

UCHWAŁA Nr  
RADY MIEJSKIEJ w CHMIELNIKU  
z dnia 21 maja 2008 roku

Burmistrz  
Jarosław Zatorski

w sprawie: wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Chmielnik.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 roku z późn. zm.) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. z późn. zm.), Rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 3 lat gruntów stanowiących własność Gminy Chmielnik położonych na terenie gminy Chmielnik :

- Sędziejowice – część działki nr 766/4 opow. 18 m<sup>2</sup> na rzecz Józefa Zamojskiego pod lokalizację przenośnego garażu
- Chmielnik – część działki nr 579/19 o pow. 10 m<sup>2</sup> na rzecz Mirosława Grzegorzcyka na prowadzenie działalności handlowej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

SponęduT

dn. 14.05.2008r.

ZASTĘPCA NACZELNIKA  
Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami

mgr inż. Leszek Rybczyk

## Uzasadnienie

Gmina Chmielnik wydierżawia na rzecz osób fizycznych grunty położone na terenie miasta i gminy z przeznaczeniem na użytkowanie pozarolnicze.

Umowy dzierżawy zawierane były dotychczas na okres 3 lat.

Obecnie dzierżawcy wnioskuje o przedłużenie dzierżawy na okres następnych trzech lat w celu korzystania z nieruchomości na lokalizację przenośnego garażu oraz działalność handlową.

Zmiana ustawy o gospodarce nieruchomościami z 24 sierpnia 2007 roku określa, że wydierżawienie gruntów stanowiących własność gminy w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga właściwej zgody rady gminy.

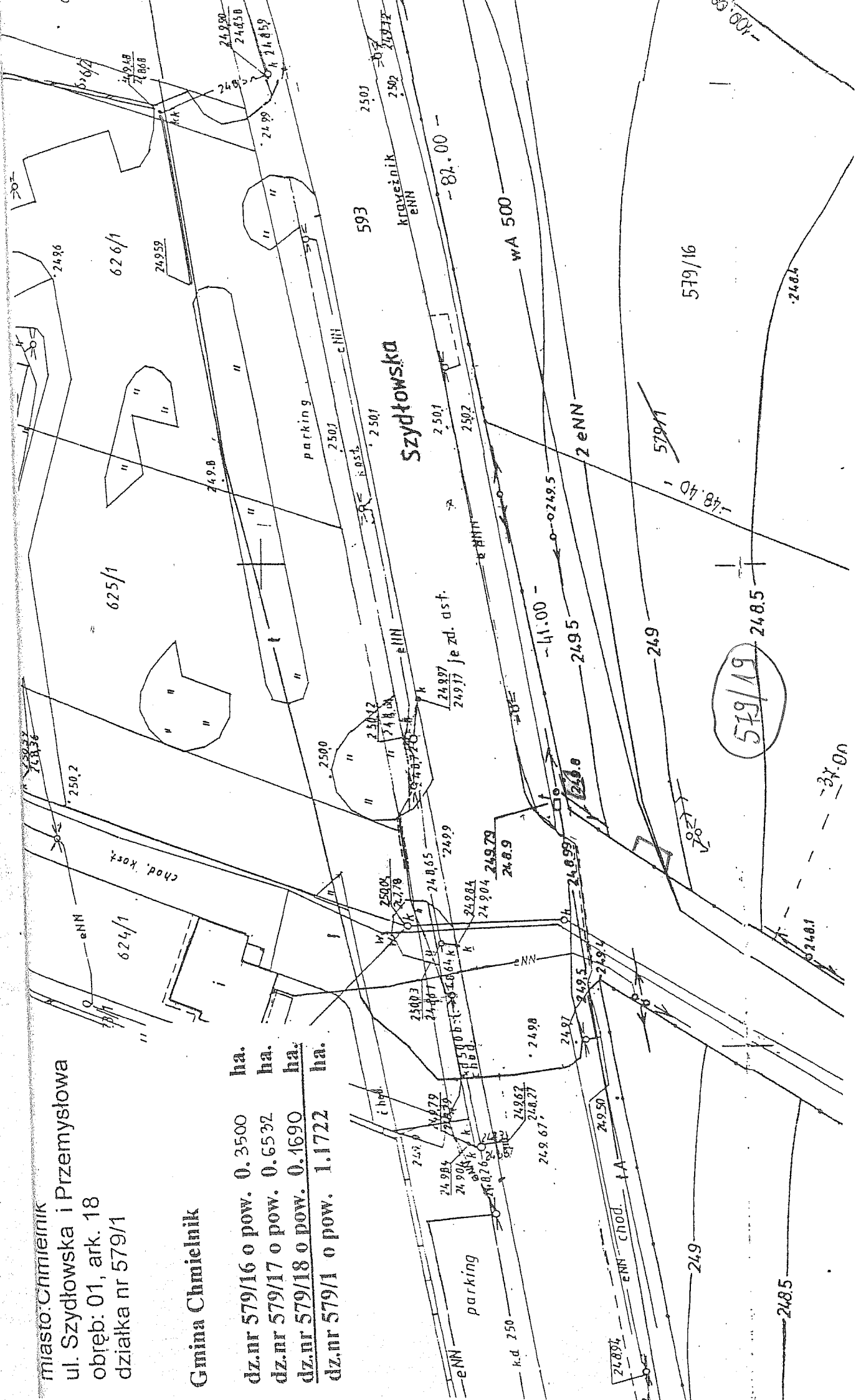
Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności celowe jest podpisanie przedstawionej w projekcie uchwały.

