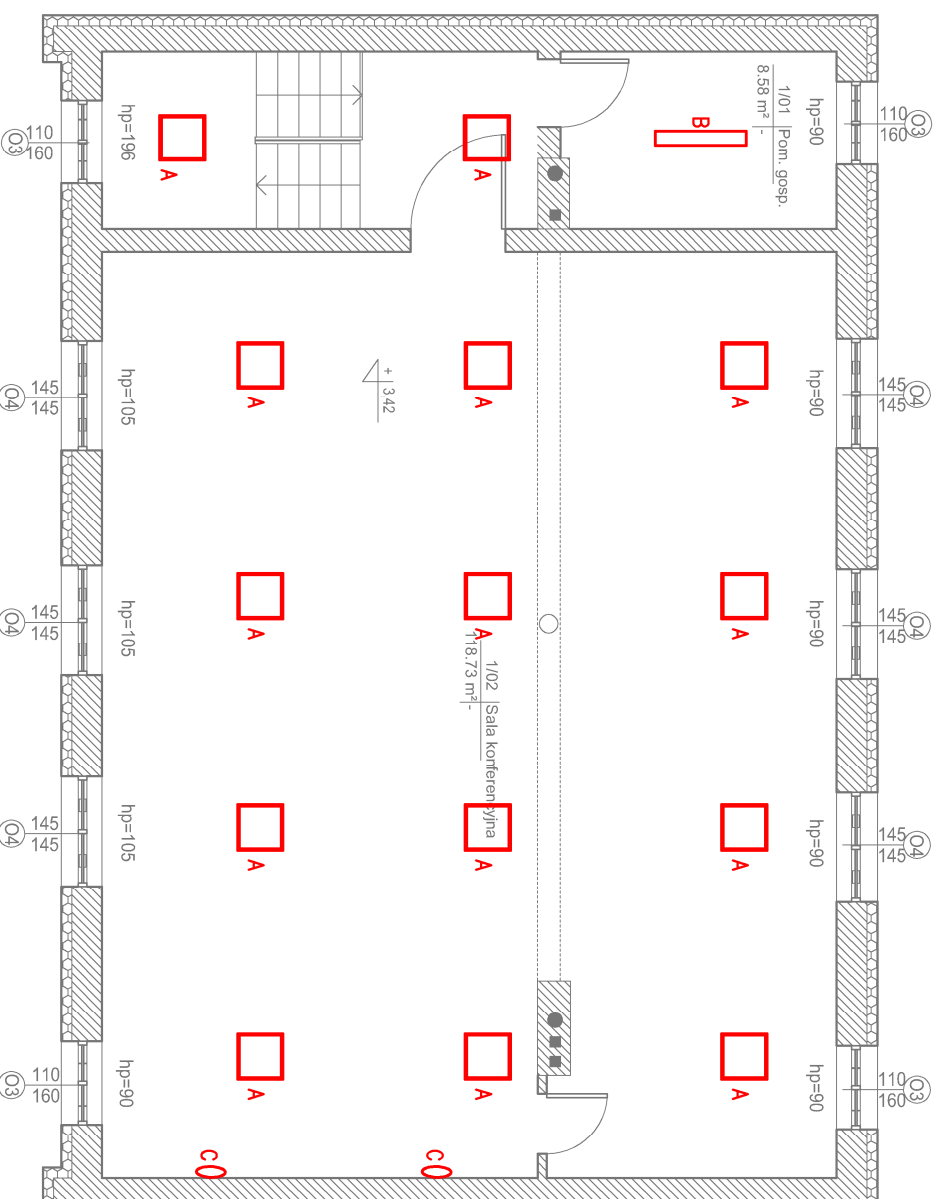


**TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW
UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ NA TERENIE GMINY
CHMIELNIK - etap II**

UWAGI OGÓLNE WYKONAWCZE:

