

INFORMACJA
dla Wykonawców nr 1

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na
„USŁUGA SPRZĄTANIA POMIESZCZEŃ I UTRZYMANIA CZYSTOŚCI W ZESPOLE PLACÓWEK
OŚWIATOWYCH W PIEKOSZOWIE”

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 – dalej ustawy) udziela odpowiedzi na zadane pytania

Pytanie 1:

Proszę o podanie ilości pojemników na papier toaletowy i pojemników na mydło w piance oraz rodzaju tych pojemników (np. typ, producent, pojemność wkładu mydła w piance).

Odpowiedź:

58 pojemników na papier toaletowy, 32 pojemniki na mydło w 23 łazienkach. Pojemniki na mydło i papier są standardowe.

Pytanie 2:

Czy zgodnie z zapisem SIWZ załącznik nr 1 pkt. 5 sprzątanie wszystkich pomieszczeń będzie odbywało się dwa razy dziennie tj. w godzinach dopołudniowych i popołudniowych, czy część pomieszczeń będzie sprzątana do południa a część popołudniu. Proszę o podanie przedziału czasowego sprzątania do południa i popołudniu.

Odpowiedź:

Usługa sprzątania będzie wykonywana w terminach ustalonych z zamawiającym raz dziennie w godzinach otwarcia szkoły.

Pytanie 3:

W związku z tym że usługa nie będzie wykonywana w następujących terminach:

Lipiec 2016, 1-5 sierpnia 2016, 23-28 grudnia 2016, oraz w okresie ferii zimowych (7 dni) proszę o podanie sposobu wyliczenia wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy we wszystkich powyżej wskazanych miesiącach. Czy należy ja wyliczyć jako ogólną ilość dni roboczych w danym miesiącu pomniejszoną o ilość dni roboczych w których usługa nie będzie wykonywana?

Odpowiedź:

Zgodnie z załącznikiem nr 3 do SIWZ wykonawca zobowiązany jest ceny świadczonej usługi w poszczególnych okresach wskazanych w załączniku oraz do podania średniej miesięcznej ceny brutto cena brutto ogółem dzielona przez 12 miesięcy

Pytanie 4:

Jaka jest powierzchnia dywanów i wykładzin dywanowych?

Odpowiedź:

333 m²

Pytanie 5:

Proszę o podanie powierzchni m2 firan i wagi w (kg) zasłon podlegających praniu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie prowadzi takiej ewidencji

Pytanie 6:

Proszę o podanie powierzchni m2 w podziale na żaluzje, werciale i rolety podlegających czyszczeniu

Odpowiedź:

Zamawiający nie prowadzi takiej ewidencji

Pytanie 7:

Czy w okresie świadczenia usługi planowane są remonty pomieszczeń podlegających usłudze sprzątania? Jeżeli tak to proszę podać rodzaj i powierzchnię pomieszczeń

Odpowiedź:

Nie

Nr sprawy: **ZPO.ZP.1.2016**

Pytanie 8:

Proszę o podanie godzin otwarcia szkoły

Odpowiedź:

06:00-21:00

Pytanie 9:

Jaka jest powierzchnia dachu podlegająca odśnieżaniu?

Odpowiedź:

3 105m²

Pytanie 10:

Ile razy w okresie świadczenia usługi wykonawca ma szacować odśnieżanie dachu? Ta informacja jest niezbędna do wyliczenia ceny brutto oferty.

Odpowiedź:

Jest to uzależnione od intensywności opadów śniegu. Dach należy odśnieżać jeżeli warstwa śniegu będzie wynosiła 10 cm.

Pytanie 11:

Na jakiej wysokości od ziemi znajduje się dach? Czy dach jest płaski, jeżeli nie to jaki?

Odpowiedź:

11 m w najwyższym punkcie.

Pytanie 12:

Na jakiej wysokości od podłogi znajdują się okna podlegające myciu?

Odpowiedź:

powyżej 1,5m

Pytanie 13:

Czy wśród okien podlegających myciu znajdują się okna podczas mycia których należy zastosować specjalistyczne metody mycia? Jeżeli tak to proszę podać ich powierzchnię.

Odpowiedź:

Nie

Pytanie 14:

Proszę o podanie powierzchni: okien podlegających myciu, sal wykładowych, korytarzy, ciągów komunikacyjnych, wc (oraz ile sztuk), pomieszczeń pozostałych.

