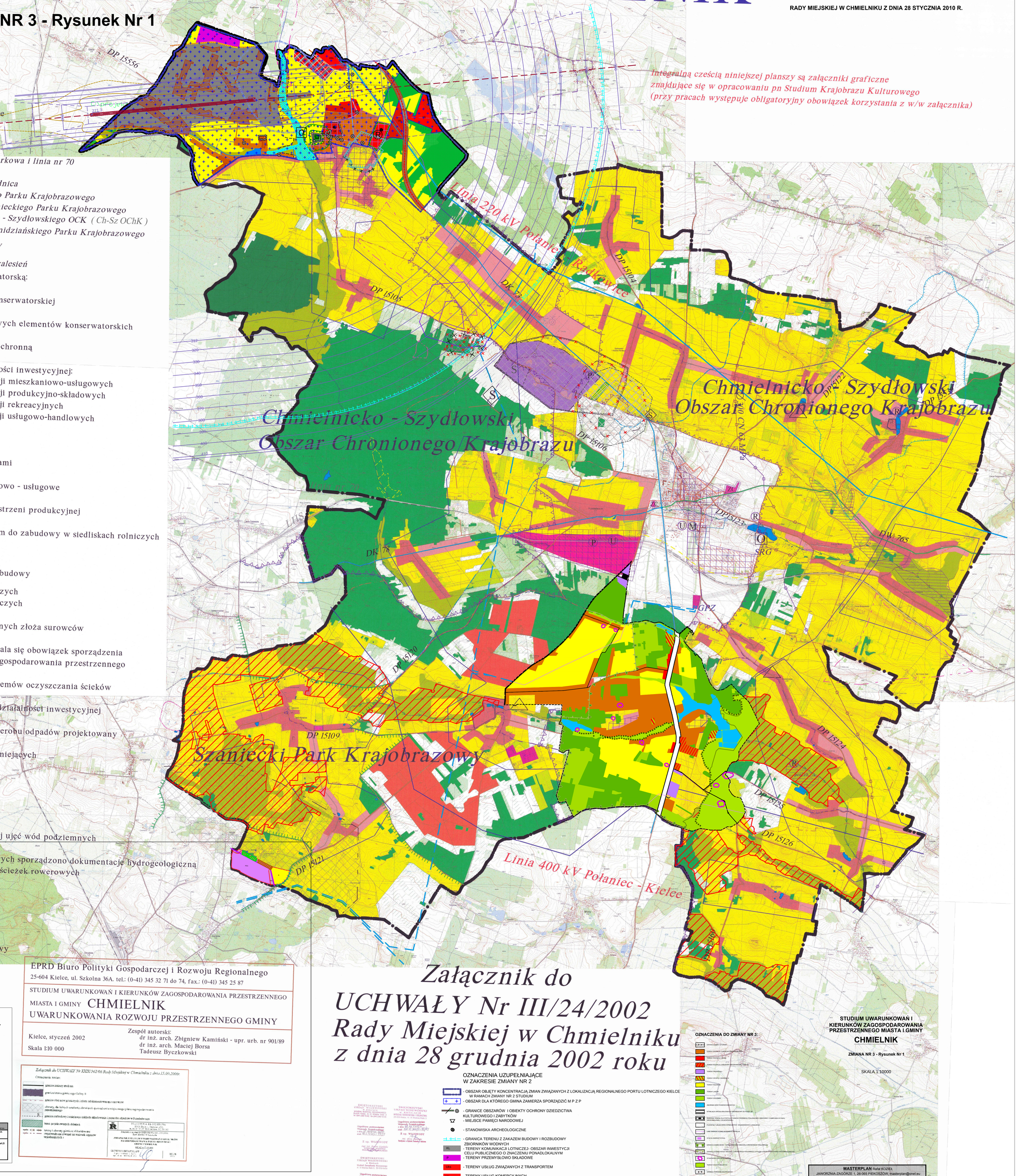
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego GMINY CHMIELNIK

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR XXXIV/318/2010

RADY MIEJSKIEJ W CHMIELNIKU Z DNIA 28 STYCZNIA 2010 R.

