

**UCHWAŁA Nr XXV/210/2012**  
**Rady Miejskiej w Chmielniku**  
**z dnia 11 grudnia 2012 roku**

w sprawie: sprzedaży w formie bezprzetargowej działki komunalnej oznaczonej nr 415 położonej w Suchowoli na rzecz Janusza Angielskiego z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania działki stanowiącej jego własność oznaczonej nr 411 przyległej do działki komunalnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r.), art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r.) z późniejszymi zmianami, Rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

**§ 1.**

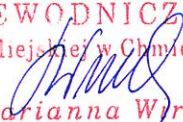
Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej działki komunalnej oznaczonej nr 415 położonej w Suchowoli na rzecz Janusza Angielskiego z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania działki stanowiącej jego własność oznaczonej nr 411 przyległej do działki komunalnej, za cenę nie mniejszą niż ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Miejskiej w Chmielniku  
  
**Marianna Wyrę**

## Uzasadnienie

Pan Janusz Angielski nabył w drodze przetargu nieruchomość oznaczoną nr działki 411 o pow. 1,1800 ha położoną w Suchowoli, która stanowi nieczynne składowisko odpadów komunalnych.

Decyzją znak:RO.II.7647-41/07 z dnia 18 lipca 2007 roku Starosta Kielecki wyraził zgodę na zamknięcie składowiska, nakładając równocześnie na Gminę Chmielnik obowiązek rekultywacji tego terenu oraz prowadzenie bieżącego monitoringu wód podziemnych, biogazu, odcieków i przykrycia powierzchni zrehabilitowanej zgodnie z wyznaczonym harmonogramem do 31 grudnia 2037 roku

W związku z zakupem tego terenu, Pan Janusz Angielski zwrócił się do Starostwa z wnioskiem o przeniesienie na niego praw i obowiązków wynikających z przedmiotowej decyzji.

Powyższa decyzja obejmuje również działkę komunalną nr 415 o pow.100 m<sup>2</sup>, która stanowi drogę dojazdową do składowiska odpadów komunalnych. Wnioskodawca wystąpił o jej nabycie w drodze bezprzetargowej, celem poprawienia warunków korzystania ze swojej nieruchomości.

Ustawa o gospodarce nieruchomościami zezwala na zbycie działki z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w przypadku, gdy nie może ona być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Biorąc powyższe okoliczności pod uwagę celowe jest podjęcie proponowanej uchwały.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Miejskiej w Chmielniku  
*Marianna Wira*  
Marianna Wira

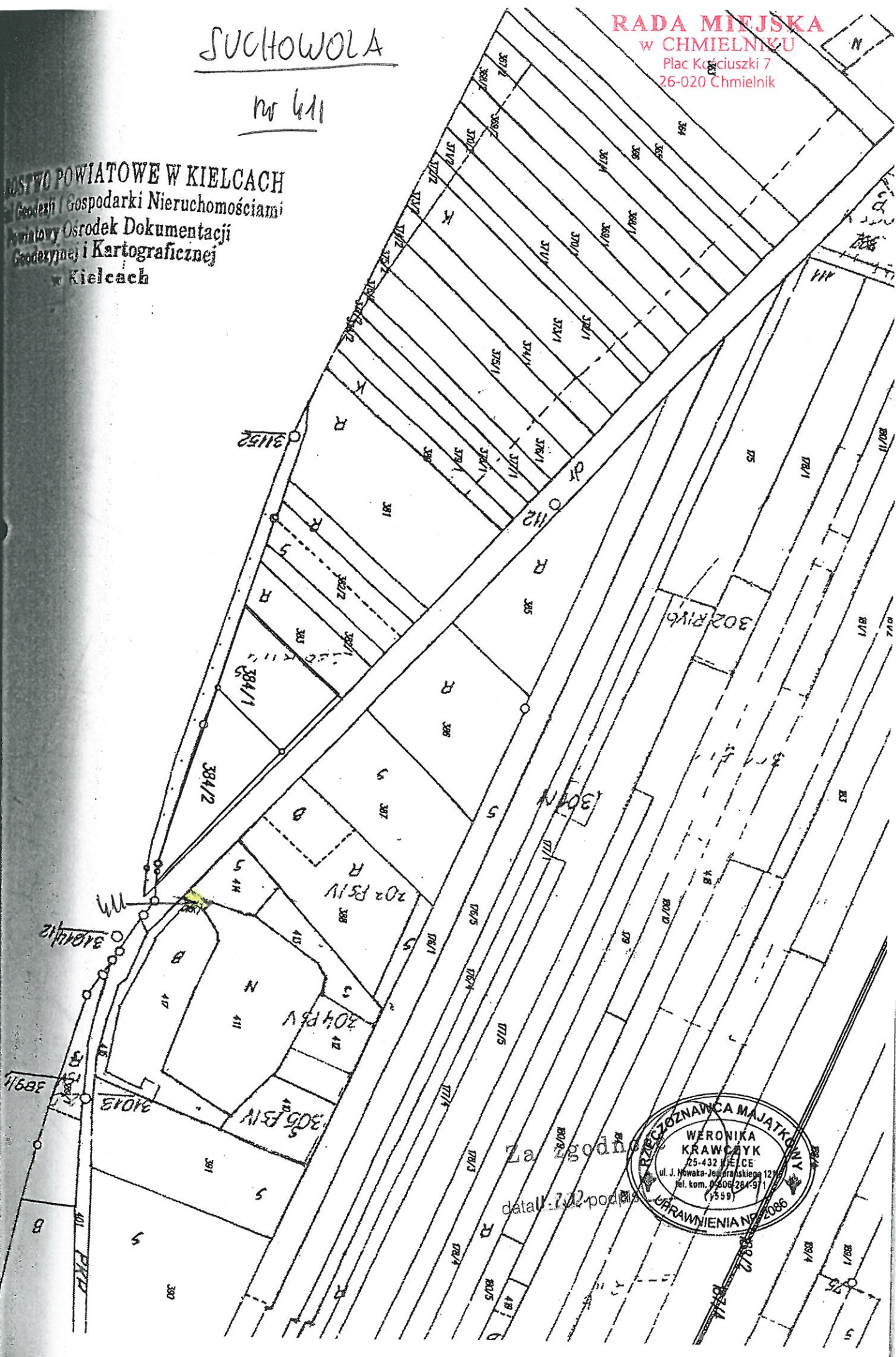


SUCHOWOLA

nr 611

RADA MIEJSKA  
w CHMIELNIKU  
Plac Kociuski 7  
26-020 Chmielnik

BIURO POWIATOWE W KIELCACH  
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej  
w Kielcach



Za zgodną  
detal: 7/02-pod



