

**ZARZĄDZENIE NR 378/2022**  
**WÓJTA GMINY BAKAŁARZEWO**

z dnia 29 czerwca 2022 r.

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej przejazdu i przechodu na nieruchomości stanowiącej  
własność Gminy Bakalarzewo**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) w związku z art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r., poz. 1360 z późn. zm.) oraz § 14 ust.2 uchwały nr VI/77/2019 Rady Gminy Bakalarzewo z dnia 30 sierpnia 2019 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Bakalarzewo oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2019 r. poz. 4311, zm. poz. 4859) zarządza, się co następuje:

**§ 1.** Ustanowić służebność gruntową przejazdu i przechodu na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 902 o powierzchni 0,0391 ha położonej w obrębie geod. Bakalarzewo, będącej własnością Gminy Bakalarzewo, objętej księgą wieczystą nr SU1S/00020237/9 na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości sąsiednich oznaczonych nr 289/5 i 899.

**§ 2.** Wykonywanie powyższej służebności przejazdu i przechodu ogranicza się do korzystania z całej działki o nr geod. 902 opisanej szczegółowo w § 1, której granice zaznaczone są na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia. Korzystanie polegać będzie na prawie przejazdu i przechodu w obszarze ustanowionej służebności.

**§ 3.** Ustanowienie służebności następuje na czas nieokreślony i za jednorazowym wynagrodzeniem, ustalonym przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonym o koszty dodatkowe, poniesione na rzecz przygotowania nieruchomości do obciążenia, w wysokości 14 911,29 zł brutto (słownie: czternaście tysięcy dziewięćset jedenaście złotych 29/100).

**§ 4.** Szczegółowy sposób i zakres korzystania z nieruchomości w części objętej służebnością określone zostaną w protokole uzgodnień ustanowienia służebności przechodu i przejazdu.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

**dr Tomasz Naruszewicz**

**STAROSTWO POWIATOWE  
W SUWAŁKACH**

Kopia mapy ewidencyjnej

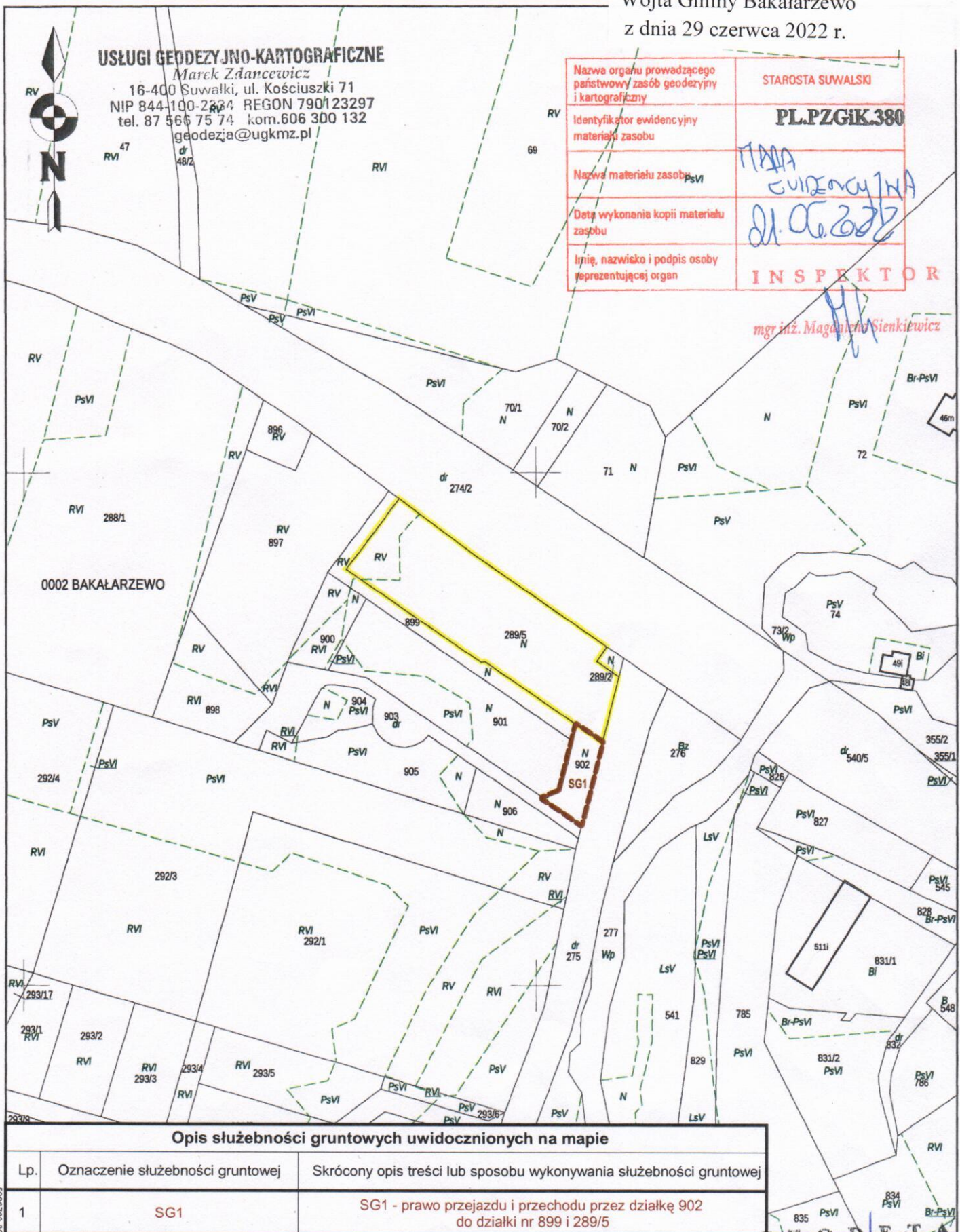
ul. Świerkowa 60, 16-400 Suwałki

Skala 1:2000

Załącznik do Zarządzenia Nr 378/2022

Wójta Gminy Bakałarzewo

z dnia 29 czerwca 2022 r.



Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA SUWAŃSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	PL.PZGIK.380
Nazwa materiału zasobu	MAPA EWIDENCYJNA
Data wykonania kopii materiału zasobu	29.06.2022
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	INSPEKTOR

*mgr inż. Magdalena Sienkiewicz*

**Opis służebności gruntowych uwidocznionych na mapie**

Lp.	Oznaczenie służebności gruntowej	Skrócony opis treści lub sposobu wykonywania służebności gruntowej
1	SG1	SG1 - prawo przejazdu i przechodu przez działkę 902 do działki nr 899 i 289/5

5396703.38

8411193.38

Data sporządzenia wydruku: 2022-06-21, Sporządził: Magdalena Sienkiewicz, Nr zam.: 2206-1/2022 EWID

Świadectwo Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa Nr 8070

Marek Zdanczewicz