

**UCHWAŁA NR XI/90/19
RADY GMINY ŻURAWICA**

z dnia 30 lipca 2019 r.

w sprawie wrażenia zgody na sprzedaż działki położonej w miejscowości Maćkowice

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 24 ust. 1, art. 32 ust. 1, 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204),

**Rada Gminy Żurawica
uchwała, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Żurawica, położonej w miejscowości Maćkowice, oznaczonej numerem ewidencyjnym 1198/5 o pow. 0,30 ha, objętej Księgą Wieczystą nr PR1P/00099206/4, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Przemyślu na rzecz użytkownika wieczystego.

2. Szczegółowe położenie działki, o której mowa w ust. 1 określa mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały zleca się Wójtowi Gminy Żurawica.

§ 3. Nadzór nad realizacją uchwały powierza się Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Żurawica

Maciej Gałuszka

Załącznik do uchwały Nr XI/90/19
Rady Gminy Żurawica
z dnia 30 lipca 2019 r.



Uzasadnienie

Dotychczasowy użytkownik wieczysty wystąpił z wnioskiem o wykup na własność będącej w użytkowaniu wieczystym działki nr 1198/5 położonej w miejscowości Maćkowice. Zgodnie z art. 32 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, "nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu". Sprzedaż odbędzie się bezprzetargowo na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 5 w/wym. ustawy i na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.