

UCHWAŁA Nr XVI/134/08  
RADY MIEJSKIEJ w Chmielniku  
z dnia 21 maja 2008 roku

w sprawie: sprzedaży w formie bezprzetargowej działek komunalnych oznaczonych nr 1880/8 i 1880/7 położonych w Chmielniku na rzecz A S z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej jej własność.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r.) z późniejszymi zmianami, rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej niezabudowanych działek komunalnych nr 1880/8 i 1880/7 położonych w Chmielniku na rzecz A S z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania jej działki oznaczonej nr 1880/3 przyległej do działki komunalnej za cenę nie mniejszą niż określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrza Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Chmielniku

*mgr Jerzy Kulpiński*

## Uzasadnienie

Działki komunalne oznaczone nr 1880/8 i 1880/7 położone w Chmielniku na Osiedlu Sady stanowią pas zieleni ochronnej bez możliwości zabudowy.

Przylegają one bezpośrednio do nieruchomości nr 1880/3 stanowiącej własność A. S., która jest zainteresowana jej zakupem w celu poprawienia warunków zagospodarowania swojej działki.

Ustawa o gospodarce nieruchomościami stwarza możliwość zbycia nieruchomości lub jej części niezbędnych do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości, co zachodzi w powyższym przypadku.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Chmielniku  
*mgr Jerzy Kulpiński*