

Załącznik nr 2 do Uchwały nr XX/180/08
Rady Miejskiej w Chmielniku
z dnia 20 listopada 2008r.
w sprawie: zatwierdzenia taryfy dla
zbiorowego zaopatrzenia w wodę
i zbiorowego odprowadzania ścieków

ZAŁĄCZNIK NR 2 do wniosku o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie działalności Zakładu Usług Komunalnych.

UZASADNIENIE WNIOSKU O ZATWIERDZENIE TARYF

Spis treści:

- 1. Informacje ogólne**
- 2. Zakres świadczonych Usług i lokalnych uwarunkowań ich świadczenia**
- 3. Standardy jakościowe Usług, w tym informacja dotycząca wpływu taryfy na ich poprawę.**
- 4. Spodziewana poprawa jakości Usług przy wprowadzeniu nowych metod alokacji kosztów.**
- 5. Zmiana warunków ekonomicznych w czasie obowiązywania taryf tj. od 01.01.2009r do 31.12.2009 r.**

Załączniki do uzasadnienia:

- 1) Informacje ekonomiczno finansowe.**
- 2) Zatwierdzone sprawozdanie finansowe za ostatni rok obrotowy 2007 .**
- 3) Tabele stanowiące szczegółową kalkulację cen i stawek opłat taryfy na okres taryfowy od 1.01.2009 r. – 31.12.2009 r.**

1. Informacje ogólne:

Taryfy stanowią zestawienie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków na terenie działania Zakładu Usług Komunalnych.

Wniosek o zatwierdzenie taryf został przygotowany zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2006 r., Nr 123, poz. 858), zwanej dalej ustawą, oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 czerwca 2006 roku w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. Nr 127, poz. 886), zwanego dalej rozporządzeniem. Wszelkie określenia odnoszące się do struktur taryfowych, rodzajów taryf i metodologii niezbędnych przychodów, użyte w tekście pochodzą z tej ustawy lub rozporządzenia.

Przy opracowaniu wniosku o zatwierdzenie taryf przyjęto założenia zgodne z ustawą i rozporządzeniem o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

2. Zakres świadczonych usług i lokalnych uwarunkowań ich świadczenia:

Zakład Usług Komunalnych prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Chmielnik w oparciu o statut zatwierdzony Uchwałą Nr XXII/280/2001 Rady Miejskiej z dnia 29 września 2001 roku.

Przedmiotem działalności gospodarczej Zakładu jest:

- pobór i dezynfekcja wody,
- działalność usługowa w zakresie rozprowadzania wody,
- odprowadzanie i oczyszczanie ścieków,
- prowadzenie badań i analiz fizyko – chemicznych,
- wytwarzanie i dystrybucja energii cieplnej,
- utrzymanie czystości i porządku na terenie miasta,
- utrzymanie i pielęgnacja terenów zielonych na terenie miasta,
- eksploatacja składowiska odpadów komunalnych,
- zarządzanie Wspólnotami Mieszkaniowymi i administrowanie lokalami będącymi w zasobach mieszkaniowych Gminy,
- pozostała działalność usługowa: wykonywanie instalacji wodno – kanalizacyjnych, budowa pozostałych obiektów infrastruktury technicznej,

a w szczególności:

- bieżące i stałe dostarczanie wody do jej odbiorców,
- odbiór ścieków od odbiorców wody oraz usuwanie i oczyszczanie ścieków,
- utrzymanie i eksploatacja sieci wodociągowo-kanalizacyjnej i innych urządzeń służących zaopatrzeniu w wodę oraz usuwaniu i oczyszczaniu ścieków w należytym stanie,

- dysponowanie i gospodarowanie zasobami wodnymi eksploatowanymi na potrzeby sieci wodociągowej, zgodnie z pozwoleniami wodno-prawnymi,
- utrzymanie i eksploatacja urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych służących ochronie wód przed zanieczyszczeniem,
- prowadzenie stałej i bieżącej kontroli parametrów wód w całym procesie technologicznym w celu utrzymania odpowiedniej jakości wody dostarczanej odbiorcom,
- prowadzenie stałej i bieżącej kontroli parametrów odbieranych do sieci kanalizacyjnej ścieków oraz utrzymanie odpowiednich parametrów ich oczyszczania,
- kierowanie do odpowiednich organów wniosków o ukaranie w przypadku wprowadzenia do sieci kanalizacyjnej ścieków o stopniu zanieczyszczenia przekraczającym dopuszczalne normy,
- prowadzenie działalności usługowej związanej z eksploatacją sieci wodociągowo-kanalizacyjnej, dostarczaniem wody oraz przyjmowaniem ścieków