ZMIANA NR 3 - Rysunek Nr 1



Integralną cześcią niniejszej planszy są załączniki graficzne znajdujące się w opracowaniu pn Studium Krajobrazu Kulturowego (przy pracach występuje obligatoryjny obowiązek korzystania z w/w załącznika)

- granica gminy
- granice sołectw
- lasy
- rzeki i wody otwarte
- drogi krajowe
- drogi wojewódzkie
- drogi powiatowe
- Linia Hutniczo - Siarkowa i linia nr 70
- kolej wąskotorowa
- projektowana obwodnica
- granica Szanieckiego Parku Krajobrazowego
- granica otuliny Szanieckiego Parku Krajobrazowego
- granica Chmielnicko - Szydłowskiego OCK (Ch-Sz OChK)
- granica otuliny Nadnidziańskiego Parku Krajobrazowego
- korytarz ekologiczny
- strefy wskazane do zalesień

Obszary objęte ochroną konserwatorską:

- A- ścisłej ochrony konserwatorskiej
- B - ochrona zabytkowych elementów konserwatorskich
- ZC - cmentarze ze strefą ochronną

Obszary zorganizowanej działalności inwestycyjnej:

- Ⓜ centra rozwoju funkcji mieszkaniowo-usługowych
- Ⓟ centra rozwoju funkcji produkcyjno-składowych
- Ⓡ centra rozwoju funkcji rekreacyjnych
- Ⓤ centra rozwoju funkcji usługowo-handlowych

Obszary zabudowane:

- mieszkaniowe z usługami
- potencjalne mieszkaniowo - usługowe
- obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej
- w tym z dopuszczeniem do zabudowy w siedliskach rolniczych
- tereny przemysłowe
- tereny wyłączone z zabudowy
- TG - granica terenów górniczych
- OG - granica obszarów górniczych
- granice udokumentowanych złoża surowców
- obszary, dla których ustala się obowiązek sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
- obszary grupowych systemów oczyszczania ścieków
- obszar zorganizowanej działalności inwestycyjnej
- S - składowisko i zakład przerobu odpadów projektowany
- Ⓢ - składowisko odpadów istniejących
- O - oczyszczalnia ścieków
- pomniki przyrody
- użytek ekologiczny
- strefy ochrony pośredniej ujęć wód podziemnych
- studnie wiercone dla których sporządzono dokumentacje hydrogeologiczną
- główne pasma przebiegu ścieżek rowerowych

Pozostała infrastruktura techniczna

- linia elektryczna 400 kV
- linia elektryczna 220 kV
- linia elektryczna 110 kV
- gazociąg wysokociśnieniowy
- obszary przewidziane do rehabilitacji
- tereny zalewowe (zg. z operatem pow.)

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY

CHMIELNIK

ZMIANA NR 4

OZNACZENIA:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM
- PG1 - TEREN EKSPLOATACJI ZŁÓŻ SUROWCÓW MINERALNYCH
- PG2 - TEREN DZIAŁALNOŚCI GÓRNICZEJ
- R - TEREN ROLNICZY
- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA GIPSÓW MIOCEŃSKICH "BORKÓW-CHWAŁOWICE" W KATEGORII B+C1+C2
- GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO "BORKÓW", WYZNACZONEGO KONCESJĄ NR 36/96 MOŚ, Z NL Z DNIA 6 WRZEŚNIA 1996 R. ZE ZM.
- TERENY WYMAGAJĄCE ZGODY NA ZMIANĘ PRZEZNACZENIA GRUNTÓW LEŚNYCH NA CELE NIELEŚNE
- TERENY WYMAGAJĄCE ZGODY NA ZMIANĘ PRZEZNACZENIA GRUNTÓW ROLNICZYCH NA CELE NIEROLNICZE
- GRANICA NADNIDZIAŃSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GRANICA SZANIECKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXXIV/318/2010 RADY MIEJSKIEJ W CHMIELNIKU Z DNIA 28 STYCZNIA 2010 R.

