

Wierzę projekt MA XXV sesja

Burmistrz

Jarosław Zatorski

UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej w Chmielniku
z dnia 2010 r.

w sprawie: udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania
wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o
samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zmianami
oraz art. 4 ust. 2, ust. 7 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa
użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175 poz. 1459 z 2005
z późn. zm.), Rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od opłat za przekształcenie prawa użytkowania
wieczystego w prawo własności nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 29 lipca 2005
roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 2

Bonifikatę o której mowa w § 1 ustala się w wysokości 70% należnej opłaty.

§ 3

Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Chmielniku XXVI/330/2006 z dnia 27 marca 2006 r.

§ 4


Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od ogłoszenia w dzienniku Urzędowym
Województwa Świętokrzyskiego.

Sponsuluje dn. 16.02.2010r.

ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami


mgr inż. Leszek Rybczyk


KONRAD KOKOWSKI
ADWOKAT

Uzasadnienie

Z dniem 7 stycznia 2010 roku weszła w życie ustawa z dnia 5 listopada 2009 r. o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U Nr 206 poz. 1590). Wprowadza ona zmiany w art. 4 ust. 7 i 11a ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości dopuszczające możliwość udzielania ogólnych bonifikat oraz określające w szczególności warunki udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych.

W związku z powyższym niezbędne jest dostosowanie obowiązującej uchwały Rady Miejskiej w Chmielniku do zmienionych przepisów prawa.

U C H W A Ł A Nr XXVI / 330 / 2006

Rady Miejskiej w Chmielniku

z dnia 27 marca 2006 roku

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania
wieczystego nieruchomości mieszkaniowych

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 i art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 roku Nr 142,poz.1591 ze zmianami) oraz art.68 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 roku nr 261 poz.2603 ze zmianami) w związku z art.4 ust.2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175 poz.1459), Rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości przeznaczonych na cele mieszkaniowe w prawo własności nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U.Nr 175,poz.1459).

§ 2

Bonifikatę ,o której mowa w § 1 ustala się w wysokości 70 % należnej opłaty.

§ 3

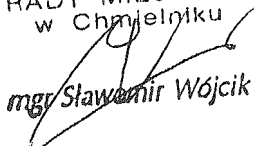
Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Chmielniku nr XX/260/2005 z dnia 14 lutego 2005 r.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i gminy w Chmielniku.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Chmielniku

mgr Sławomir Wójcik