1. Wszystkie uwagi odnoszą się do firm wykonawczych i podwykonawczy/przystępujących do przetargu bądź prac budowlanych.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z terenem inwestycji, uzbogaceniem terenu, istniejącymi obiektami wraz z sieciami inżynierskimi i wszelkimi warunkamiinżynierskimi mieć wpływ na prace rozbiorkowe, remontowe i nowe roboty budowlane.
3. Wszelkie wymiary zwięzlikowac na budowie. Przed rozpoczęciem prac budowlanych, należy poinformować projektanta o wszelkich istotnych różnicach wymiarowych znaczącowpływających na projektowany budynek.
4. Nie należy mierzyć wymiarów na rysunkach.
5. Kierownik robot jest odpowiedzialny za prowadzenie i wykonanie prac zgodnie z projektem, koordynację z wszystkimi branżami, jak również metody wykonania oraz praceprocedzone przez jego wykonawców.
6. Prace budowlane muszą być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, normami i wymogami bezpieczeństwa oraz zgodnie z wymogami sztukibudowlanej.
7. Należy zachować wymagane prawem oznaczenia i warunki ewakuacyjne podczas całościprac budowlanych
8. Zabezpiecznie ogrodzenia, podpory itp. chroniące obiekt; wykonawca zobowiązany jest do naprawy wyrządzonych szkód na własny koszt.
9. Harmonogram prac wykonawczych, lokalizację sprzętu, dostawy i składowanie materiałów, hałasliwe rodzaje prac uzgodnić z Inwestorem lub osobami reprezentującymi Inwestora;upoważnionymi do nadzoru prac.
10. Teren budowy należy utrzymać w czystości i porządku, zapewniając bezpieczeństwowykonawcom i użytkownikom przyległego terenu.
11. Wszelkie zmiany, które wykonawca zdecydował się wprowadzić, winny być przedstawioneInwestorowi oraz projektantowi do akceptacji.
12. Materiały elewacyjne, wykończeniowe i wszelkie widoczne akcesoria instalacyjne, przed ichbudowaniem muszą być przedstawione architektowi w celu uzyskania akceptacji
13. W razie otrzymania rysunków zamiennych obowiązują rysunki z ostatnią datą modyfikacji. Wcześniejsze rysunki traktuje się jako nieaktualne i należy je wycofać z budowy.
14. Kolorystyka wszystkich elementów wykończeniowych, elewacyjnych, widocznych elementów konstrukcyjnych oraz budowlanych, zatworno zewnętrznych jak i wewnętrznych douzgodnienia z Inwestorem.
15. W przypadku pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych w projektowanych rozwiązaniach technicznych, należy skontaktować się z autorem opracowania dla jednoznaczego ustalenia sposobu rozwiązania technicznego.
16. Wariantem koniecznym do zastosowania alternatywnych rozwiązań w rozwiązaniu przegrod zewnętrznych jest uzgodnienie ich z projektantem oraz przeliczenie przez kierownika budowy właściwości izolacyjnych przegrody oraz jej wytrzymałości. Tak aby nowe rozwiązanie nie powodowały pogorszenia warunków wytrzymałościowych i cieplnych. Zmiany układu warstw przegrod należy uwzględnić w świadectwie charakterystyki energetycznej budynku.
- W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązującą:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robot budowlano-montażowych
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej oraz warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano instalacyjnych.
 - 17. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania na własny koszt robot towarzyszących nie ujętych w niniejszej dokumentacji a będących niezbędnymi do prawidłowego wykonania zamierzenia budowlanego.



- A** Oprawa LED 40W 4800lm, barwa 4000K, napięcie 195–265V, Ra>80, kąt rozświetl 120°, cos fi 0,95, temp pracy –20...+40°C. IP20 wymiary: 595x595x11mmmm – 14szt.
- B** Oprawa LED 50W 6500lm, barwa 4000K, napięcie 198–270V, Ra>80, kąt rozświetl 120°, cos fi 0,90, temp pracy –25...+40°C. IP65 wymiary: 1230x95x80mmmm – 1szt.
- C** Plafon LED 24W 2400lm, barwa 4000K, napięcie 195–255V, Ra>80, kąt rozświetl 110°, cos fi 0,90, temp pracy –25...+40°C. IP44 wymiary: fi 300mm, h=70mm – 2szt.

UWAGA:

Wykonawca jest zobowiązany przed zamowieniem prac sprawdzić sposób montażu opraw oraz rodzaj, stopów w poszczególnych pomieszczeniach. Eventualne uwagi zgłosić do biura projektowego
-Wykonawca w trakcie realizacji prac zobowiązany jest do wykonania niezbędnego podłączenia przewodów do nowoprojektowanych opraw z istniejącej instalacji elektrycznej oświetlenia
-W przypadku zmian lokalizacji ilości nowych opraw względem opraw istniejących wykonawca w ramach robót zobowiązany jest do wykonania brzdowania, przedłużenia przewodów a następnie zapewnienie wykonanych brzdów tak aby były jak najmniej widoczne po wykonaniu prac malarskich. Ponadto wykonawca zobowiązany jest do zamaskowania miejsc po starych oprawach poprzez ewentualne uzupełnienie sufitów pochieszczonych kasetowych lub gk - jak i również odświeżenie powłoki malarskiej całego sufitu lub w miejscach po starych lampach, pod warunkiem, że w elekcie końcowym sufit będzie spójny i w jednolitym kolorze

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU OSP W MIEJSCOWOŚCI KOTLICE, Kotlice 24 26-020 Chmielnik		
INWESTOR: GMINA CHMIELNIK Plac Kościuszki 7 26-020 Chmielnik		
WYKONAWCA: ul. Skibińskiego 13 26-819 Kielce tel. 886 720 094 e-mail: biuro@projekt-technika.pl www.projekt-technika.pl		
PROJEKT-TECHNIKA Sp.j.		
PROJEKT TECHNIKA		
AUTORZY OPRAWOWANIA:		
Funkcja	Imię i nazwisko	Podpis
Projektant:	inż. Jozef Bałaga	KL-21/0/89
Skala:	1:100	Branża: ELEKTRYCZNA
Temat:	Rzut piętra	Nr rys.: III/ELEK/02
Data opracowania projektu: Marzec 2019		