

UCHWAŁA Nr XXXII/296/09
Rady Miejskiej w Chmielniku
z dnia 25.11.2009 r.

w sprawie: sprzedaży w formie bezprzetargowej działki komunalnej oznaczonej nr 2085/2 położonej w Chmielniku na rzecz Małgorzaty i Krzysztofa małż. Francuz z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania działki stanowiącej ich własność oznaczonej nr 1957 przyległej do działki komunalnej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r.) z późniejszymi zmianami, Rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej działki komunalnej nr 2085/2 położonej w Chmielniku na rzecz Małgorzaty i Krzysztofa małż. Francuz z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania ich działki oznaczonej nr 1957 przyległej do działki komunalnej za cenę nie mniejszą niż określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Chmielniku
mgr Jerzy Kulpina

UZASADNIENIE

Państwo Małgorzata i Krzysztof małż. Francuz są właścicielami zabudowanej nieruchomości oznaczonej nr 1957 położonej w Chmielniku na Oś. Dygasińskiego.

Na powyższej działce wybudowali jednorodzinny budynek mieszkalny wraz z garażem zgodnie z warunkami określonymi w obowiązującym wówczas planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego Osiedla Dygasińskiego zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Nr III/151/94 w dniu 12 grudnia 1994 roku.

Po dokonaniu zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenu Oś. Dygasińskiego zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Nr XI/147/2003, a następnie scalenia i podziału nieruchomości komunalnych i osób prywatnych okazało się, że właściciele powyższej nieruchomości mają utrudniony wjazd na swoją działkę oraz korzystanie z garażu znajdującego się przy budynku mieszkalnym, mimo, że wybudowali go zgodnie z pozwoleniem na budowę.

Działka komunalna nr 2085/2 o pow. 0,0152 ha, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość poprawiłaby warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność Małgorzaty i Krzysztofa małż. Francuz umożliwiając im dogodne korzystanie z garażu znajdującego się na ich działce.

Biorąc powyższe pod uwagę zasadne jest powzięcie stosownej uchwały w tej sprawie.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Chmielniku

mgr Jerzy Kulpiński

Chwałków

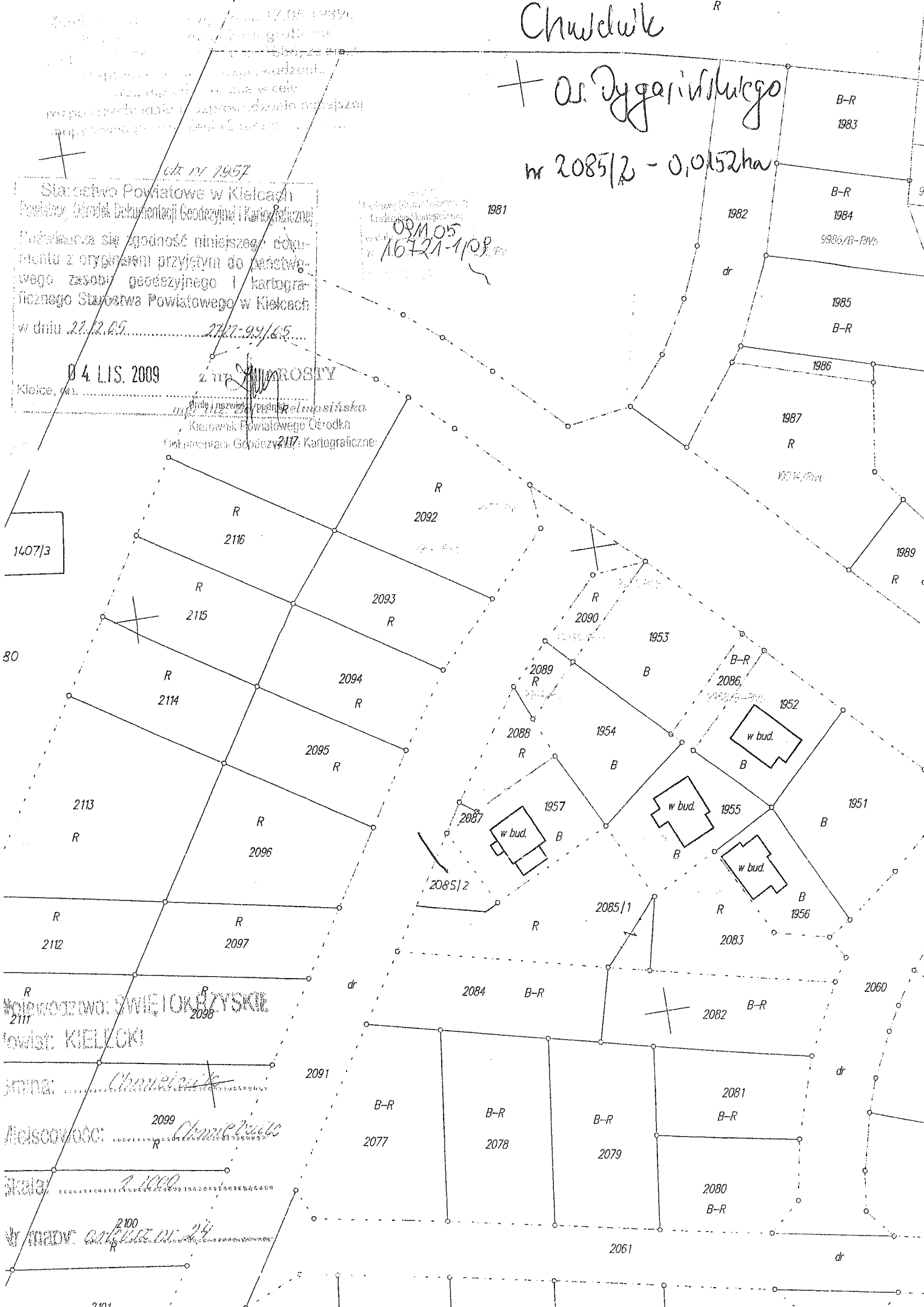
R

+ Os. Dygalskiego

nr 2085/2 - 0,0152ha

Starcstwo Powiatowe w Kielcach
 Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
 Podważa się zgodność niniejszego dokumentu z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Kielcach w dniu 22.12.65..... 27.07.99/65.....
 04.11.2009 z im. *[Signature]*
 Kłocze, 041.

1981
 09/11/05
 16721-1108



Województwo: SWIĘTOKRZYSKIE
 Powiat: KIELCKI
 Gmina: Chwałków
 Miejscowość: Chwałków
 Skala: 1:1000
 Wzrost: 2100