

DRUK NR 18/08

Wiczyj projekt
na Xuse 7/3

UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ w Chmielniku **Burmistrz**
Jarosław Zatorski
z dnia 22 kwietnia 2008 roku

w sprawie: sprzedaży w formie bezprzetargowej działki komunalnej
oznaczonej nr 1880/8 położonej w Chmielniku na rzecz Anny
Skuzy z przeznaczeniem na poprawienie warunków
zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej
jej własność.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca
1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z
2001 r.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997
roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 poz. 2603
z 2004 r.) z późniejszymi zmianami, rada Miejska w Chmielniku uchwała co
następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej niezabudowanej
działki komunalnej nr 1880/8 położonej w Chmielniku na rzecz Anny Skuzy
z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania jej działki
oznaczonej nr 1880/3 przyległej do działki komunalnej za cenę nie mniejszą
niż określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrza Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Sponędnit
10.04.2008r.

ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
am
mgr inż. Leszek Rybczyk

J. Zatorski
BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
CHMIELNIK

Uzasadnienie

Działka komunalna oznaczona 1880/8 położona w Chmielniku na Osiedlu Sady stanowi pas zieleni ochronnej bez możliwości zabudowy.

Przylega ona bezpośrednio do nieruchomości nr 1880/3 stanowiącej własność Anny Skuzy, która jest zainteresowana jej zakupem w celu poprawienia warunków zagospodarowania swojej działki.

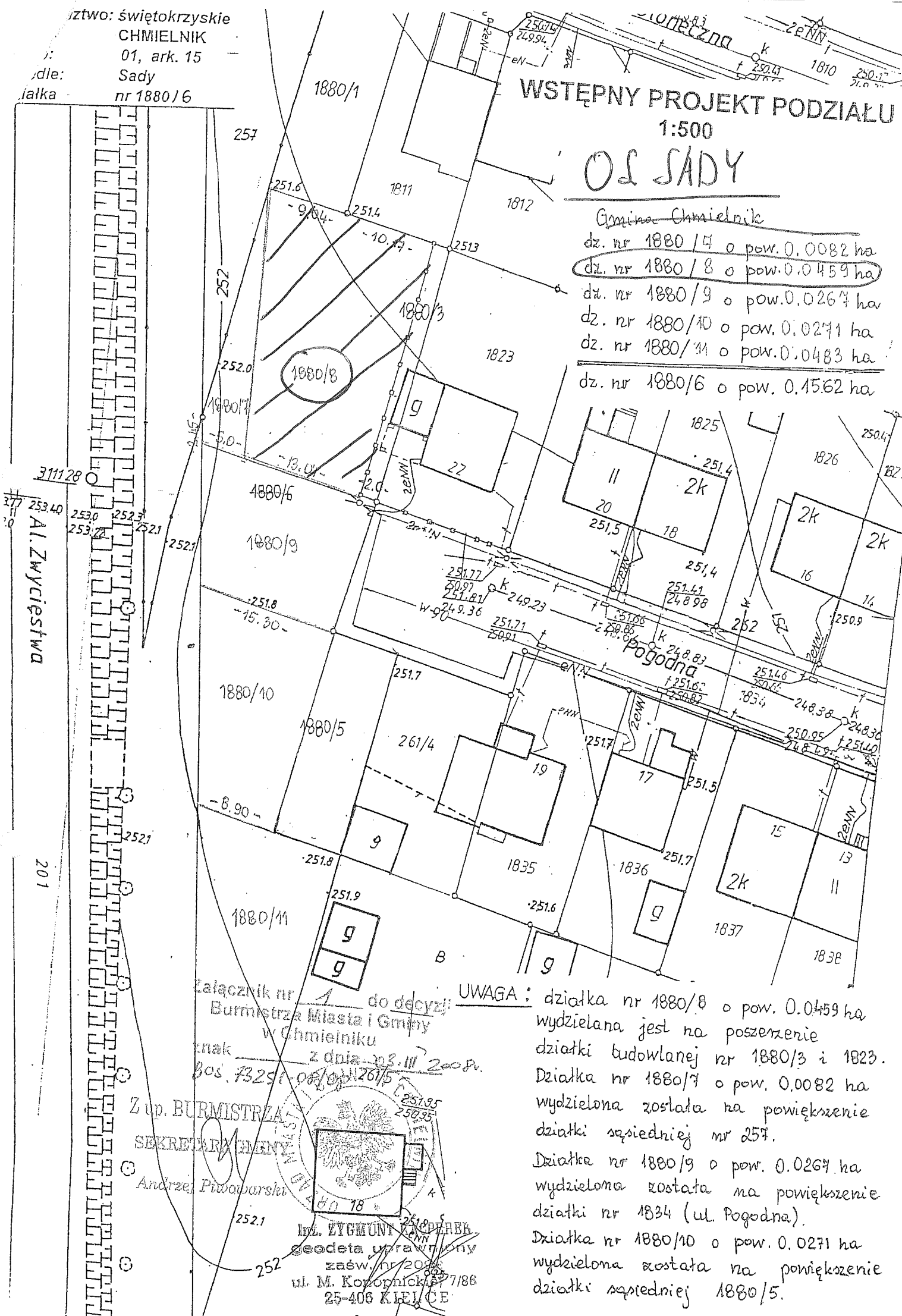
Ustawa o gospodarce nieruchomościami stwarza możliwość zbycia nieruchomości lub jej części niezbędnych do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości, co zachodzi w powyższym przypadku.

zstwo: świętokrzyskie
 CHMIELNIK
 01, ark. 15
 Sady
 nr 1880/6

WSTĘPNY PROJEKT PODZIAŁU
 1:500

OL SADY

- Gmina Chmielnik
- dz. nr 1880/4 o pow. 0.0082 ha
 - dz. nr 1880/8 o pow. 0.0459 ha
 - dz. nr 1880/9 o pow. 0.0267 ha
 - dz. nr 1880/10 o pow. 0.0271 ha
 - dz. nr 1880/11 o pow. 0.0483 ha
 - dz. nr 1880/6 o pow. 0.1562 ha



Załącznik nr 1 do decyzji
 Burmistrza Miasta i Gminy
 w Chmielniku
 znak z dnia 03.11.2008r.
 Bos. 73251-00/0p/261/5

UWAGA: działka nr 1880/8 o pow. 0.0459 ha
 wydzielana jest na poszerzenie
 działki budowlanej nr 1880/3 i 1823.
 Działka nr 1880/7 o pow. 0.0082 ha
 wydzielona została na powiększenie
 działki sąsiedniej nr 257.
 Działka nr 1880/9 o pow. 0.0267 ha
 wydzielona została na powiększenie
 działki nr 1834 (ul. Pogodna).
 Działka nr 1880/10 o pow. 0.0271 ha
 wydzielona została na powiększenie
 działki sąsiedniej 1880/5.

Zup. BURMISTRZA
 SEKRETARZEM
 Andrzej Piwońkowski

INŻ. ZYGMUNT KAPCIBEK
 Geodeta uprawniazony
 zaśw. nr 2086
 ul. M. Kopernika 7/186
 25-406 KIELCE