

Kieruje pojazdem na XI sesję

Burmistrz

Jarosław Zatorski

**UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ w CHMIELNIKU
z dnia 12 grudnia 2007 roku**

w sprawie: wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Chmielnik.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 roku z późn. zm.) i art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. z późn. zm.), Rada Miejska w Chmielniku uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 3 lat gruntów stanowiących własność Gminy Chmielnik położonych na terenie gminy Chmielnik z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze.

- Chmielnik - działka nr 1880/1 o pow. 0,0231 ha na rzecz Mariusza Kłoniczkiego
- Przededworze - działki nr 511 o pow. 1,33 ha i nr 357 o pow. 0,64 ha na rzecz Krzysztofa Sieprackiego
- Śladków Duży - działki nr 981 o pow. 0,50 ha, Zrecze Małe nr 562 o pow. 0,02 ha na rzecz Agnieszki Suwary

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

zongulit 05.11.2007



ADWOKAT
Krzysztof Kocowski

Uzasadnienie

Gmina Chmielnik wydzierżawia na rzecz osób fizycznych grunty położone na terenie miasta i gminy z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze.

Umowy dzierżawy zawierane były dotychczas na okres 3 lat, z terminem wygaśnięcia z dniem 31 grudnia 2007 roku.

Dotychczasowi dzierżawcy wnoszą o przedłużenie dzierżawy na okres następnych trzech lat w celu korzystania z nieruchomości na cele rolnicze.

Zmiana ustawy o gospodarce nieruchomościami z 24 sierpnia 2007 roku określa, że wydzierżawienie gruntów stanowiących własność gminy w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody właściwej zgody rady gminy.

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności celowe jest podpisanie przedstawionej w projekcie uchwały.