

UCHWAŁA Nr  
RADY MIEJSKIEJ w CHMIELNIKU  
z dnia lutego 2008 roku

w sprawie: wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Chmielnik.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 roku z późn. zm.) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. z późn. zm.), Rada Miejska w Chmielniku uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 3 lat gruntów stanowiących własność Gminy Chmielnik położonych na terenie gminy Chmielnik z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze.

- Chmielnik - działka nr 1446 o pow. 0,3650 ha na rzecz Ireneusza Szczygielskiego
- Chmielnik - działka nr 1270 o pow. 0,0554 ha na rzecz Władysława Czarneckiego.

§ 2


Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

gongodit 18.02.2008r.

ZASTĘPCA NACZELNIKA  
Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami

  
mgr inż. Leszek Rybczyk

## Uzasadnienie

Gmina Chmielnik wydierżawia na rzecz osób fizycznych grunty położone na terenie miasta z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze.

Umowy dzierżawy zawierane były dotychczas na okres 3 lat, z terminem wygaśnięcia z dniem 2 marca 2008 roku.

Dotychczasowi dzierżawcy wnioskuje o przedłużenie dzierżawy na okres następnych trzech lat w celu korzystania z nieruchomości na cele rolnicze.

Zmiana ustawy o gospodarce nieruchomościami z 24 sierpnia 2007 roku określa, że wydierżawienie gruntów stanowiących własność gminy w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody właściwej zgody rady gminy.

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności celowe jest podpisanie przedstawionej w projekcie uchwały.