SKALA 1:10000

MASTERPLAN Rafał KOZIEŁ
JAWORZNIA-ZAGÓRZE 1, 26-065 PIEKOSZÓW, masterplan@onet.eu

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY CHMIELNIK
ZMIANA NR 4 - Rysunek Nr 1

KIEROWNIK ZESPOŁU I GENERALNY PROJEKTANT:
mgr **Rafał KOZIEŁ, uprawniony urbanista na podstawie art.5 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.Dz.U. z 2016r. poz 778)**
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:
Michał Solar

EPRD Biuro Polityki Gospodarczej i Rozwoju Regionalnego
25-604 Kielce, ul. Szkolna 36A. tel.: (0-41) 345 32 71 do 74, fax.: (0-41) 345 25 87

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY **CHMIELNIK**

UWARUNKOWANIA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO GMINY

Kielce, styczeń 2002

Skala 1:10 000

Zespół autorski:
dr inż. arch. Zbigniew Kamiński - upr. urb. nr 901/89
dr inż. arch. Maciej Borsa
Tadeusz Byczkowski

Załącznik do UCHWAŁY Nr XXIX/362/06 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 15.06.2006r.

Oznaczenia zmian:

- granice zmiany studium
- granica terenu gminy, cząstkowy Gminy II
- granice obszarów nowo górniczych i złoża udokumentowanego surowca
- obszary, dla których ustalamy obowiązek sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- granica zrekultywowanego i zamkniętego składowiska i zwartego odpadów w Przedwdrzu
- teren projektowanych dróżnica
- tereny i obszary gminne, stanowiące uzupełnienie wnioskowanie zmian na wniosek osób fizycznych i

SKALA 1:10 000

Załącznik do UCHWAŁY Nr III/24/2002 Rady Miejskiej w Chmielniku z dnia 28 grudnia 2002 roku

OZNACZENIA UZUPEŁNIAJĄCE W ZAKRESIE ZMIANY NR 2

- OBSZAR OBJĘTY KONCENTRACJĄ ZMIAN ZWIĄZANYCH Z LOKALIZACJĄ REGIONALNEGO PORTU LOTNICZEGO KIELCE W RAMACH ZMIANY NR 2 STUDIUM
- OBSZAR DLA KTÓREGO GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ M P Z P
- GRANICE OBSZARÓW I OBIEKTY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW
- MIEJSCE PAMIĘCI NARODOWEJ
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- GRANICA TERENU Z ZAKAZEM BUDOWY I ROZBUDOWY ZBIORNIKÓW WODNYCH
- KL - TERENY KOMUNIKACJI LOTNICZEJ- OBSZAR INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU PONADLOKALNYM
- P - TERENY PRZEMYSŁOWO SKŁADOWE
- UKS - TERENY USŁUG ZWIĄZANYCH Z TRANSPORTEM
- UM - TERENY USŁUG KOMERCYJNYCH
- TEREN OBIEKTÓW WIELKOPOWIERZCHNIOWYCH
- UK - TERENY USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
- TERENY USŁUG REKREACJI W OTOCZENIU ZIELENI PARKOWEJ
- TERENY WIELOFUNKCYJNEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWO- USŁUGOWEJ
- TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- TERENY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI
- TERENY WYMAGAJĄCE ZMIANY PRZEZNACZENIA GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH
- ODCINEK ISTNIEJĄCEJ DROGI KRAJOWEJ NR 73 [PLANOWANE OBNIŻENIE KATEGORII DO DRÓG POWIATOWYCH] - OBSZAR INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU PONADLOKALNYM
- PLANOWANA OBWODNICA W CIĄGU DROGI KRAJOWEJ NR 73 - OBSZAR INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU PONADLOKALNYM
- PLANOWANE DROGI POWIATOWE
- DROGA STARTOWA LOTNISKA
- OŚ DROGI STARTOWEJ
- IZOLINIA HAŁASU 60 dB (I ETAP)
- IZOLINIA HAŁASU 60 dB (III ETAP)
- PROJEKTOWANA GRANICA STREFY OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘCIA WODY
- ISTNIEJĄCA NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 220 KV Z OBSZAREM STREFY ODDZIAŁYWANIA JEJ UCIĄŻLIWOŚCI
- ISTNIEJĄCA NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 220 KV Z OBSZAREM STREFY ODDZIAŁYWANIA JEJ UCIĄŻLIWOŚCIDO LIKWIDACJI
- PLANOWANA NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 220 KV Z OBSZAREM STREFY ODDZIAŁYWANIA JEJ UCIĄŻLIWOŚCI
- STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘĆ WÓD PODZIEMNYCH - KOREKTA ZASIĘGU
- 312 - POWIERZCHNIE OGRANICZAJĄCE WYSOKOŚĆ ZABUDOWY WYZNACZONE WARSTWICAMI (m n.p.m.)
- 271,3 - RZĘDNE PROGÓW DROGI STARTOWEJ (m n.p.m.)
- PAS DROGI STARTOWEJ
- KRAWĘDZIE POWIERZCHNI PODEJŚCIA

