MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZACHODNIEJ CZĘŚCI WSI NOWA WIEŚ

SKALA 1:1000

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .... RADY GMINY BAKAŁARZEWO Z DNIA...

30 0 30 60 90 120 m

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- 6 — ZWYMIAROWANE ODLEGŁOŚCI OKREŚLONE W METRACH
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- 1MN/ML - 5MN/ML — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- 1 ZL - 4 ZL — TERENY LASÓW
- 1 KDD — TEREN DROGI PUBLICZNEJ DOJAZDOWEJ
- 1 KDW - 2 KDW — TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

CAŁY OBSZAR PLANU ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH KORYTARZA EKOLOGICZNEGO KPn-4B "PUSZCZA AUGUSTOWSKA - PUSZCZA BORECKA"

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NAPOWIETRZNA eN
- ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA KABLOWA eN
- PROJEKTOWANA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA KABLOWA eN
- ISTNIEJĄCA SIEĆ WODOCIĄGOWA
- PROJEKTOWANA SIEĆ WODOCIĄGOWA
- ISTNIEJĄCA SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
- PROJEKTOWANA SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- (1,00 ha) — POWIERZCHNIA POSZCZEGÓLNYCH TERENÓW WYZNACZONYCH LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI (PODANA W HEKTARACH)
- PROPONOWANY PODZIAŁ NA DZIAŁKI BUDOWLANE
- ROWY MELIORACYJNE

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BAKAŁARZEWO

Legenda

GRANICA GMINY
GRANICE MIEJSCOWOŚCI
CEKI
WODY POWIERZCHNIOWE
LASY

ELEMENTY SYSTEMU OCHRONY PRZYRODY
REZERWAT RUDA
LASY OCHRONNE
KORYTARZ EKOLOGICZNY PUSZCZA AUGUSTOWSKA - PUSZCZA BORECKA
POMNIKI PRZYRODY
OBSZAR NATURA 2000 DOLINA GÓRNEJ ROSPUDY
OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
POGŁĘBIE PÓŁNOCNEJ SUWALSZCZYZNY
DOLINA ROSPUDY

INFRASTRUKTURA DROGOWA
DROGI WOJEWÓDZKIE
DROGI POWIATOWE
DROGI GMINNE

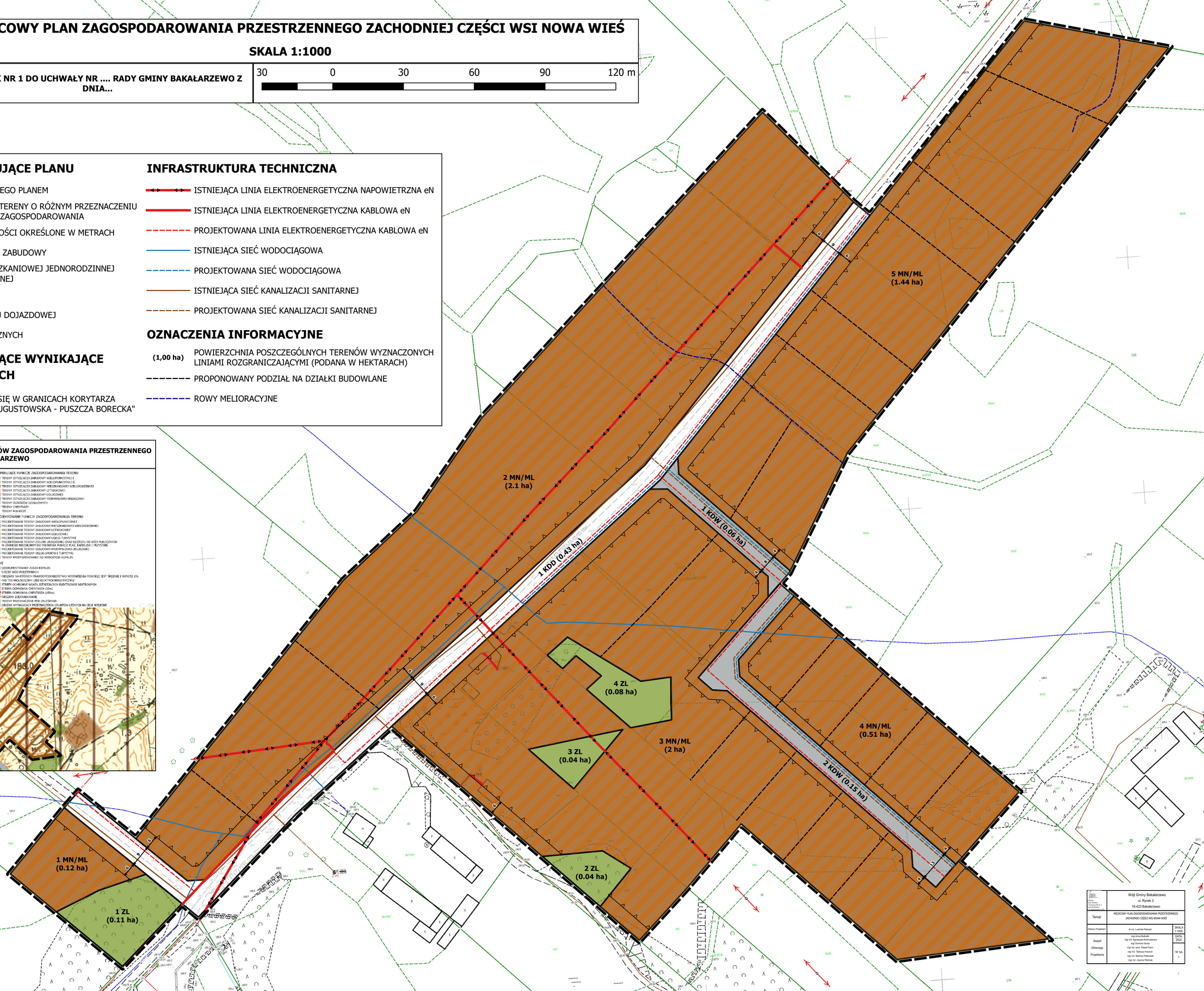
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 400 kV
LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WN 110 kV
ELEMENTY SIECI SZERKOKRZYSKOWEJ POLSKI WSCHODNIEJ
PROJEKTOWANE ELEMENTY SIECI SZEROKOKRZYSKOWEJ POLSKI WSCHODNIEJ
PROJEKTOWANY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA (INTERKONNEKTOR POLSKA-LITWA)
LOKALIZACJA ISTNIEJĄCYCH ELEKTROWNI WIATROWYCH

