

P. G. Nowak  
08.10.2017  
M

P. Jurek  
06.10.17

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| URZĄD GMINY ŻURAWICA |              |
| Wpł. dnia            | 05.10.2017r. |
| Numer                | 4098/RPP/IA  |
| Podpis               | [Podpis]     |

**Wnioskodawcy:**

1. Rada Sołecka
2. Mieszkańcy wsi Buszkowice

**Wójt Gminy Żurawica**  
**mgr Krzysztof Składowski**

Petycja  
wnosząca sprzeciw przeciwko wydzierżawieniu gruntu  
we wsi Buszkowice

*Szanowny Panie Wójcie*

My mieszkańcy Buszkowic, zwracamy się z gorącą prośbą o wstrzymanie decyzji o wydzierżawieniu tzw. Starego koryta Sanu i jego najbliższe otoczenie. Prośbę swa motywujemy tym, że mieszkańcy naszej miejscowości nie wiedzieli o zamiarze wydzierżawienia tych gruntów.

Pani Radna wbrew decyzji Rady Sołeckiej poddała na Zebraniu Wiejskim ten temat. Wyżej wymieniony grunty działek leżą w centrum miejscowości, są to tereny zielone, zakrzewione, są siedzibą różnego rodzaju ptactwa, zwierząt, owadów. Jest to jedyna ostoja dla nich, mają tu swoje gniazda ptaki różnego rodzaju, łabędzie, kuropatwy, czaple, jastrzębie, słowiki, bażanty, sójki, ślimaki winniczki oraz ptaki rzadko występujące oraz zwierzyn tj. sarny, zające, bobry, łasiczki. Jest to siedlisko naturalne dla zwierzyny i ptactwa. Chcieliśmy, żeby ten teren pozostał w dyspozycji naszej miejscowości w takim stanie jakim istnieje w chwili obecnej, bo tylko tą drogą możemy zapobiec i zabezpieczyć istniejące w nim różnorodne życie. Każda ingerencja spowoduje degradację tego terenu pod względem ekologicznym. Wprowadzanie intensywnej gospodarki rolniczej zniszczy istniejący ekosystem bezpowrotnie. Tym bardziej należy chronić takie miejsca, ponieważ nasza miejscowość jest otoczona wykwalifikowanymi uprawami rolniczymi takie jak ziarna jest (pszenica, rzepak, kukurydza) z wszystkimi zabiegami chemicznymi, likwidującymi wszelkie zbędne na tych uprawach życie.

Podjęcie decyzji o likwidacji tych zielonych miejsc na rzecz upraw rolnych oznaczać będzie wybór pomiędzy zatruciem środowiska ekologia. Co w takim przypadku pomyślą o nas przyszłe pokolenia? Na tym terenie też w głównej mierze występują drzewa orzechowe, głogi, dzika róża, czarny bez, wierzby, zioła i krzewy, które w medycynie stosowane są jako środki lecznicze. Jest to ważne

znaczenie „ochrona środowiska” biorąc pod uwagę wszystkie w/w. argumenty. Nadmieniam, że brak było doinformowania na ogłoszeniu dotyczącego lokalizacji i wielkości działek ponad 10 ha do wydzierżawienia, co spowodowało zmniejszenie obecności mieszkańców na zebraniu wiejskim a uważamy, że był to podstawowy wymóg aby mieszkańcy byli zawiadomieni o jakie działki chodzi i na jaki cel mają być przeznaczone. Informujemy również, że w okresie wzrostu poziomu wody w korycie rzeki San występują tzw. *cofka*, która zalewa ten teren nadmieniamy, że po zagospodarowaniu tych działek na cele rolnicze będą stosowane środki chemiczne co spowoduje, że zatruta woda tymi środkami chemicznymi spłynie do koryta rzeki Sani będzie to miało wpływ na stan biologiczny tej rzeki. Nadmieniam, że w głosowaniu brała udział osoba, a może i więcej osób nie zamieszkujących w naszym Sołectwie. Przewodnicząca Zebrania Wiejskiego nie poinformowała o nie branie udziału w głosowaniu.

Na posiedzeniu Rady Sołectkiej co do wydzierżawienia tych działek opinia była negatywna na zmianie przeznaczenia terenu starego koryta Sanu na proponowane uprawy rolne.