CHMIELEK

miasto Chmielnik  
ul. Szydłowska i Przemysłowa  
obręb: 01, ark. 18  
działka nr 579/1

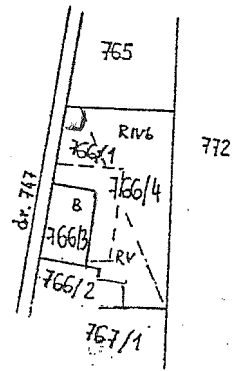
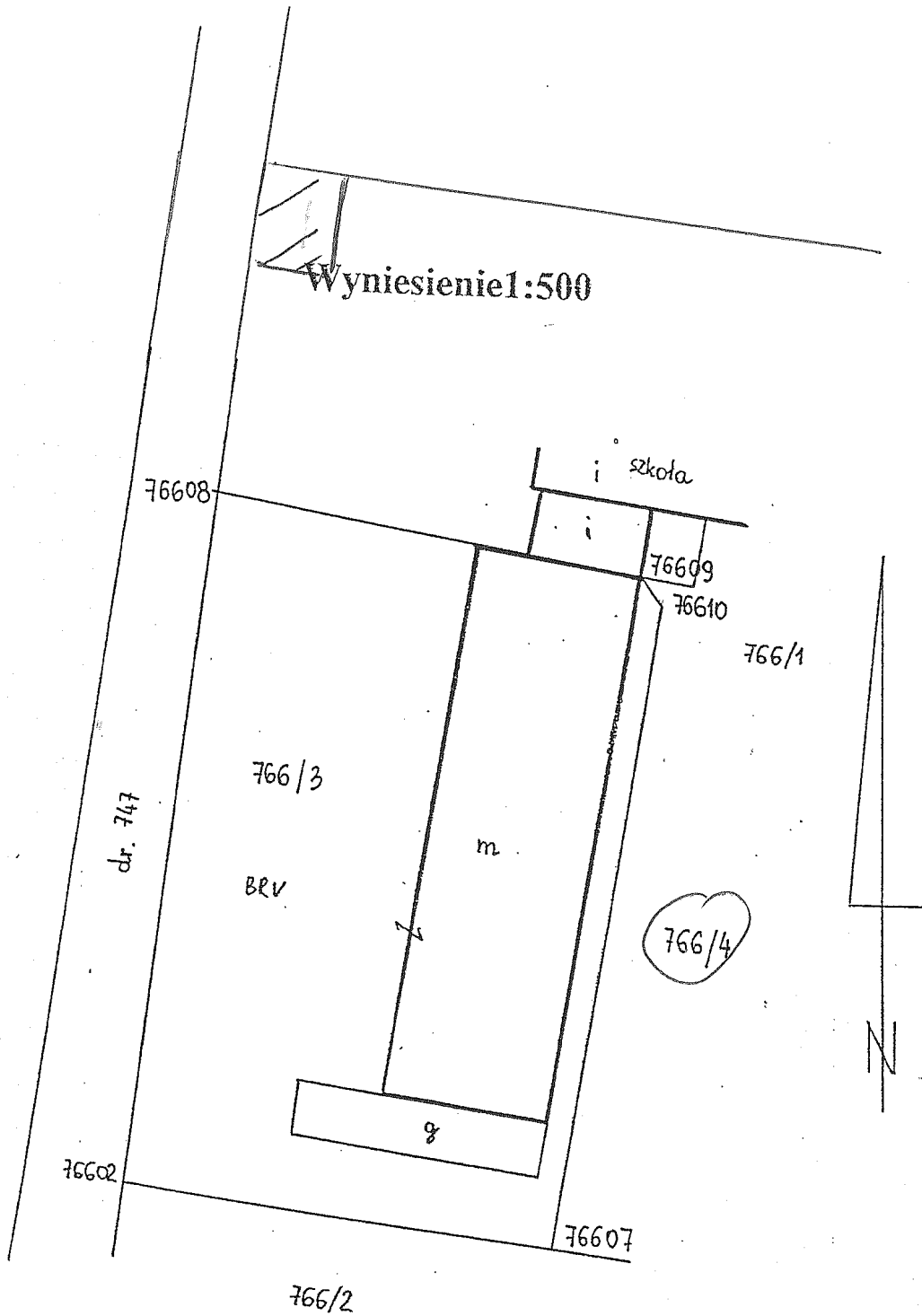
Gmina Chmielnik

dz.nr 579/16 o pow. 0.3500	ha.
dz.nr 579/17 o pow. 0.6532	ha.
dz.nr 579/18 o pow. 0.1690	ha.
dz.nr 579/1 o pow. 1.1722	ha.



# SĘDZIEJOWICE

jedn. rej
321



153.244.201

## MAPA SYTUACYJNA 1 : 5000 PROJEKTU PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

Grani  
z ev

6dztwo: **świętokrzyskie  
kielecki  
Chmielnik  
SĘDZIEJOWICE  
nr 766/1**

Opracowana na podstawie operatu ewidencji gruntów wsi Sędziejowice, operatu techn. nr 2784 - 1/2002 i pomiaru uzupełniającego w 2003 r oraz postanowienia Burmistrz Miasta i Gminy Chmielnik nr BOŚ.7325-14/03 z dnia 30.10.2003 r.