DZIEDZICTWO KULTUROWE
OBIEKTY UJĘTE W WOJEWÓDZKIM REJESTRZE ZABYTKÓW
STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE OBSZAROWE
STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE PUNKTOWE

DOMINUJĄCE FUNKCJE ZAGOSPODAROWANIA TERENU
TERENY ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ I
TERENY ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ II
TERENY ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
TERENY ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY LETNISKOWEJ
TERENY ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY USŁUGOWEJ
TERENY ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY PRZEMYSŁOWO-USŁUGOWEJ
TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
TERENY CMENTARZY
TERENY ROLNICZE

PROJEKTOWANE FUNKCJE ZAGOSPODAROWANIA TERENU
PROJEKTOWANE TERENY ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ
PROJEKTOWANE TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
PROJEKTOWANE TERENY ZABUDOWY LETNISKOWEJ
PROJEKTOWANE TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
PROJEKTOWANE TERENY ZABUDOWY USŁUG TURYSTYKI
PROJEKTOWANE TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ, DAWZ DOSTĘPU DO WÓD PUBLICZNYCH W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO PEŁNIENIA FUNKCJI PLAŻ, KĄPIELISK I PRZYSTAŃ
PROJEKTOWANE TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWO-USŁUGOWEJ
PROJEKTOWANE TERENY USŁUG SPORTU I TURYSTYKI
TERENY PRZEDSPAKOWANIE DO WYDOBYCIA KOPALIN

INNE
UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN
ŁÓŻSKO WÓD PODZIEMNYCH
OBSZARY, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI 1%
PAS TECHNICZNY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ
STREFY OCHRONNE WOKÓŁ ESTETYCZNYCH ELEKTROWNI WIATROWYCH
STREFA OCHRONNA CMENTARZA (50m)
STREFA OCHRONNA CMENTARZA (150m)
OBSZARY ZDEGRADOWANE
TERENY PRZEZNACZONE POD ZALESIENIA
OBSZAR WYMAGAJĄCY PRZEZNACZENIA GRUNTÓW LEŚNYCH NA CELE NIELEŚNE



Wójt Gminy Bakałarzewo ul. Rynek 3 16-423 Bakałarzewo	
Temat	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZACHODNIEJ CZĘŚCI WSI NOWA WIEŚ
Główny Projektant	dr inż. Ludmiła Piastuszak — SKALA 1:1000
Zespół Głównego Projektanta	mgr inż. Anna Bułaruk mgr inż. Agnieszka Ambrosiewicz mgr Dominik Derda mgr inż. arch. Paweł Fiann mgr inż. Tadeusz Kotłowik mgr inż. Bartosz Piatkowski mgr inż. Joanna Piastuszak — DATA 2022
	Nr rys. 1