

UCHWAŁA Nr IV/13/2010
Rady Miejskiej w Chmielniku
z dnia 30 grudnia 2010 r.

w sprawie: sprzedaży w formie bezprzetargowej działki komunalnej oznaczonej nr 558/2 położonej w Chmielniku przy ul. Mickiewicza na rzecz G... D... z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania działki stanowiącej jego własność oznaczonej nr 538/2 przyległej do działki komunalnej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r.), art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r.) z późniejszymi zmianami, Rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej działki komunalnej oznaczonej nr 558/2 o pow. 0,0228 ha położonej w Chmielniku przy ul. Mickiewicza na rzecz G... D... z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania działki stanowiącej jego własność oznaczonej nr 538/2 przyległej do działki komunalnej za cenę nie mniejszą niż ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

PRZEWODNICĄ
Rady Miejskiej w Chmielniku
[Podpis]
[Znak]

uzasadnienie

Działka nr 558/2 stanowi własność Gminy Chmielnik na podstawie wpisu w księdze wieczystej KI1B/00053612/6. Jest ona niezagospodarowana, porośnięta chwastami.

Pan G. D. zwrócił się z wnioskiem o nabycie przedmiotowej działki, gdyż jest właścicielem nieruchomości oznaczonej nr 538/2, na której zamierza budować budynek mieszkalny i nie ma bezpośredniego dostępu do ulicy Mickiewicza.

Ustawa o gospodarce nieruchomości zezwala na sprzedaż w formie bezprzetargowej działki z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w przypadku gdy nie może ona być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Biorąc powyższe pod uwagę celowe jest podjęcie proponowanej uchwały.

PRZEWODNICĄCA
Burmistrz Gminy Chmielnik
