

U C H W A Ł A Nr
Rady Miejskiej w Chmielniku
z dnia 2019 roku

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w formie bezprzetargowej
działki komunalnej oznaczonej nr 606/1 położonej w
Sędziejowicach z przeznaczeniem na poprawienie warunków
zagospodarowania nieruchomości przyległej do działki komunalnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku poz. 994), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku poz. 2204 z późn. zm.) Rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej działkę komunalną oznaczoną nr 606/1 o pow. 0,0035 ha położoną w obrębie Sędziejowice z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr działki 605 przyległej do działki komunalnej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

u z a s a d n i e

Gmina Chmielnik jest właścicielem nieruchomości oznaczonej nr 606/1 o pow. 0,0035 ha położonej w obrębie Sędziejowice na podstawie decyzji Wojewody Świętokrzyskiego znak:IG.IV.7710-4/10. Działka ta stanowi pas gruntu, który z jednej strony przylega do nieruchomości o nr ewid. 605 zabudowanej budynkiem mieszkalnym, którego niewielka część znajduje się na działce komunalnej. Z wnioskiem o zakup powyższej działki wystąpił właściciel nieruchomości sąsiedniej, przyległej do działki komunalnej, celem regulacji granic. Nieruchomość komunalna nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość..

Ustawa o gospodarce nieruchomościami pozwala na sprzedaż w formie bezprzetargowej działki z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w przypadku, gdy nie może ona być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość Biorąc powyższe pod uwagę, celowe jest podjęcie przedmiotowej uchwały.