Zakład Usług Komunalnych eksploatuje 5 ujęć wody w tym:

- ujęcie wody w Zreczu Dużym - Kaczorów,
- ujęcie awaryjne
- ujęcie ze studni głębinowej w Suchowoli
- ujęcie ze studni głębinowej w Celinach
- ujęcie wody w Piotrkowicach

Na potrzeby mieszkańców miejscowości Ługi i Różanka zakład zaopatruje się w wodę z gminy Pierzchnica. Na dzień 22 października 2008 roku cena zakupu 1 m³ wody wynosi 1,60 zł

W rejonie objętym działalnością Zakładu eksploatowana jest sieć wodociągowa o długości ewidencyjnej około 151,3 km i sieć kanalizacyjna o długości ewidencyjnej około 50,5 km oraz dwie oczyszczalnie ścieków.

3. Standardy jakościowe usług, w tym informacja dotycząca wpływu taryfy na ich poprawę:

Określone w taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które wynikają z obowiązujących przepisów prawa oraz standardów w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków wyszczególnionych w obowiązującym regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz umów zawartych poszczególnymi odbiorcami usług.

4. Spodziewana poprawa jakości usług przy wprowadzaniu nowych metod alokacji kosztów.

- bardziej szczegółowe przypisanie kosztów do grup taryfowych,
- zapewnienie dostawy wody o dobrej jakości, skuteczne unieszkodliwianie ścieków wprowadzonych do wód i gruntu ,
- świadczenie usług w sposób ciągły

5. Zmiana warunków ekonomicznych w czasie obowiązywania taryf:

- 1) ustabilizowanie opłat za usługi wodociągowe i kanalizacyjne oraz motywowanie odbiorców usług do racjonalnego użytkowania wody i ograniczania zanieczyszczenia ścieków,
- 2) uzyskanie niezbędnych przychodów,
- 3) poprawę jakości usług wodociągowo- kanalizacyjnych

W okresie obowiązywania nowych taryf tj. od 1.01.2009 r. - 31.12.2009 r. plan Zakładu Usług Komunalnych nie przewiduje poniesienia nakładów na modernizację i odbudowę środków trwałych już istniejących.

Przy opracowaniu taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków przyjęto następujące okresy rozliczeń:

- a) rok obrachunkowy poprzedzający wprowadzenie nowych taryf – 12 kolejnych pełnych miesięcy poprzedzających złożenie wniosku tj. okres od 1.10.2007 r. – 30.09.2008 r. Przyjęte koszty za w/w okres zostały zweryfikowane o przewidywany wskaźnik wzrostu wynagrodzeń na 2009 r. w sferze budżetowej, wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych z uwzględnieniem planowanych zmian warunków ekonomicznych wpływających na poziom kosztów w roku obowiązywania taryf.
- b) rok obowiązywania nowych taryf od 1.01.2009 r. do 31.12.2009 r.

Załączniki do uzasadnienia wniosku o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie działalności Zakładu Usług Komunalnych.

1. Informacje ekonomiczno – finansowe:

Przedstawione w dalszej części tabeli są zgodne ze wzorem wniosku o zatwierdzenie taryf, będącym załącznikiem do Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28.06.2006 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Dokładnej analizie poddano koszty związane z prowadzoną działalnością, w wartościach porównywalnych sprowadzonych do trzech okresów powstawania kosztów tj.

- a) ostatni rok obrotowy – rozumiany jako ostatni rok, za który zostało zatwierdzone sprawozdanie finansowe, w przypadku Zakładu Usług Komunalnych był to rok 2007
- b) rok obrachunkowy poprzedzający wprowadzenie nowych taryf – 12 kolejnych pełnych miesięcy – w przypadku ZUK było to 12 miesięcy pomiędzy 1.10. 2007 r. a 30.09.2008 r.

Dodatkowo przedmiotem analizy były również parametry w zakresie:

- wielkości poboru wody,
- ilości odprowadzanych ścieków,
- liczba odbiorców według poszczególnych grup taryfowych,
- kosztów eksploatacji i utrzymania urządzeń, zakres potrzeb remontowych.

Ustalenia taryf na 2009 r. dokonano w oparciu o dane z ewidencji księgowej (zgodnie z wymogami rozporządzenia)

Zaproponowane na 2009 rok taryfy pozwolą Zakładowi Usług Komunalnych zapewnić zdolności produkcyjnej posiadanych urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych a przez to świadczenie usług dostawy wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły, w wymagalnej ilości i jakości.

DYREKTOR
mgr inż. Jerzy Grusiecki

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Chmielniku
mgr Jerzy Kuciński