

UCHWAŁA Nr XVIII/232/04

RADY MIEJSKIEJ w CHMIELNIKU

z dnia 3 grudnia 2004 roku

w sprawie :sprzedaży w formie bezprzetargowej działki komunalnej nr 579/20 o pow.128 m² położonej w Chmielniku na rzecz J. i J. małż .G. i A. i D. małż. W z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania działki będącej w ich użytkowaniu wieczystym oznaczonej nr 579/9 przyległej do działki komunalnej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (teksty jednolity – Dz.U.Nr 142 poz.1591 z 2001 roku),art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.Nr 46 poz.543 z 2000 roku z późniejszymi zm.) Rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej działki komunalnej nr 579/20 o pow.128 m² położonej w Chmielniku na rzecz J. i J. małż .G. i A. i D. małż. W z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania działki będącej w ich użytkowaniu wieczystym oznaczonej nr 579/9 przyległej do działki komunalnej ,za cenę nie mniejszą niż określoną przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Chmielniku
[Podpis]
mgr Sławomir Wójcik

Uzasadnienie

J. i J. małż. G. i A. i D. małż. W. zam. C. są właścicielami zabudowań gospodarczych na działce nr 579/9 o pow. 0.6071 ha położonej w Chmielniku przy ul. P.

Nieruchomość na której znajdują się zabudowania stanowi własność Gminy Chmielnik, a Państwo W. i G. od 2001 roku są jej użytkownikami wieczystymi.

Na działce tej posiadają budynek gospodarczy którego zachodnia część jest oddalona od granicy działki nr 579/20 w jej najbliższym punkcie zaledwie o około 6 m. (patrz załącznik szkic podziału działki nr 579/1)

- budynek gospodarczy małż. małż. W. i G. zaznaczono kolorem zielonym.
- Punkt E to miejsce w którym działka nr nr 579/20 jest najbardziej zbliżona do budynku gospodarczego.

Państwo G. i W. są właścicielami gospodarstwa rolnego o powierzchni 16.19 ha położonego we wsi Lipy, Suchowola, Lubania i Chmielnik i zajmują się głównie produkcją roślinną.

Do obsługi gospodarstwa rolnego używają sprzętu ciężkiego, którego szerokość robocza wynosi około 5-6 m.

Przy obecnej szerokości wjazdu nie jest możliwe swobodne dojechanie sprzętem rolniczym na podwórko od strony północnej.

Nabycie działki nr 579/20 o pow. 128 m poszerzy wjazd i poprawi warunki zagospodarowania przez w/w działki nr 579/9.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w Chmielniku

mgr Sławomir Wójcik

Czerwinski
skala 1:1000

Arkusz 19

