

UCHWAŁA NR XXXI/274/2017
RADY MIEJSKIEJ W CHMIELNIKU
z dnia 24 marca 2017 roku

w sprawie wprowadzenia zmiany do uchwały z dnia 28 marca 2014 r.
Nr XXXVIII/355/2014 Rady Miejskiej w Chmielniku w sprawie zasad wynajmowania lokali
wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta i Gminy Chmielnik

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2016 r. poz. 446 t.j., poz. 1579, poz. 1948) oraz art. 21 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U.2016 r. poz.1610 t.j.) Rada Miejska w Chmielniku uchwala, co następuje:

§1.

W załączniku do uchwały Nr XXXVIII/355/2014 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 28 marca 2014 roku w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta i Gminy Chmielnik wprowadza się następujące zmiany:

1. w Dziale II „Zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy”, Rozdział 1 „Dochód” treść § 4 otrzymuje nowe brzmienie :
 - „ 1. Dla osób ubiegających się o zawarcie umowy najmu lokalu socjalnego - średni miesięczny dochód brutto w przeliczeniu na jednego członka gospodarstwa domowego ze wszystkich źródeł w okresie sześciu miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku nie przekracza **150 %** najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym i **155 %** w jednoosobowym gospodarstwie domowym.
 2. Dla osób ubiegających się o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego - średni miesięczny dochód brutto w przeliczeniu na jednego członka gospodarstwa domowego ze wszystkich źródeł w okresie sześciu miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku nie przekracza **160 %** najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym i **170 %** w jednoosobowym gospodarstwie domowym”.

§2.

Pozostałe zapisy uchwały pozostają bez zmian.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chmielnik.

§4.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Chmielniku
Sławomir Wójcik

UZASADNIENIE

Zgodnie z ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U.2016 r. poz.1610 t.j.) Rada gminy uchwała zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu w szczególności wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniająca oddanie w najem danego lokalu.

Wprowadzone zmiany do uchwały z dnia 28 marca 2014 r. Nr XXXVIII/355/2014 Rady Miejskiej w Chmielniku zapewnią racjonalnie gospodarować mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Chmielnik.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Chmielniku

Sławomir Wójcik