

innowy projekt na XXXV sesję

Burmistrz

Jarosław Zatorski

**UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej w Chmielniku
z dnia 2010 r.**

w sprawie: sprzedaży w formie bezprzetargowej działki komunalnej oznaczonej nr 248/5 położonej w Śladkowie Małym na rzecz Marianny i Stanisława małż. Kwapisz z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania działki stanowiącej ich własność oznaczonej nr 248/6 przyległej do działki komunalnej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r.), art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r.) z późniejszymi zmianami, Rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej działki komunalnej nr 248/5 położonej w Śladkowie Małym na rzecz Marianny i Stanisława małż. Kwapisz z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania ich działki oznaczonej nr 248/6 przyległej do działki komunalnej za cenę nie mniejszą niż określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Sponsor dn. 16.02.2010 r.
ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami

Olga
mgr inż. Leszek Rybczyk

KONRAD KOKOWSKI
ADWOKAT

Uzasadnienie

W wyniku podziału działki nr 248/2 położonej w Śladkowie Małym wydzielona została droga dojazdowa oznaczona nr 248/5 o pow. 0,0400 ha do nieruchomości 248/4 stanowiącej odrębną własność.

Decyzją Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 3 listopada 2009 r. znak: IG.IV.7710-123/09 działka nr 248/5 z mocy prawa stała się własnością Gminy Chmielnik.

Państwo Marianna i Stanisław Kwapisz zwrócili się z wnioskiem o nabycie przedmiotowej działki, gdyż są właścicielami zarówno nieruchomości oznaczonej nr 248/4, jak i nr 248/6 i jako jedyni korzystają z wydzielonej drogi.

Ustawa o gospodarce nieruchomości zezwala na sprzedaż w formie bezprzetargowej działki z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w przypadku gdy nie może ona być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Biorąc powyższe pod uwagę celowe jest podjęcie proponowanej uchwały.