

**UCHWAŁA NR XV/117/19  
RADY GMINY ŻURAWICA**

z dnia 25 października 2019 r.

**w sprawie sprzedaży działki położonej w miejscowości Żurawica oznaczonej numerem 1941/1**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 24 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 3, art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, z późn. zm.),

**Rada Gminy Żurawica  
uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Żurawica oznaczonej numerem ewidencyjnym 1941/1 o pow. 0,9138 ha stanowiącej własność Gminy Żurawica na podstawie Decyzji komunalizacyjnej nr GN.VIII-7710/134/01 z dnia 08.08.2001 r. oraz G.IX-7710/10/07 z dnia 22.02.2007 r.

2. Szczegółowe położenie działki, o której mowa w ust. 1 określa mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały zleca się Wójtowi Gminy Żurawica.

§ 3. Nadzór nad realizacją uchwały powierza się Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

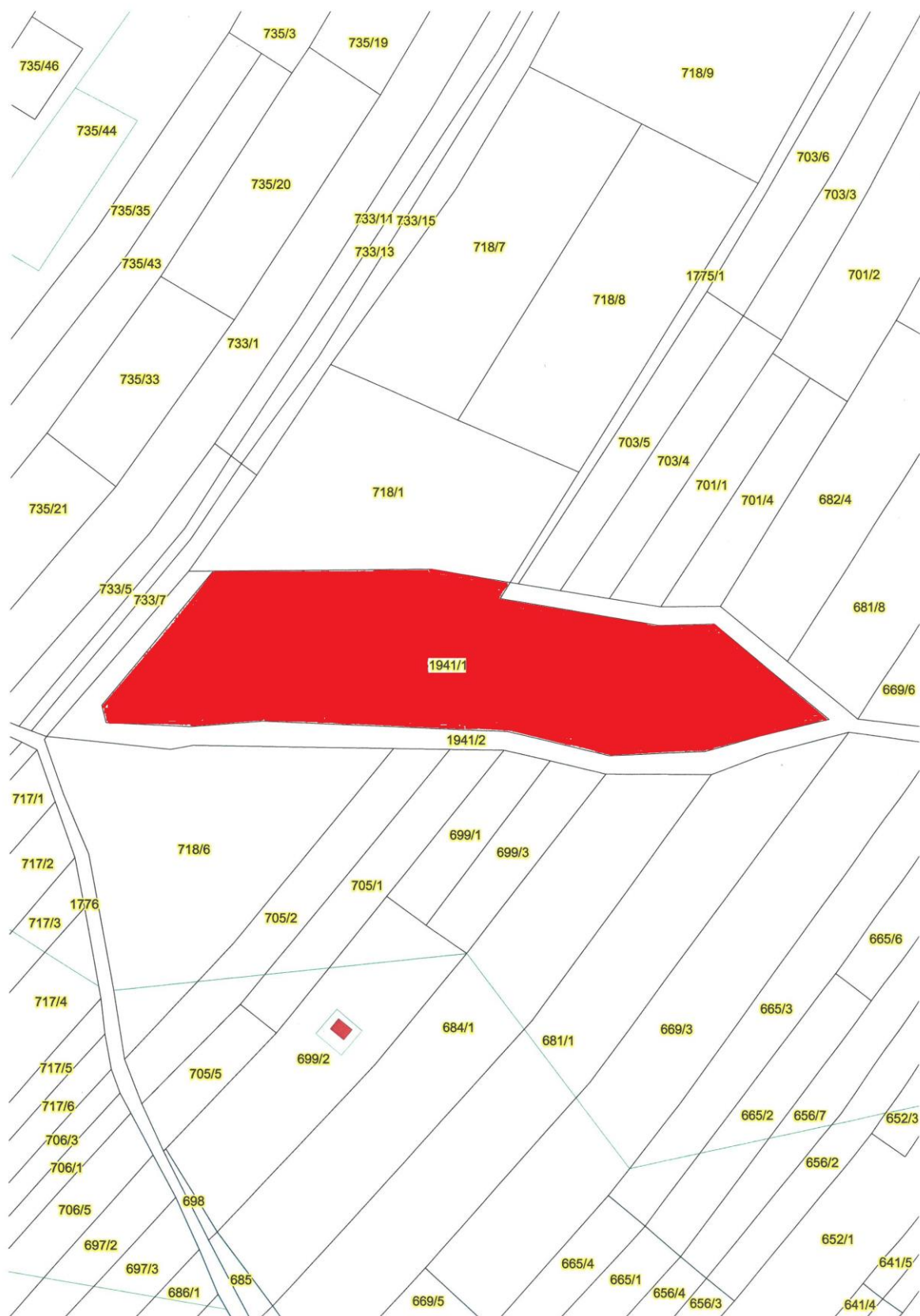
Przewodniczący Rady Gminy  
Żurawica

**Maciej Gałuszka**

Załącznik do uchwały Nr XV/117/19

Rady Gminy Żurawica

z dnia 25 października 2019 r.



## Uzasadnienie

Ośrodek Rehabilitacji Zwierząt Chronionych w Przemysłu w dniu 06.09.2019 r. (uzupełnienie wniosku 26.09.2019 r.) wystąpił z wnioskiem do Wójta Gminy Żurawica o sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1941/1 o powierzchni 0,9138 ha położonej w obrębie geodezyjnym Żurawica. Nieruchomość nr 1941/1 powstała ze scalenia działek o nr 718/17 i nr 683 i stanowi własność Gminy Żurawica na podstawie Decyzji komunalizacyjnej nr GN.VIII-7710/134/01 z dnia 08.08.2001 r. oraz G.IX-7710/10/07 z dnia 22.02.2007 r.

W dniu 19.09.2019 r. Zebranie Wiejskie Sołectwa Żurawica zaopiniowało pozytywnie sprzedaż nieruchomości nr 1941/1.

Ośrodek Rehabilitacji Zwierząt Chronionych posiada status organizacji pożytku publicznego.

Przepis art.37 ust.2 pkt 3 w związku z art. 68 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) stanowi, że nieruchomość jest jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli zbycie następuje m.in. osobom fizycznym i osobom prawnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową, a także organizacjom pożytku publicznego na cel prowadzonej działalności pożytku publicznego.

Sprzedaż odbędzie się bezprzetargowo na podstawie w/wym. ustawy i na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.