Odpowiedź:

Powierzchnia okien podlegających myciu wynosi ok. 1050 m². Zamawiający nie posiada szczegółowych informacji co do powierzchni o które prosi pytający i uznaje że są zbędne do ustalenia ceny.

Pytanie 15:

Proszę o podanie do której godziny ma być pełniony stały dyżur osoby dyżurującej od godz. 8:00?

Odpowiedź:

Osoby które pełnią „dyżur/serwis” od godz: 8⁰⁰, 11⁰⁰ mają przydzielone powierzchnie do sprzątnięcia tak jak i inni którzy sprzątnięcia po południu. Przydzielone powierzchnie do sprzątnięcia są powierzchniami które muszą być posprzątnięte w czasie „dyżuru/serwisu” tj. do godz. 15⁰⁰ (czas pracy pracowników administracji szkoły).

Pytanie 16:

Proszę o podanie do której godziny ma być pełniony stały dyżur osoby dyżurującej od godz. 11:00?

Odpowiedź:

Osoby które pełnią „dyżur/serwis” od godz: 8⁰⁰, 11⁰⁰ mają przydzielone powierzchnie do sprzątnięcia tak jak i inni którzy sprzątnięcia po południu. Przydzielone powierzchnie do sprzątnięcia są powierzchniami które muszą być posprzątnięte w czasie „dyżuru/serwisu” tj. do godz. 15⁰⁰ (czas pracy pracowników administracji szkoły).

Pytanie 17:

Proszę o podanie szacowanej wartości zamówienia przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Nr sprawy: **ZPO.ZP.1.2016**

Na podstawie rozporządzenia Prezesa rady ministrów w sprawie protokołu z postępowania oraz wzorów tych protokołów zamawiający jest uprawniony do podania tej informacji po terminie składania ofert.

Pytanie 18:

Prosimy o wyjaśnienie dlaczego Zamawiający, skonstruował formularz ofertowy (załącznik nr 3 „oferta cenowa”) zgodnie z którym wykonawca podaje cenę zgodnie z poniższymi zapisami:

OD 1 KWIETNIA 2016 DO 30 CZERWCA 2016 CENA BRUTTO WYNOSI

OD 06 SIERPNI 2016 DO 23 GRUDNIA 2016 CENA BRUTTO WYNOSI

OD 29 GRUDNIA 2016 DO 31 MARCA 2017 CENA Z WYŁĄCZENIEM 31 GRUDNIA 2016 ORAZ 1 I 2 STYCZNIA 2017 BRUTTO WYNOSI

Z powyższego zapisu wynika, że Zamawiający przewiduje zróżnicowany zakres w powyższych okresach realizacji zamówienia, natomiast załącznik 4 „Projekt umowy ” oraz załącznik 1 (Charakterystyka przedmiotu zamówienia), nie wyjaśnia jakim zakresem czynności różnią się podane przedziały czasowe w trakcie realizacji zamówienia.

Ponadto należy wskazać, że załącznik nr 4 „Projekt umowy” nie uwzględnia cen zawartych w formularzu „oferta cenowa”, jedynie cenę za 12 miesięcy realizacji usługi oraz miesięczne wynagrodzenie wykonawcy.

Wobec powyższego prosimy o podanie informacji czy poza terminami, kiedy usługa nie będzie świadczona wskazanymi w załączniku nr 1, punkt 5 powyższe okresy różnią się zakresem czynności lub specyfikacją realizacji zamówienia?

Odpowiedź:

Terminy o których mowa powyżej nie różnią się zakresem czynności ani specyfiką realizacji zamówienia, terminy są podane w celu skalkulowania średniej miesięcznej ceny brutto oferty.

Pytanie 19:

Od jakiej warstwy należy odśnieżać dach?

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie 10

Pytanie 20:

Jaki ma być czas reakcji Wykonawcy od zgłoszenia przez Zamawiającego potrzeby odśnieżania dachu?

Odpowiedź:

2 godziny

Pytanie 21:

W jakiej odległości od budynku ma odbywać się przyzbowanie śniegu zrzucanego z dachu?

Odpowiedź:

Ponieważ budynek posadowiony jest na rozległym terenie przyzbowanie może być nie kumulowane w jednym miejscu a w kilku (w zależności od potrzeb).

W zależności od strefy zrzutu – max 15 m.

Pytanie 22:

Proszę o podanie ilości stref zrzutu śniegu z dachu.

Odpowiedź:

7