymagana forma - ORYGINAŁ lub KSEROKOPIA poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę;

3.4 aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert

Wymagana forma - ORYGINAŁ lub KSEROKOPIA poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę;

4 Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w rozdziale VI pkt. 3 ppkt. 3.2, 3.3 i 3.4 niniejszej specyfikacji składa dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

5. Dokument, o których mowa w pkt. 3, ppkt. 3.2 powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Dokumenty, o którym mowa w pkt. 3, ppkt. 3.3 i 3.4 powinny być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

6. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w rozdziale VI pkt. 3, ppkt. 3.2, 3.3 i 3.4, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

7. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co jej prawdziwości.

8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

8.1 Przepisy ustawy Pzp i postanowienia SIWZ dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia są członkowie konsorcjum, a także wspólnicy spółki cywilnej.

8.2 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków zgodnie z zapisami zawartymi w pkt 6. Ponadto tacy Wykonawcy mają obowiązek



ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

8.3 W każdym jednak przypadku w treści dokumentu/pełnomocnictwa zaleca się wymienić wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia i wskazać ich pełnomocnika. Treść pełnomocnictwa powinna wskazywać rodzaj czynności, do których upoważniony jest Pełnomocnik, tj. np.: podpisanie oferty, potwierdzania za zgodność z oryginałem kopii dokumentów, składania oświadczeń woli i wiedzy, składania wyjaśnień, parafowania dokumentów, itp.

8.4 Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.

8.5 W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, przy pomocy których wykonawca wykazuje spełnianie warunków, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty.

W przypadku konsorcjum dokumenty wymienione w ppkt. 2.1 oraz w pkt. 3 niniejszej specyfikacji przedstawia każdy z członków konsorcjum. Pozostałe dokumenty mogą być przedstawione przez jednego Wykonawcę lub wspólnie.

VII. Informację o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazywać będą pisemnie lub faksem.

▲ Pisemne w zakresie wszelkiej korespondencji między stronami na adres:

Gmina Chmielnik
26-020 Chmielnik, Plac Kościuszki 7

▲ Faksem: w zakresie wszelkiej korespondencji między stronami
nr faksu (41) 354-32-73

Osobą wskazaną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami jest:
w sprawie procedury przetargowej MARTA WÓJTOWICZ tel. (41) 354-32-73 wew. 209
godz. urzędowania **pn. - pt. 7³⁰ - 15³⁰**

w sprawie przedmiotu zamówienia JERZY GRUSIECKI tel. (41) 354-44-30
godz. urzędowania **pn. - pt. 10- 14⁰⁰**

2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekaże wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.



Jeżeli Wykonawca nie potwierdzi otrzymania faksu w terminie 48 godzin od chwili jego nadania przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo uznać, że dokument wysłany faksem został doręczony po upływie tego terminu na podstawie wydruku nadania faksu.

- 3 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający udzieli wyjaśnień zgodnie z zapisami art. 38 ustawy PZP t.j. nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert.
4. Zamawiający treść zapytań wraz z wyjaśnieniami przekaze wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści na stronie internetowej.
5. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wówczas dokonana zmianę specyfikacji zamawiający niezwłocznie przekaze wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieści na stronie internetowej na której była udostępniona specyfikacja.

VIII. Wymagania dotyczące wadium

1. Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium w wysokości **30 000,00 PLN**
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - pieniądzu
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275).
3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na następujący rachunek Zamawiającego:
BS Chmielnik Nr 32 8483 0001 2001 0017 7441 0001 z dopiskiem:
„Przebudowa miejskiej kotłowni węglowej na gazową w Chmielniku”

W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu za termin wniesienia uznaje się chwilę uznania kwoty na rachunku Zamawiającego.
4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, załącznikiem do oferty może być oryginał lub kserokopia przelewu wpłaty wadium poświadczona „za zgodność z oryginałem” przez wykonawcę. Dla pozostałych form wniesienia wadium wymagany jest dowód złożenia dokumentu w oryginale w pokoju Nr 209- Wydział Budownictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta i Gminy w Chmielniku i kopii (przy czym kopia dokumentu winna być trwale spięta z ofertą).
5. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:



- 5.1 odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - 5.2 nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - 5.3 zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy
6. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza z zastrzeżeniem, iż Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp, nie złożył dokumentów lub oświadczeń o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn niezależnych po jego stronie.
 7. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 8. Wadium wpłacone w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek wskazany przez Wykonawcę.

