

UCHWAŁA Nr XVI/132/08
RADY MIEJSKIEJ w Chmielniku
z dnia 21 maja 2008 roku

w sprawie: sprzedaży w formie bezprzetargowej działki komunalnej oznaczonej nr 1880/1 położonej w Chmielniku na rzecz U i M małż. K z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej ich własność.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r.), art. 35 ust. 1 i 2 art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r.) z późniejszymi zmianami, Rada Miejska w Chmielniku uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej niezabudowanej działki komunalnej nr 1880/1 o pow. 231m² położonej w Chmielniku na rzecz U i M małż. K z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania ich działki oznaczonej nr 1811 przyległej do działki komunalnej za cenę nie mniejszą niż określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Chmielniku
mgr Jerzy Kubiński

Uzasadnienie

Działka komunalna oznaczona nr 1880/1 położona w Chmielniku na Osiedlu Sady stanowi pas zieleni ochronnej bez możliwości jej zabudowy.

Przylega ona bezpośrednio do nieruchomości nr 1811 stanowiącej własność U. i M. małż. K., którzy są zainteresowani jej zakupem w celu poprawienia warunków zagospodarowania swojej działki.

Ustawa o gospodarce nieruchomościami stwarza możliwość zbycia nieruchomości lub jej części niezbędnych do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości, co zachodzi w powyższym przypadku.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Chmielniku
mgr Jerzy Kulpiński