Przewodnicząca Zebrania Wiejskiego nie odczytała opinii z posiedzenia Rady Sołectkiej obecnym mieszkańcom na zebraniu.

Prosimy Pana Wójta o pozytywne ustosunkowanie się do naszej prośby. Mieszkańcy Sołectwa Buszkowice załączają do pisma listę z podpisami, którzy są przeciwni zmianie przeznaczenia terenów zielonych na tereny rolne.

Rada Sołectwa Buszkowice:

1. Dębicki Krzysztof
2. Misiak Janusz
3. Kurasz Andrzej
4. Tysowski Marian
5. Antosyk Zbigniew
6. Fac Łucja
7. Harłacz Alicja
8. Radochoński Jerzy - Sołtys

Radna Pani Środek Regina

O nabycie działek stara się mieszkaniec Bolestraszyc Pan Martym Łukasz.

Na zebraniu dnia 16.09.2017r. w Szkole Podstawowej reprezentował go mieszkaniec Buszkowiczek Pan Korpala Piotr, który brał udział w głosowaniu za wydzierżawieniu koryta Starego Sanu. Na zebraniu obecnych było 53 osoby.

## Reasumując

### **- uzasadnienie formalno prawne**

Stosowanie nawozów naturalnych lub sztucznych (mineralnych) na gruntach otaczające meander koryta rzeki San sprzyjałoby przedostaniu się większości składników odżywczych do istniejącego zbiornika wodnego co w konsekwencji spowodowało zakwitnięcia glonów i w dalszej konsekwencji do, śnięcia ryb. Dana sytuacja doprowadziła by do wystąpienia przestępstwa przeciwko środowisku (art. 182 - Ustawy z dnia 6 czerwca 1997 Kodeksu karnego ( Dz.U.2016.0.1137 t.j. ).

Po zasięgnięciu informacji w Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w Przemysłu dowiedzieliśmy się, że na omawianych gruntach nie będzie dozwolone uzyskać dopłat rolniczych na produkcję rolniczą z uwagi na klasę gruntów - pastwiska (oznaczone - Ps oraz W). Aby wnioskodawca mógł uzyskać dopłaty wymagane byłoby zmianę kwalifikacji użytku co spowodowało by narażenie na kolejne koszty Gminy Żurawicy /nieuzasadnione finansowo/.

Jednym z ważnych kwestii jest to, że Przewodnicząca nie podjęła weryfikacji czy osoba starająca się wydzierżawić grunty spełnia wymogi zgodnie z obowiązującymi w doktrynie przepisów prawa.

Zgodnie z przepisem art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 2052, z późn. zm.) za rolnika indywidualnego uważa się osobę fizyczną będącą właścicielem, użytkownikiem wieczystym, samoistnym posiadaczem lub dzierżawcą nieruchomości rolnych, których łączna powierzchnia użytków rolnych nie przekracza 300 ha, posiadająca kwalifikacje rolnicze oraz co najmniej od 5 lat zamieszkałą w gminie, na obszarze której jest położona jedna z nieruchomości rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego i prowadzącą przez ten okres osobiście to gospodarstwo.

Dopiero po łącznym spełnieniu wskazanych wyżej przesłanek osoba niebędąca rolnikiem indywidualnym, która dzierżawi nieruchomości rolne, może uzyskać ten status.”

Rada Sołecka oraz mieszkańcy Stanowczo wnoszą sprzeciw co do wydzierżawienia gruntów na terenie wsi Buszkowice.

Przeforsowanie przez Panią Przewodniczącą niekorzystnych rozwiązań dla Gminy oraz środowiska nie uwzględniając negatywnej opinii Rady Sołectkiej na rzecz jednej osoby, która nawet niebyła obecna było wysoce nieetyczne. Reprezentujący ją Pan Piotr Korpala nie przedłożył żadnego stosownego upoważnienia lub pełnomocnictwa do reprezentowania strony. Uznaję się głosowanie za nieważne oraz sprzecznie z interesem publiczno-administracyjnym.

Nieuprawnione osoby biorące udział podczas głosowania należy uznać głosowanie za nieważne - zachodzi przesłanka nieprawomocności obrad. Z uwagi, iż Członkami zebrania wiejskiego nie byli mieszkańcy sołectwa posiadający prawo do głosowania.