

**UCHWAŁA NR XLI/269/17  
RADY GMINY ŻURAWICA**

z dnia 26 września 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiących własność Gminy  
Żurawica**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446, z późn. zm.), art.13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.) w związku art.16 ust.3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 roku o instytutach badawczych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1158, z późn. zm.),

**Rada Gminy Żurawica  
uchwała, co następuje:**

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na dokonanie przez Gminę Żurawica darowizny na rzecz Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowego Instytutu Badawczego, działającego poprzez Oddział w Krakowie, niżej wymienionych nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie Żurawica:

- 1) działka nr 1533/10 o powierzchni 0,0300 ha, stanowiąca własność Gminy Żurawica, na podstawie decyzji Wojewody Przemyskiego nr 7250-46-34/92 z dnia 18.08.1992 r.,
- 2) działka nr 1540/19 o powierzchni 0,0300 ha, stanowiąca własność Gminy Żurawica, dla której Sąd Rejonowy w Przemysłu prowadzi księgę wieczystą nr PR1P/00000113/5.

2. Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntów, o których mowa w ust.1 określa załącznik graficzny, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

3. Nieruchomości opisane w §1 ust.1 pkt 1 i 2, darowane są w celu zlokalizowania w tym obszarze stacji meteorologicznej.

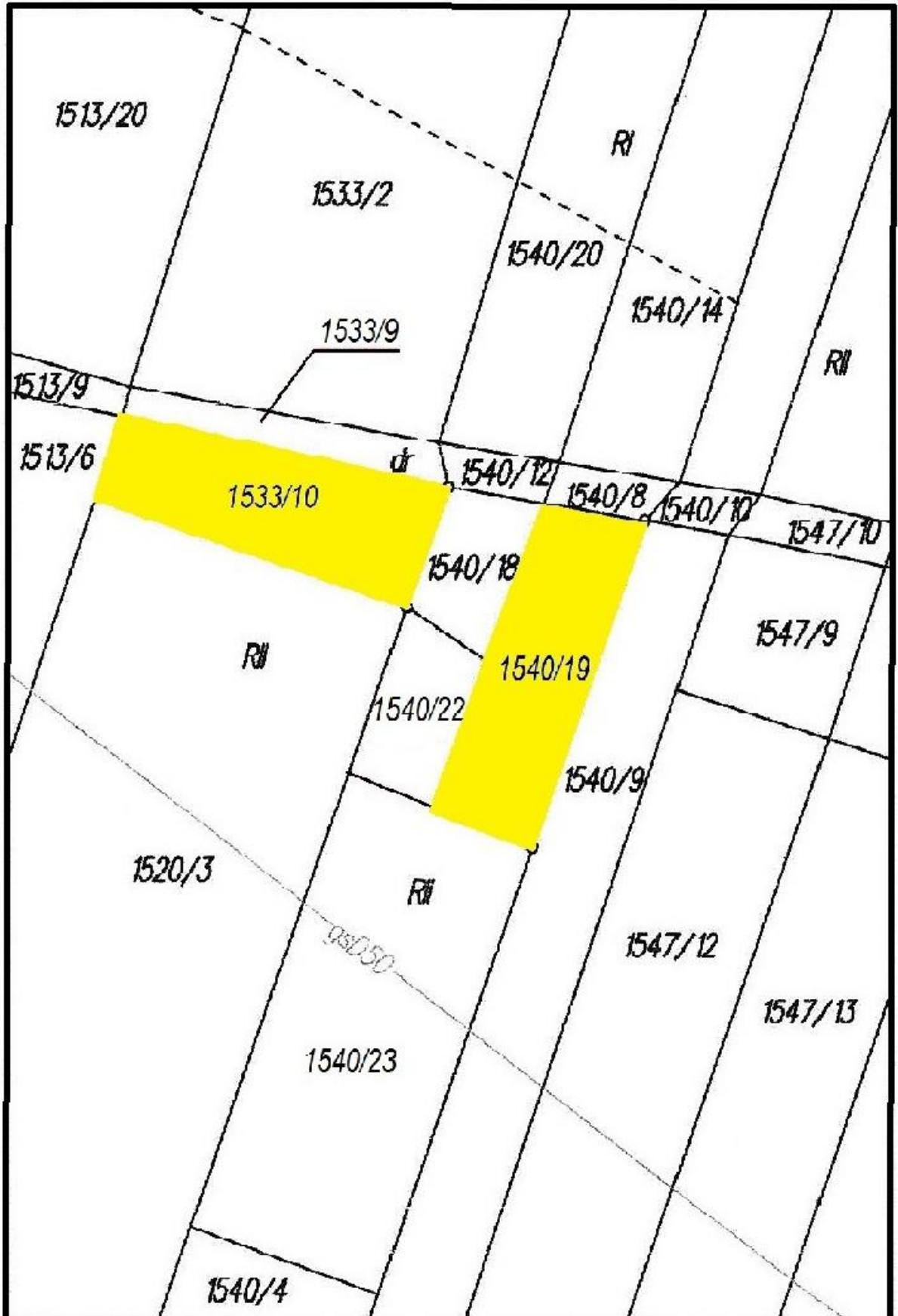
**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żurawica.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Józef Pukajło**

Załącznik do uchwały Nr XLI/269/17  
Rady Gminy Żurawica  
z dnia 26 września 2017 r.