IX. Termin związania z ofertą

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa powyżej, nie powoduje utraty wadium, powoduje natomiast wykluczenie Wykonawcy z postępowania.

X. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim,
4. W przypadku dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczane przez Wykonawcę.



5. Oferta, a także wszelkie składane oświadczenia muszą być podpisane przez umocowanego przedstawiciela lub przedstawicieli wykonawcy, upoważnionego do podejmowania zobowiązań w imieniu wykonawcy zgodnie z wpisem o reprezentacji w stosownym dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym lub udzielonym pełnomocnictwem. Pełnomocnictwo winno być dołączone do oferty wymagana forma dokumentu – **ORYGINAŁ** lub notarialnie poświadczona kopia.
6. Podpisy na ofercie, oświadczeniach i dokumentach powinny być czytelne albo opatrzone imienną pieczętą.
7. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
8. Ofertę należy umieścić w zamkniętej, zapieczętowanej i nienaruszonej kopercie/ paczce, opatrzonej hasłem:

Dane Wykonawcy:

Oferta na wykonanie zamówienia pn. :

„ Przebudowa miejskiej kotłowni węglowej na gazową w Chmielniku”

Nie otwierać przed terminem: [podać datę i godzinę składania ofert]

9. Opakowanie powinno oprócz w/w hasła zawierać dokładną nazwę i adres Wykonawcy, aby można było odesłać ofertę w przypadku złożenia jej po terminie.
10. Opakowanie powinno być nieprzezroczyste i zapieczętowane w taki sposób, aby nie budziło żadnych wątpliwości co do możliwości ich wcześniejszego otwarcia lub ujawnienia treści oferty przez osoby nieupoważnione.
11. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
12. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli zachodzi jedna z przyczyn opisanych w art. 89 ustawy Pzp:
 - 12.1 jest niezgodna z ustawą,
 - 12.2 jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy Pzp,
 - 12.3 jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - 12.4 zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
 - 12.5 została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
 - 12.6 zawiera błędy w obliczaniu ceny,
 - 12.7 wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy Pzp,
 - 12.8 jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami oraz spięta lub zszyta w sposób uniemożliwiający samoistne rozkompletowanie się oferty.



XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego:
**Urząd Miasta i Gminy w Chmielniku, Plac Kościuszki 7, pok. Nr 102 (sekretariat)
w terminie do dnia 05.03.2013 do godz. 09:30.**
2. Otwarcie ofert jest jawne i odbędzie się w siedzibie
**Zamawiającego w Urzędzie Miasta i Gminy w Chmielniku, Plac Kościuszki 7, pok.
Nr 202 w dniu 05.03.2013 r. do godz. 10:00**
3. Podczas otwarcia ofert zostaną odczytane: nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
4. Informacje te zostaną przekazane niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich pisemny wniosek.
5. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania, niezwłocznie Wykonawcy.
6. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.

Zainteresowani postępowaniem przetargowym mogą uzyskać wgląd do dokumentacji przetargowej po uprzednim złożeniu pisemnego wniosku do Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy termin i miejsce wglądu do dokumentacji.

Przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

XII Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cenę oferty należy podać w formie ryczałtu.
2. Ceną oferty jest kwota wymieniona w Formularzu Ofertowym stanowiącym załącznik do SIWZ
3. Podana w ofercie cena brutto jest ceną ostateczną i stanowi sumę wartości robót zawartych w projektach budowlano - wykonawczych, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz poniższych kosztów. Ostatecznie wyliczona cena oferty musi zawierać elementy cenotwórcze, takie jak
 - podatek VAT
 - oraz inne koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należnej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia a w szczególności dokonania uzgodnień, uzyskania wszelkich opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i przekazania go do użytku, w tym również rozruchu, instrukcji eksploatacji, instrukcji przeciwpożarowej oraz niezbędnego wyposażenia i oznakowania przeciwpożarowego.
4. Wykonawca ustali cenę za całość zamówienia w jednej kwocie na Formularzu Ofertowym stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej SIWZ. Wszystkie wartości określone w formularzu ofertowym oraz ostateczna cena oferty winny być wyliczone do dwóch miejsc po przecinku. Cena oferty jest ceną brutto, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem należnego podatku.
5. Sposób zapłaty i rozliczenie za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały we wzorze umowy w sprawie zamówienia publicznego zał. 8 do SIWZ



XIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

1. Zamawiający przyjął w celu wyboru najkorzystniejszej oferty jedno kryterium jakim jest: **cena brutto za realizację całego zamówienia – 100 %**
2. Sposób oceny ofert.

Ilość punktów dla każdej oferty zostanie wyliczona wg poniższego wzoru:

$$\text{cena oferty} = \frac{\text{cena oferty najniższej brutto}}{\text{cena oferty badanej brutto}} \times 100$$

Najkorzystniejszą będzie ta oferta, która uzyska największą liczbę punktów

3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści z zastrzeżeniem ust 2 w art. 87 ustawy -P z p.
4. Dopuszcza się poprawianie w treści oferty: oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonywanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zostanie powiadomiony o wyborze oferty.
3. Wykonawca występujący jako konsorcjum będzie zobowiązany przedłożyć umowę konsorcjum.
4. O terminie i miejscu podpisania umowy Wykonawca zostanie powiadomiony po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty.
5. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze, nie później niż przed upływem terminu związania ofertą z zastrzeżeniem art. 94 ust. 3 ustawy.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchylać się będzie od zawarcia umowy Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.



7. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieści informacje, o wyborze najkorzystniejszej oferty, na stronie internetowej (www.chmielnik.com) oraz w miejscu publicznie dostępnym.

XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

1. Zamawiający żąda od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie w jednej z form określonych w art. 148 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych z zastrzeżeniem ust. 3 i 4.
2. W przypadku, gdy zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie wnoszone w pieniądzu należy je wpłacić przelewem na konto nr: **BS Chmielnik 32 8483 0001 2001 0017 7441 0001**
3. Po wyborze oferty najpóźniej w dniu podpisania umowy wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości i formie określonej w specyfikacji
4. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w pieniądzu to zamawiający zwróci je z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy
5. Szczegółowe warunki dotyczące zawrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawarte są we wzorze umowy, który jest załącznikiem nr 7 do niniejszej SIWZ.

XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.

Istotne postanowienia umowy zawarte są we wzorze umowy, który jest **załącznik Nr 8 do SIWZ**

Dopuszcza się zmiany zawartej umowy w zakresie:

1. Dopuszcza się możliwość przedłużenia terminu wykonania zamówienia w następujących przypadkach:
 - a) wstrzymania robót lub przerw w pracach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub osób trzecich.
 - b) działania siły wyższej, za które uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu umowy, a których strony nie były w stanie przewidzieć w momencie zawierania i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z treścią umowy. Strona powołująca się na stan siły



- wyższej jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej strony, a następnie udokumentowania zaistnienia tego stanu.
- c) wstrzymania prac budowlanych przez właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę lub opóźnieniem związanym z uzyskiwaniem przez Wykonawcę niezbędnych w myśl ustawy Prawo budowlane dokumentów lub koniecznością wykonania robót dodatkowych na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia.
 - d) szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych.
 - e) opóźnień w realizacji zamówienia będących następstwem wad zawartych w dostarczonej przez zamawiającego dokumentacji projektowej lub w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, jeżeli zmiany dokumentacji będą zapobiegać powstaniu wady obiektu budowlanego, będą usprawniać bezpieczeństwo, usprawniać proces budowlany, wprowadzać nowe rozwiązania technologiczne i zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego.

2. Dopuszcza się możliwość zmiany wynagrodzenia umownego w okolicznościach:

- a) zmiany ustawowej stawki VAT – jej obniżenie lub podwyższenie, w wysokości odpowiadającej zmianie podatku.
- b) zmiany jeżeli zmiany dokumentacji będą zapobiegać powstaniu wady obiektu budowlanego, będą usprawniać bezpieczeństwo, usprawniać proces budowlany, wprowadzać nowe rozwiązania technologiczne i zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego.

