

Druk nr 19/08.

Kieruje projektem na XV sejm

UCHWAŁA Nr

Burmistrz

RADY MIEJSKIEJ w Chmielniku

Jarosław Zatorski

z dnia 22 kwietnia 2008 roku

w sprawie: sprzedaży w formie bezprzetargowej działki komunalnej oznaczonej nr 1880/7 położonej w Chmielniku na rzecz Iwony i Andrzeja małż. Gardyńskich z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej ich własność.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r.) z późniejszymi zmianami, Rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej niezabudowanej działki komunalnej nr 1880/7 położonej w Chmielniku na rzecz Iwony i Andrzeja małż Gardyńskich z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania ich działki oznaczonej nr 257 przyległej do działki komunalnej za cenę nie mniejszą niż określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Spowodził
10.04.2008r

ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami

Leszek Rybczyk
mgr inż. Leszek Rybczyk

Jarosław Zatorski
BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
CHMIELNIK

Uzasadnienie

Działka komunalna oznaczona 1880/7 położona w Chmielniku na Osiedlu Sady stanowi pas zieleni ochronnej bez możliwości zabudowy.

Przylega ona bezpośrednio do nieruchomości nr 257 stanowiącej własność Iwony i Andrzeja małż. Gardyńskich, którzy są zainteresowani jej zakupem w celu poprawienia warunków zagospodarowania swojej działki.

Ustawa o gospodarce nieruchomościami stwarza możliwość zbycia nieruchomości lub jej części niezbędnych do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości, co zachodzi w powyższym przypadku.

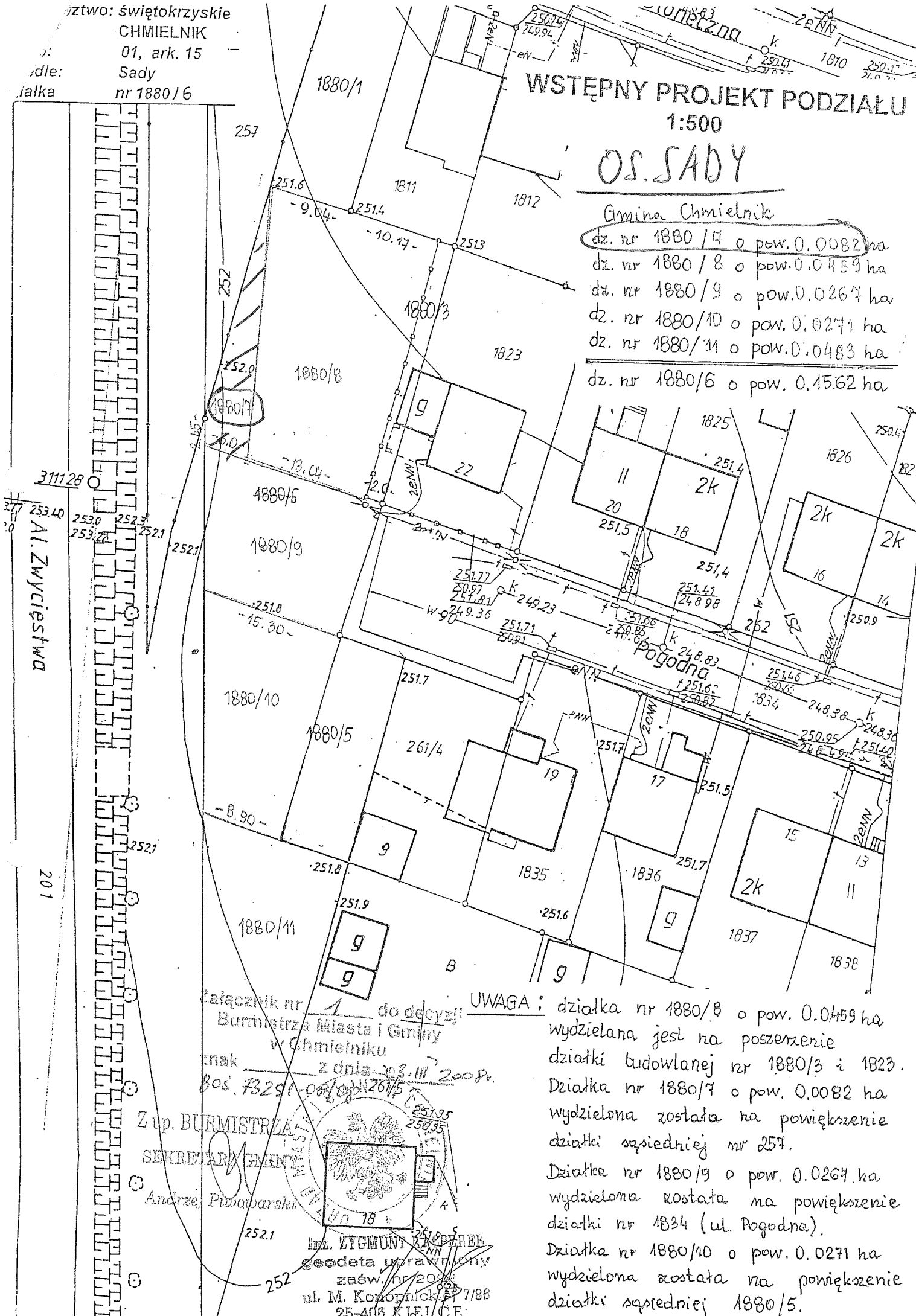
tztwo: świętokrzyskie
 CHMIELNIK
 01, ark. 15
 Sady
 nr 1880/6
 Al. Zwycięstwa 201

WSTĘPNY PROJEKT PODZIAŁU
 1:500

OS. SADY

Gmina Chmielnik

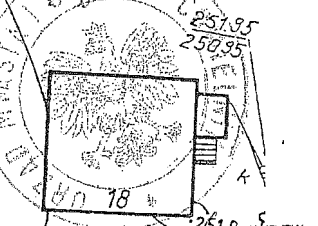
- dz. nr 1880/4 o pow. 0.0082 ha
- dz. nr 1880/8 o pow. 0.0459 ha
- dz. nr 1880/9 o pow. 0.0264 ha
- dz. nr 1880/10 o pow. 0.0271 ha
- dz. nr 1880/11 o pow. 0.0483 ha
- dz. nr 1880/6 o pow. 0.1562 ha



Załącznik nr 1 do decyzji
 Burmistrza Miasta i Gminy
 w Chmielniku
 z dnia 03. III 2008r.
 Bos. 73251-06/08/2615

UWAGA: działka nr 1880/8 o pow. 0.0459 ha
 wydzielana jest na poszerzenie
 działki budowlanej nr 1880/3 i 1823.
 Działka nr 1880/7 o pow. 0.0082 ha
 wydzielona została na powiększenie
 działki sąsiedniej nr 257.
 Działka nr 1880/9 o pow. 0.0264 ha
 wydzielona została na powiększenie
 działki nr 1834 (ul. Pogodna).
 Działka nr 1880/10 o pow. 0.0271 ha
 wydzielona została na powiększenie
 działki sąsiedniej 1880/5.

Z up. BURMISTRZA
 SEKRETARZA GMINY
 Andrzej Prowoźarski



Inż. ZYGMUNT KAPUŚCZYK
 Geodeta uprawniający
 zaśw. nr 2083
 ul. M. Kozłopnicki 7/86
 25-406 KLEJCZE