

**UCHWAŁA Nr XLI/361/2017**  
**Rady Miejskiej w Chmielniku**  
**z dnia 28 grudnia 2017 roku**

**w sprawie: wydzierżawienia gruntów stanowiących własność Gminy Chmielnik**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 poz. 1875) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 roku poz.2147 z późn.zm.), Rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony na rzecz Międzyzakładowego Ludowego Klubu Sportowego „Zenit” w Chmielniku gruntu stanowiącego własność Gminy Chmielnik położonego w obrębie Chmielnik oznaczonego nr działki 1397 o pow. 1,4465 ha z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**Rady Miejskiej w Chmielniku**

*Sławomir Wójeik*

## Uzasadnienie

Międzyzakładowy Ludowy Klub Sportowy „Zenit” w Chmielniku prowadzi działalność statutową na działce komunalnej oznaczonej nr 1397 o pow. 1,4465 ha położonej w Chmielniku przy ul. Dygasińskiego na podstawie umowy użyczenia zawartej z Gminą Chmielnik w dniu 28 marca 2003 roku na czas nieoznaczony. Nieruchomość ta jest zabudowana stadionem sportowym, budynkiem administracyjno-gospodarczym, budynkiem siłowni i pomieszczeniem kasy. Zmiana formy korzystania z nieruchomości jest niezbędna, gdyż MLKS „Zenit” zamierza część niewykorzystanych pomieszczeń użytkowych oddać w najem, a uzyskane z tego tytułu środki finansowe przeznaczyć na prowadzenie swojej działalności statutowej. Umowa dzierżawy zezwala dzierżawcy na pobieranie pożytków z nieruchomości.

Ustawa o gospodarce nieruchomościami określa, że wydzierżawienie gruntów stanowiących własność gminy na czas oznaczony powyżej 3 lat lub na czas nieoznaczony, następuje w drodze przetargu lub za zgodę Rady w drodze bezprzetargowej.

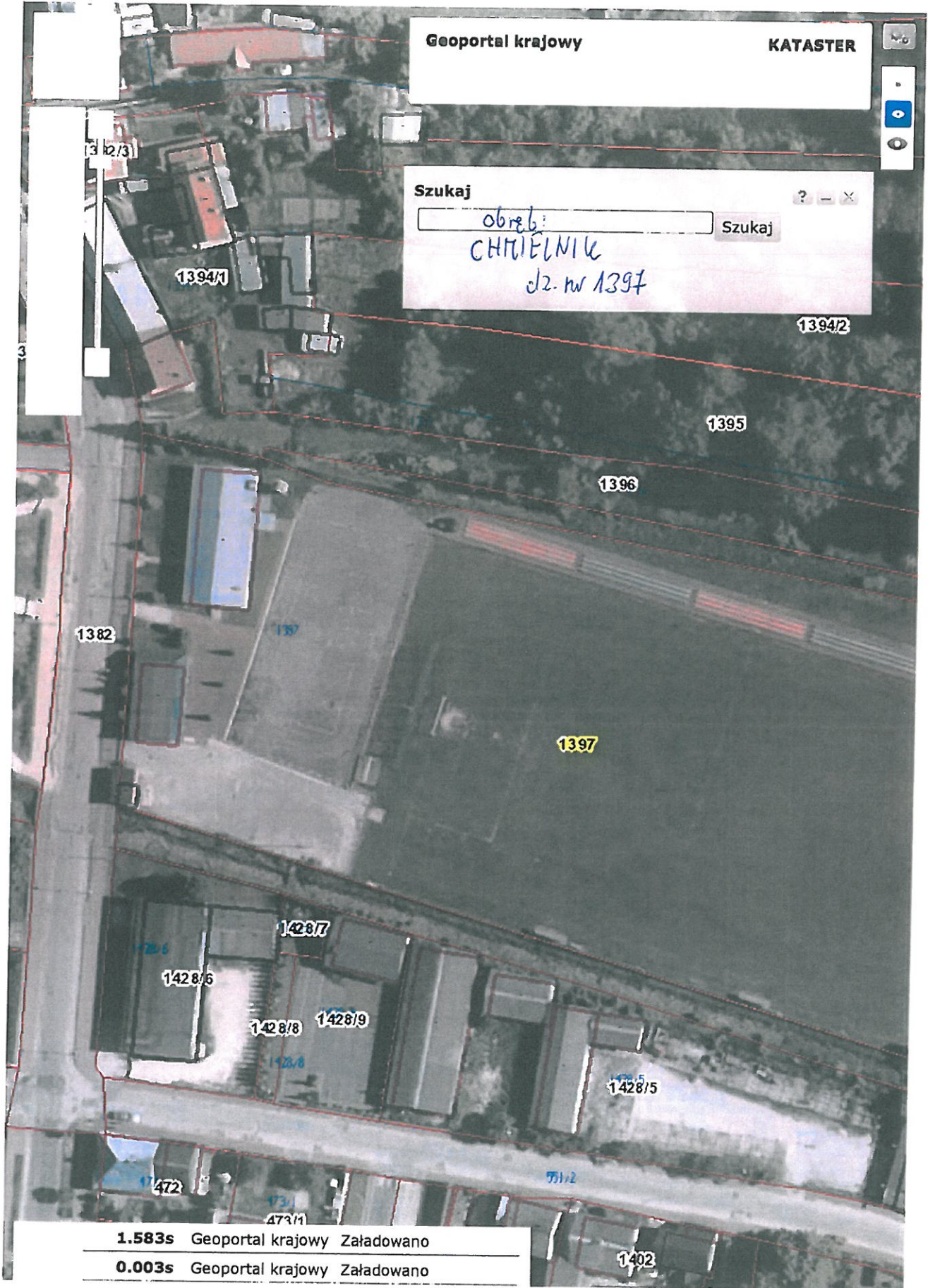
Jednocześnie Rada Miejska ma możliwość odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawierania umów dzierżawy w formie uchwały.

Biorąc powyższe pod uwagę, celowe jest wyrażenie przez Radę zgody na dzierżawę, a tym samym odstąpienie od trybu przetargowego dzierżawy tej nieruchomości.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miejskiej w Chmielniku

*Sławomir Wójcik*





Geoportal krajowy

KATASTER

Szukaj

obreg: CHMIELNIK

dz. nr 1397

Szukaj

1.583s Geoportal krajowy Załadowano

0.003s Geoportal krajowy Załadowano

11.494s Zoom Zakończono

**RADA MIEJSKA**  
w CHMIELNIKU  
Plac Kościuszki 7  
26-020 Chmielnik

