

Opis przedmiotu zamówienia
dla postępowania pn.

„Usługi wytwarzania i dostawy energii cieplnej do budynków Zespołu Placówek Oświatowych w Piekoszowie w 2021 i 2022 roku”

1. Przedmiotem zamówienia jest: Wytwarzanie i dostawa energii cieplnej do budynków Zespołu Placówek Oświatowych w Piekoszowie w 2022 i 2023 roku.
2. Okres realizacji przedmiotu zamówienia: od dnia zawarcia umowy do 15.10.2023 r.
3. Sezon grzewczy trwa od 16 października 2022 r do 15 kwietnia 2023.
4. Całodobowe wytwarzanie i dostarczanie ciepła do budynków ZPO odbywać się będzie poprzez eksploatację pomieszczenia kotłowni wraz z urządzeniami, która stanowi własność ZPO w Piekoszowie. W kotłowni zabudowane są dwa kotły typu JUBAM o mocy 450 kW każdy oraz jeden kocioł JUBAM o mocy 250 KW. Powierzchnia ogrzewalna budynków Zespołu Placówek Oświatowych w Piekoszowie wynosi 10314,20 m². Sprawność kotłów określa się na 55% - 60%.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zakupu odpowiedniej ilości opału o odpowiedniej jakości we własnym zakresie i na własny koszt w ilości zabezpieczającej ciągłą dostawę energii cieplnej oraz transportu przywiezionego opału do kotłowni lub miejsca składowania opału:
 - 3.1. Stosowanym rodzajem paliwa jest węgiel Eko groszek o następujących parametrach: kaloryczności powyżej 28Mj/kg, granulacja 10 - 30 mm, średnia zawartość części lotnych 28 - 40%, temperatura topnienia popiołu powyżej 1150C, niskie pęcznienie.
 - 3.2. Szacunkowa moc całkowita obliczona na podstawie stopniodni z lat ubiegłych przewidywanego średniego rocznego zapotrzebowania na energię cieplną obiektu to 4532 GJ co stanowi podstawę do wyliczenia ilości opału niezbędnego do zapewnienia ciągłej dostawy energii cieplnej w okresie realizacji zamówienia.
4. Wykonawca zapewni odpowiednią ilość osób posiadającą wymagane uprawnienia zgodne z obowiązującymi przepisami, zajmującą się eksploatacją, obsługą, konserwacją i remontami urządzeń, instalacji i sieci ciepłowniczej mocy powyżej 50 kW wraz z urządzeniami pomocniczymi z wymaganymi uprawnieniami.
5. Wykonawca zapewni obecność osoby posiadającej uprawnienia eksploatacyjne „E” przez minimum 4 godziny w ciągu doby.
6. Wykonawca odpowiedzialny jest za bieżącą oraz okresową konserwację pieców, pomp, instalacji c.o. znajdujących się w pomieszczeniach kotłowni oraz pomieszczeń kotłowni.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących przepisów w zakresie obsługi, eksploatacji i konserwacji kotłowni c.o. oraz instalacji grzewczych, przepisów BHP oraz przeciwpożarowych, w tym przestrzegania obowiązujących norm czasu pracy osób pracujących przy obsłudze kotłowni.
8. Wykonawca zobowiązany jest do systematycznego uprzątnięcia żużla na własny koszt i we własnym zakresie.
9. Wykonawca odpowiedzialny jest za utrzymanie w należyтым stanie technicznym urządzeń kotłowni zapewniające ich maksymalnie sprawną, bezawaryjną i bezpieczną eksploatację a w przypadku awarii spowodowanej z winy Wykonawcy usunięcie awarii na własny koszt
10. W okresie zimowym Wykonawca zobowiązany jest do odśnieżania dojeżdż do kotłowni oraz otoczenia kotłowni i drogi dojazdowej dla pojazdów dowożących opał.
10. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania w dni nauki szkolnej w pomieszczeniach Zespołu Placówek Oświatowych w Piekoszowie, gdzie przebywa młodzież temperaturę nie mniejszą niż 20 st. C, w pozostałe dni w miarę potrzeb zabezpieczając pomieszczenia szkolne przed zbytnim wychłodzeniem.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za sposób eksploatacji, obsługę kotłowni i urządzeń c.o. przed jednostkami kontrolującymi. Wszelkie zalecenia pokontrolne wynikające z bieżącej pracy kotłowni wykonuje Wykonawca we własnym zakresie i z własnych środków.
12. Wykonawca odpowiedzialny jest za utrzymanie w czystości powierzchni zewnętrznych kotłów, urządzeń pomocniczych, aparatury kontrolno-pomiarowej, narzędzi, i pomieszczenia kotłowni.
13. Wykonawca zobowiązany jest do konserwacji i zabezpieczenia urządzeń grzewczych po sezonie grzewczym.
14. Do obowiązków Wykonawcy **nie należy** wykonywanie remontów instalacji c.o. w budynkach ZPO.
15. Po zakończeniu sezonu grzewczego Wykonawca na własny koszt dokona przeglądu istniejącej sieci c.o. w kotłowni.
16. Wykonawca ponosi koszty opłaty środowiskowej.
17. Koszty za awarie i naprawy Wykonawca ponosi do wartości netto 2 000,00zł.

Numer referencyjny: ZPO.ZP.2.2022

18. Wykonawca zobowiązany jest do raportowania rozliczonej energii cieplnej w GJ. Raport należy sporządzić raz w miesiącu w oparciu o wskazania licznikowe.

19. Wykonawca zobowiązany jest do czyszczenia przewodów kominowych od kotłów c.o. minimum 4 razy w trakcie trwania umowy.