

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bakałarzewo,
przeznaczonej do dzierżawy

Wójt Gminy Bakałarzewo, działając zgodnie z art. 35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bakałarzewo,
przeznaczonej do dzierżawy **po umowie zawartej na czas oznaczony 12 miesięcy z tym samym Dzierżawcą, których podmiotem jest ta sama nieruchomość.**

Oznaczenie nieruchomości:

Część działki ewid. nr **478/4** o powierzchni 950 m² położona w obrębie Bakałarzewo, gm. Bakałarzewo stanowiąca własność Gminy Bakałarzewo, dla której prowadzona jest księga wieczysta SU1S/00021927/0 przez Sąd Rejonowy w Suwałkach VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

Opis nieruchomości:

Działka oznaczona nr 478/4 o pow. 950 m², w tym pastwiska trwałe Ps VI 0,0889 i grunty orne klasy VI 0,0061ha.

Działka jest nie zabudowana, nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Okres oddania w dzierżawę do 31 grudnia 2022r.

Czynsz dzierżawny:

Wysokość czynszu na grunt bez uzbrojenia wykorzystywany na cele inne niż rolnicze, na tereny składowe, przemysłowe oraz prowadzenie działalności produkcyjnej, usługowej, handlowej i gospodarczej w wysokości 0,01 zł miesięcznie za mkw., jednak nie mniej niż 10 zł rocznie.

Do kwoty czynszu dolicza się obowiązujący podatek VAT 23%.

Czynsz płatny jest w terminie do 10 każdego miesiąca.

Zasady aktualizacji opłat

Aktualizacja czynszu dzierżawnego może nastąpić w przypadku gdy stawka ta zmieni się w okresie dzierżawy gruntu w stosunku do stawki ustalonej w nowym Zarządzeniu na co dzierżawca wyraża zgodę.

Informacje dot. dzierżawy:

Oddanie w dzierżawę przedmiotowej nieruchomości następuje pod punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych wyłącznie na nieruchomościach w granicach administracyjnych gminy Bakałarzewo.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres od 1 do 22 grudnia 2021r na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bakałarzewo, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej i na stronie internetowej www.bakalarzewo.pl. Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w Gazecie Współczesnej.

Bliższych informacji dotyczących nieruchomości można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Bakałarzewo, tel.87 5694 148.


WÓJT
dr Tomasz Naruszewicz