

Kieruję na sesję Rady Miejskiej

**BURMISTRZ**

*Paweł Wójcik*

**DRUK NR** 242/2020

**UCHWAŁA Nr  
Rady Miejskiej w Chmielniku  
z dnia 2020 roku**

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w formie bezprzetargowej  
działki komunalnej oznaczonej nr 2090 położonej w Chmielniku  
z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania  
nieruchomości przyległej do działki komunalnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz. 713 ), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz. 65) Rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej działkę komunalną oznaczoną nr 2090 o pow. 0,0165 ha położoną w obrębie Chmielnik z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr działki 1953 przyległej do działki komunalnej.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

*projekt uchwały  
sprawę druz*

**Z-ca NACZELNIKA**  
Wydziału Rolnictwa  
i Gospodarki Nieruchomościami  
*Leszek Rybczyk*

**RADCA PRAWNY**  
*Wojciech Chłopek*  
KL-X-719

## **u z a s a d n i e n i e**

Gmina Chmielnik jest właścicielem nieruchomości oznaczonej nr 2090 o pow. 0,0165 ha położonej w obrębie Chmielnik na podstawie księgi wieczystej KI1B/00040885/6. Działka ta stanowi pas gruntu wyłączony z zabudowy mieszkaniowej, do zagospodarowania jako teren zieleni.

Z wnioskiem o zakup powyższej działki wystąpił właściciel nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr działki 1953 z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości będącej jego własnością, przyległej do działki komunalnej. Działka komunalna nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Ustawa o gospodarce nieruchomościami pozwala na sprzedaż w formie bezprzetargowej działki z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w przypadku, gdy nie może ona być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Biorąc powyższe pod uwagę, celowe jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

