

**UCHWAŁA NR VI/52/19
RADY GMINY ŻURAWICA**

z dnia 29 marca 2019 r.

w sprawie sprzedaży działki położonej w miejscowości Żurawica

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 24 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, z późn. zm.),

**Rada Gminy Żurawica
uchwała, co postanawia:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie, w trybie bezprzetargowym, działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1941/3 położonej w obrębie ewidencyjnym Żurawica, o pow. 0,0237 ha, stanowiącej własność Gminy Żurawica na podstawie Decyzji Wojewody Podkarpackiego nr G.IX-7710/10/07 z dnia 22.02.2007 r.

§ 2. Wykonanie Uchwały zleca się Wójtowi Gminy Żurawica.

§ 3. Nadzór nad realizacją uchwały powierza się Komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Żurawica

Maciej Gałuszka

Uzasadnienie

Działka nr 1941/3 położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie działki nr 656/1. Działka nr 656/1 stanowi własność Pana Jana Wardęgi, do której ma bezpośredni dostęp z drogi gminnej przez działkę 1941/3.

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane, jako odrębne nieruchomości.

Biorąc powyższe pod uwagę, zbywana nieruchomość przyczyni się do poprawy zagospodarowania i zapewni dostęp do drogi gminnej.