

składowania nie może przekroczyć wysokości 14m. Nie dotyczy to obiektów i urządzeń wyższych z oczywistych względów technologicznych.

3. Kolorystykę obiektów i ogrodzeń utrzymać w barwach szarości, błękitów, żółci.
4. Nie określa się spadków dla dachów. W projekcie obiektów należy dążyć do ujednolicenia formy zabudowy.
5. Celem zminimalizowania ilości zabrudzonych wód opadowych zasadnym jest projektowanie ciągów technologicznych gospodarki odpadami na powierzchniach zadaszonych lub w pomieszczeniach zamkniętych.

DZIAŁ III

Ustalenia szczegółowe planu

- §19.1. Wyznacza się tereny infrastruktury technicznej z zakresu gospodarki odpadami o funkcji przerobu i składowania odpadów 1/I O, 2/I O, 3/I O, 4/I O, 5/I O.
2. Na terenach 1/I O, 2/I O, 3/I O, 4/I O mogą być zlokalizowane obiekty i instalacje służące do odzysku oraz unieszkodliwiania odpadów z sektora komunalnego, odpadów niebezpiecznych oraz odpadów z sektora gospodarczego, a także składowanie i magazynowanie odpadów.
 3. W obrębie terenów 1/I O, 2/I O, 3/I O, 4/I O mogą być lokalizowane obiekty i instalacje związane z odzyskiem i unieszkodliwianiem odpadów:
 - 1) z sektora komunalnego poprzez:
 - sortowanie, demontaż odpadów wielkogabarytowych,
 - produkcje paliw alternatywnych,
 - suchą fermentacją frakcji organicznych,
 - kompostowanie odpadów zielonych,
 - sortowanie i kruszenie odpadów budowlanych,
 - magazynowanie odpadów posegregowanych,
 - unieszkodliwianie poprzez deponowanie w kwaterach składowiska,
 - 2) odpadów niebezpiecznych poprzez:
 - termiczne przekształcenie, w tym odpadów medycznych i weterynaryjnych,
 - organizację gminnych punktów zbierania odpadów niebezpiecznych,
 - organizację stacji przeładunkowej odpadów niebezpiecznych,

- 3) odpadów z sektora gospodarczego poprzez:
 - sortowanie i segregację, w tym pozyskiwanie odpadów niebezpiecznych i przekazywanie do stacji przeładunkowej odpadów niebezpiecznych, lub do unieszkodliwienia
- 4) Na terenach 1/I O, 2/I O, 3/I O, 4/I O dopuszcza się lokalizację obiektów i instalacji służących do:
 - recyklingu – metali i związków metali,
 - recyklingu i przetwórstwa odpadów opakowaniowych z papieru, szkła, tworzyw sztucznych oraz z aluminium,
 - regeneracji kwasów i zasad – powtórnej rafinacji oleju – przetwórstwo mas plastycznych,
- 5) Na terenie 3/I O dopuszcza się lokalizację obiektów i instalacji do termicznego przekształcenia odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne, także obiektów i instalacji do obróbki fizykochemicznej odpadów.
- 6) Na terenach 1/I O, 2/I O, 3/I O, 4/I O, 5/I O dopuszcza się lokalizację stacji uprawnionych do skupu metali kolorowych, złomowania pojazdów oraz sprzętu AGD, a także wyznaczenie rezerwy terenu na magazynowanie odpadów w wypadku klęsk i poważnych awarii przemysłowych.

§20.1. Wyznacza się tereny 1/I ZL, 2/I ZL, 3/I ZL, 4/I ZL, 5/I ZL stanowiące lasy o funkcji izolacyjnej.

2. Wprowadza się na tych terenach zakaz wszelkiej zabudowy z wyjątkiem sieci infrastruktury technicznej oraz dróg technologicznych.
3. Nasadzeń należy dokonywać wyprzedzająco z zachowaniem śródleśnych korytarzy przewietrzających na kierunku wschód – zachód i północ – południe o szerokości 20m co 100m.
4. W terenach 1/I ZL, 2/I ZL, 3/I ZL, 4/I ZL, 5/I ZL wprowadza się ograniczenia penetracji rekreacyjnej i zbieractwa runa leśnego.

DZIAŁ IV

Postanowienia końcowe

§21. Ustala się zerową (”0”) stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ze względu na własność komunalną terenu.