

**UCHWAŁA** w XVIII / 163 / 08  
Rady Miejskiej w Chmielniku  
z dnia 1 września 2008 roku

w sprawie: sprzedaży w formie bezprzetargowej działki komunalnej oznaczonej nr 1989 położonej w Chmielniku na rzecz Czesława Głoda z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania działki stanowiącej jego własność oznaczonej nr 1950 przyległej do działki komunalnej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 46 poz. 543 z 2000 roku) z późniejszymi zmianami, Rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej niezabudowanej działki komunalnej nr 1989 położonej w Chmielniku na rzecz Czesława Głoda z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania jego działki oznaczonej nr 1950 przyległej do działki komunalnej za cenę nie mniejszą niż określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3

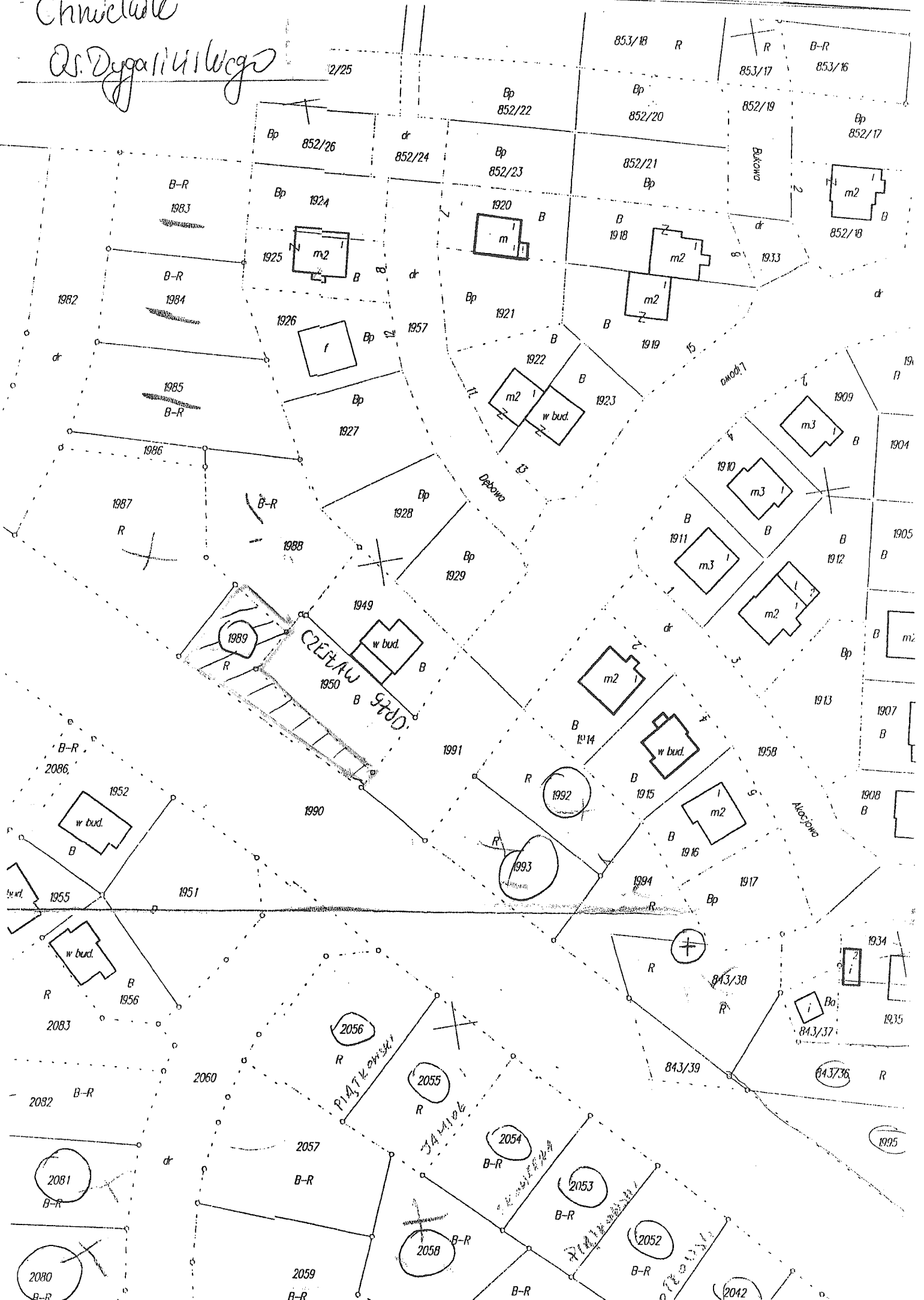
Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Chmielniku

  
mgr Jerzy Kulpiński

Chmielów

Os. Dąbalińskiego



2/25

853/18 R

R

B-R

853/16

Bp  
852/22

Bp  
852/20

852/19

Bp  
852/17

Bp  
852/26

dr  
852/24

Bp  
852/23

852/21  
Bp

Bukowa

m2  
B  
852/18

B-R  
1983

Bp  
1924

B  
1920  
m

B  
1918  
m2

1933

1982

B-R  
1984

m2  
B  
1925

dr

Bp  
1921

B  
1919  
m2

dr

dr

f  
Bp  
1926

1957

m2  
B  
1922

B  
1923

DK0007

m3  
B  
1909

1904

1985  
B-R

Bp  
1927

m2  
B  
1921

w bud.

m3  
B  
1910

1905

1987  
R

B-R

Bp  
1928

Dąbowa

m3  
B  
1911

B  
1912

1907

w bud.  
B  
1949

Bp  
1929

m2  
B  
1914

B  
1913

m2  
Bp

1989  
R

CIEBAW 97D  
B  
1950

1991

R  
1992

w bud.  
B  
1915

1958

1908  
B

B-R  
2086

w bud.  
B  
1952

1990

R  
1993

w bud.  
B  
1916

1917

Alkajowa

w bud.

w bud.  
B  
1955

1951

R  
1994

Bp  
1917

1908  
B

R

B  
1956

2083

2056  
R

2055  
R

843/38  
R

843/37  
Ba

1934

1935

2082  
B-R

2060

2057  
B-R

2054  
B-R

843/39  
R

843/36  
R

1995

2081  
B-R

2058  
B-R

2053  
B-R

2052  
B-R

2042

2080  
B-R

2059  
B-R

B-R

## UZASADNIENIE

Działka komunalna oznaczona nr 1989 o pow. 470 m<sup>2</sup> położona w Chmielniku na Osiedlu Dygasińskiego w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej do zachowania i uzupełnienia z dopuszczeniem usług nieuciążliwych.

Przylega ona bezpośrednio do nieruchomości nr 1950 stanowiącej własność Czesława Głoda, który jest zainteresowany jej zakupem w celu poprawienia warunków zagospodarowania swojej działki .

Przedmiotowa nieruchomość ze względu na swój nieregularny kształt nie może być zbyta jako odrębna nieruchomość.

Ustawa o gospodarce nieruchomościami stwarza możliwość zbycia nieruchomości lub jej części niezbędnych do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości, co zachodzi w powyższym przypadku.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Chmielniku

  
mgr Józef Kulpiński