

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Chmielniku
z dnia

*Kieruj się projektem na
XXIX sesji dn. 18.09.09*
Burmistrz
Jarosław Zatorski

w sprawie: zamiany gruntów położonych we wsi Kotlice pomiędzy Gminą Chmielnik, a Anną i Arturem małż. Sekuła.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r.) oraz art. 15 ust. 1, art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. z późn. zm.) Rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zamianę gruntów położonych we wsi Kotlice pomiędzy Gminą Chmielnik, a Anną i Arturem małż. Sekuła w ten sposób, że: Anna i Artur małż. Sekuła otrzymują na własność działkę komunalną oznaczoną nr 50/2 o pow. 0,1992 ha, a Gmina Chmielnik otrzymuje na własność działkę nr 118/2 o pow. 0,1992 ha z przeznaczeniem na urządzenie drogi gminnej. Zamiana gruntów następuje bez dopłat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Sprawy dnia 11.09.2008/

ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
[Signature]
mgr inż. Leszek Rybczyk

[Signature]
KONRAD KOKOWSKI
BURMISTRZ

U z a s a d n i e n i e

W 2008 roku Państwo Artur i Anna małż. Sekuła zam .Kotlice nr 103,zwrócili się z prośbą do tut .Urzędu o przeniesienie drogi gruntowej – gminnej która znajduje się pomiędzy ich działkami oznaczonymi nr nr 103 i 118 w miejscowości Kotlice. Obie działki nr 103 i 118 Państwo Anna i Artur małż .Sekuła nabyli w dniu 24.07.2006 roku . Na nieruchomościach tych zainteresowani prowadzi zakład produkcji mebli. Droga ta oznaczona na mapie ewidencji gruntów wsi Kotlice nr 50 stanowi własność Gminy Chmielnik i przedziela wzdłuż – z północy na południe obie nieruchomości. W latach siedemdziesiątych pierwsi właściciele w/w gruntu (RSP Kotlice) objęli w użytkowanie część drogi nr 50 na wysokości ich terenów budowlanych. Cały ten grunt został przez nich ogrodzony. W zamian za zajęty pas gruntu Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna Kotlice od strony wschodniej z działki nr 118 pozostawiła pas gruntu zamienny na urządzenie drogi gminnej. W takim stanie fizycznym małż. Sekuła nabyli grunt w 2006 roku. Faktycznie nowy pas gruntu przeznaczony pod drogę zaakceptowali rolnicy i korzystają z niej do chwili obecnej. Obecnie użytkownicy odcinka drogi gminnej, zamierzają prawnie uregulować ta sprawę w drodze zamiany i zobowiązują się utwardzić na własny koszt wydzieloną drogę zamienną oznaczoną nr 118/2 na całym odcinku. Wstępnie w 2008 roku Państwo Sekułowicze uzyskali z Gminy zgodę na dokonanie tej zamiany ,lecz z uwagi na brak środków finansowych w budżecie gminy sfinalizowanie tej sprawy odłożono na 2009 rok.