

UCHWAŁA Nr XLVII/446/2018
Rady Miejskiej w Chmielniku
z dnia 29 sierpnia 2018 roku

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w formie bezprzetargowej działki komunalnej
oznaczonej nr 915/6 położonej w Chmielniku z przeznaczeniem na poprawienie
warunków zagospodarowania nieruchomości oznaczonej nr działki 915/3 przyległej do
działki komunalnej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku poz. 994), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku poz. 121 z późn. zm.) Rada Miejska w Chmielniku uchwala, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej działkę komunalną oznaczoną nr 915/6 o pow. 0,0172 ha położoną w Chmielniku z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr działki 915/3 przyległej do działki komunalnej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Chmielniku

Sławomir Wójcik

UZASADNIENIE

Gmina Chmielnik jest właścicielem nieruchomości oznaczonej nr 915/6 o pow. 0,0172 ha położonej w obrębie Chmielnik na podstawie wpisu w księdze wieczystej nr KI1B/00049700/9. Działka ta stanowi pas gruntu, który z jednej strony przylega do nieruchomości o nr ewid. 915/3 zabudowanej budynkami gospodarczymi z których jeden znajduje się częściowo na działce komunalnej. Z wnioskiem o zakup powyższej działki wystąpił właściciel nieruchomości sąsiedniej, przyległej do działki komunalnej, celem polepszenia warunków korzystania ze swojej nieruchomości.

Nieruchomość komunalna nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Ustawa o gospodarce nieruchomościami pozwala na sprzedaż w formie bezprzetargowej działki z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w przypadku, gdy nie może ona być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Biorąc powyższe pod uwagę, celowe jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Chmielniku


Sławomir Wójcik