## Uzasadnienie

Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowy Instytut Badawczy, działający poprzez Oddział w Krakowie zwrócił się z wnioskiem o przekazanie na ich rzecz w drodze darowizny, działek nr 1533/10 (wydzielonej z działki nr 1533/5) i nr 1540/19 w obrębie Żurawica, które mają być przeznaczone na umiejscowienie na tym obszarze stacji meteorologicznej (również działki prywatne nr 1540/18 i 1540/22).

Zgodnie z przepisami art.13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa, a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

Art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 roku o instytutach badawczych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1158, z późn. zm.) stanowi;

3. Skarb Państwa oraz jednostki samorządu terytorialnego mogą przekazywać instytutom nieruchomości w trybie i na zasadach określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.).

Ponadto art. 107 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1121, z późn. zm.), stanowi o Ochronie urządzeń pomiarowych służb państwowych:

1. Urządzenia pomiarowe służb państwowych podlegają ochronie na warunkach określonych w ustawie.

2. Zabrania się:

1) przemieszczania urządzeń pomiarowych służb państwowych przez osoby nieupoważnione;

2) wykonywania w pobliżu urządzeń pomiarowych służb państwowych czynności powodujących ich zniszczenie, uszkodzenie, zakłócenie prawidłowego funkcjonowania lub zmianę warunków obserwacji.

3. Właściciel gruntu jest obowiązany udostępnić grunt na potrzeby budowy oraz ustanowienia strefy ochronnej urządzeń pomiarowych służb państwowych.

4. W celu zapewnienia reprezentatywności dokonywanych pomiarów lub obserwacji mogą być ustanawiane strefy ochronne urządzeń pomiarowych służb państwowych stanowiące obszary, na których obowiązują zakazy, nakazy i ograniczenia w zakresie użytkowania gruntów oraz korzystania z wód.

5. Na obszarach stref ochronnych urządzeń pomiarowych służb państwowych może być zabronione wznoszenie obiektów budowlanych oraz wykonywanie robót lub czynności, które mogą spowodować czasowe lub trwałe zaburzenie reprezentatywności pomiarów i obserwacji, a w szczególności:

1) w odległości 30 metrów od urządzeń pomiarowych - wznoszenie wszelkich obiektów budowlanych, sadzenie drzew lub krzewów oraz sztuczne zraszanie upraw;

2) w odległości od 30 do 500 metrów od urządzeń pomiarowych - wznoszenie zwartej zabudowy piętrowej oraz sadzenie drzew w zwartych zespołach.

6. Strefę ochronną urządzeń pomiarowych służb państwowych ustanawia, w drodze decyzji, starosta, na wniosek właściwej służby, określając zakazy, nakazy, ograniczenia oraz obszary, na których obowiązują, stosownie do przepisów ust. 5. Wniosek powinien zawierać propozycje granic strefy wraz z planem sytuacyjnym oraz propozycje dotyczące zakazów, nakazów lub ograniczeń w zakresie użytkowania gruntów lub korzystania z wód.

7. W decyzji, o której mowa w ust. 6, starosta może nakazać usunięcie drzew lub krzewów.

8. Za szkody, poniesione w związku z udostępnieniem gruntu na potrzeby budowy urządzeń pomiarowych służb państwowych oraz w związku z wprowadzeniem w strefie ochronnej urządzeń pomiarowych służb państwowych zakazów, nakazów lub ograniczeń w zakresie użytkowania gruntów lub korzystania z wód, właścicielowi nieruchomości położonej w tej strefie przysługuje odszkodowanie, odpowiednio od państwowej służby hydrologiczno-meteorologicznej lub państwowej służby hydrogeologicznej, na zasadach określonych w ustawie.

Przedmiotowa uchwała stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy darowizny w formie aktu notarialnego pomiędzy Gminą Żurawica, a Instytutem Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowym Instytutem Badawczym, działający poprzez Oddział w Krakowie z obligatoryjnie określonym w tym akcie celem, na realizację którego nieruchomość jest darowana.