USTALENIA SPECJALNE DOTYCZĄCE OCHRONY ŚRODOWISKA

- PROJEKTOWANE OBSZARY NATURA 2000 - SHADOW LIST 2008 (STAN NA 01.12.2008)

UWARUNKOWNIA WYNIKAJĄCE Z OBECNEGO UŻYTKOWANIA TERENU:

- ZLIKWIDOWANY I ZREKULTYWOWANY TEREN GÓRNICZY SULISZÓW
- NOWO USTANOWIONY (XI 2008) OBSZAR I TEREN GÓRNICZY "SUCHOWOLA-KAMIENNA GÓRA 1"

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY

CHMIELNIK

ZMIANA NR 3 - Rysunek Nr 1

SKALA 1:10000

OZNACZENIA DO ZMIANY NR 3:

MASTERPLAN Rafał KOZIEŁ
JAWORZNIA-ZAGÓRZE 1, 26-065 PIEKOSZÓW, masterplan@onet.eu

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY CHMIELNIK
ZMIANA NR 3 - Rysunek Nr 1

KIEROWNIK ZESPOŁU I GENERALNY PROJEKTANT:
mgr **Rafał KOZIEŁ, Okręgowa Izba Urbanistów nr KT-326**
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:
dr inż. arch. Anna SIKORA
mgr inż Mirosław SEPIOŁO
Hubert KOZIEŁ

URZĄD MIASTA KIELCE
25- 303 KIELCE, RYNEK 1
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
25 – 514, UL KOZIA 3

GMINA CHMIELNIK
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO – ZMIANA NR 2

RYSUNEK ZMIANY NR 2 STUDIUM
ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W CHMIELNIKU
NR XXIX/284/09 Z DNIA 18 września 2009 r.

mgr inż. arch. ARTUR HAJDOROWICZ	KT-281	główny projektant	1 NR RYS.
mgr inż. arch.ANNA REMI-KRAWCZYK	KT-192	zag. prog - przestrzenne	
mgr inż. arch.ANETA CZARNECKA	KT-263	zag. prog - przestrzenne	
mgr inż. arch. ERNEST ŁYSAK		zag. prog - przestrzenne	
mgr inż. KAMA KOTOWICZ		zag. przyrod - kulturowe	
mgr inż. IZABELA WRONA		zag. przyrodnicze	SKALA 1:10 000
inż. WŁADYSŁAW BOBEREK		infrastruktura techniczna	
inż. MARIA WRANA		infrastruktura techniczna	
mgr inż. WOJCIECH ZYGAN		komunikacja	WRZESIEŃ 2009