W takiej sytuacji wartość robót, które nie zostaną wykonane na skutek zmiany dokumentacji a ujęte były w kosztorysie ofertowym, zostanie przez Zamawiającego potrącona z ceny ustalonej w umowie.

Zakres robót zamiennych zostanie określony zmienioną dokumentacją projektową lub protokołem konieczności a wartość robót zamiennych zostanie ustalona w drodze negocjacji stron, przy uwzględnieniu składników cenotwórczych jakie Wykonawca zastosował w kosztorysie ofertowym.

- 3. Zamawiający dopuszcza zmiany nazwy firmy lub adresu, zmiany kierownika budowy,
- 4. Zamawiający dopuszcza zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Stwierdzenie jednej z w/w okoliczności będzie uzasadniało zawarcie aneksu do umowy.

XVII. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.



XVIII. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą

1. Walutą obowiązującą dla oferty jest PLN. Wszystkie kwoty w kosztorysie ofertowym i innych dokumentach powinny być wyrażone w walucie polskiej – złotych (PLN).
2. Płatności będą dokonywane jedynie na podstawie faktur Wykonawcy, zaakceptowanych przez Zamawiającego w PLN.
3. Cała korespondencja dotycząca płatności wraz z fakturami, protokołami odbioru powinna być przesłana do Zamawiającego w języku polskim.

XIX Informacja o podwykonawcach

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie całości lub części zamówienia podwykonawcom.
2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom (**załącznik Nr 2 do SIWZ**)
3. W przypadku, gdy przedmiot zamówienia będzie realizowany przy udziale podwykonawców, Wykonawca zobowiązuje się poinformować o tym Zamawiającego, ze stosownym wyprzedzeniem, celem uzyskania jego akceptacji dla zakresu prac jak i osoby podwykonawcy.

XX Informacja o przewidywanych zamówieniach dodatkowych i uzupełniających

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia uzupełniającego na podstawie art. 67 ust.1pkt.6 ustawy Prawo zamówień publicznych, w wysokości nie większej niż 10 % wartości zamówienia podstawowego.

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia dodatkowego na podstawie art. 67 ust.1pkt.5 ustawy Prawo zamówień publicznych, w wysokości nie większej niż 10 % wartości zamówienia podstawowego

XXI Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

Wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego określonych w ustawie zasad udzielania zamówień, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach określonych w Ustawie Pzp (dział VI Ustawy Pzp).

Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał ich interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.

Od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp przysługuje odwołanie.

Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 182 ustawy Pzp.

Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje.

Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron.

Do postępowania odwoławczego stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego o sądzie polubownym (arbitrażowym), jeżeli ustawa nie stanowi inaczej.

Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego.

Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jej wniesieniem.

XXII Informacje dodatkowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych

Zamawiający nie zamierza zawierać umowy ramowej.

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

Zamawiający nie przewiduje dla wykonawców zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Zamawiający nie przewiduje porozumiewania się drogą elektroniczną.



Załączniki

Wykaz załączników do niniejszej SIWZ

l.p.	Oznaczenie Załącznika	Nazwa Załącznika
1.	Załącznik nr 1	Wzór Formularza Oferty
2.	Załącznik nr 2	Oświadczenie o podwykonawcach
3.	Załącznik nr 3	Wzór oświadczenia Wykonawcy w trybie art. 22 prawa zamówień publicznych
4.	Załącznik nr 4	Wzór oświadczenia w trybie art. 24 prawa zamówień publicznych.
5.	Załącznik nr 5	Wzór wykazu wykonanych robót.
6.	Załącznik nr 6	Wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu niniejszego zamówienia.
7.	Załącznik nr 7	Oświadczenie o posiadaniu wymaganych uprawnień przez osoby, które będą wykonywać zamówienie
8.	Załącznik nr 8	Wzór umowy
9.	Załącznik nr 9	Projekt budowlano- wykonawczy
10.	Załącznik nr 10	Przedmiar robót
11.	Załącznik nr 11	Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych