

3. Podstawowe informacje o nieruchomości:

Nieruchomość nie zabudowana – położona w obrębie Złoty Stok przy ul. Radosnej, w granicach działki nr 988/16, o pow. 1085m².

Działka zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Złoty Stok przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową – jednorodziną.

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest **Księga Wieczysta nr 61463.**

Działka wolna od obciążeń i roszczeń osób trzecich.

Cena wywoławcza nieruchomości: 18.000,00 zł

Postąpienie w przetargu wynosi: 180,00 zł

Wadium: 1.800,00 zł

Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży wynoszą: 512,87 zł.

Do ceny wynegocjowanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22%.

4. Podstawowe informacje o nieruchomości:

Nieruchomość nie zabudowana – położona w obrębie Złoty Stok przy ul. Radosnej, w granicach działki nr 988/18, o pow. 1160m².

Działka zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Złoty Stok przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową – jednorodziną.

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest **Księga Wieczysta nr 61463.**

Działka wolna od obciążeń i roszczeń osób trzecich.

Cena wywoławcza nieruchomości: 18.900,00 zł

Postąpienie w przetargu: 189,00 zł

Wadium: 1.890,00 zł

Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży wynoszą: 512,87 zł.

Do ceny wynegocjowanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22%.

5. Podstawowe informacje o nieruchomości:

Nieruchomość nie zabudowana – położona w obrębie Złoty Stok przy ul. Radosnej, w granicach działki nr 988/24, o pow. 1122m².

Działka zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Złoty Stok przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową – jednorodziną.

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest **Księga Wieczysta nr 61463.**

Działka wolna od obciążeń i roszczeń osób trzecich.

Cena wywoławcza nieruchomości: 19.000,00 zł

Postąpienie w przetargu: 190,00 zł

Wadium: 1.900,00 zł

Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży wynoszą: 512,87 zł.

Do ceny wynegocjowanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22%.

6. Podstawowe informacje o nieruchomości:

Nieruchomość nie zabudowana – położona w obrębie Złoty Stok przy ul. Radosnej, w granicach działki nr 988/25, o pow. 1134m².

Działka zgodnie z Planem Zagospodarowana Przestrzennego Gminy Złoty Stok przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową – jednorodziną.

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest **Księga Wieczysta nr 61463.**

Działka wolna od obciążeń i roszczeń osób trzecich.

Cena wywoławcza nieruchomości: 19.000,00 zł

Postąpienie w przetargu: 190,00 zł

Wadium: 1.900,00 zł

Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży wynoszą: 512,87 zł.

Do ceny wynegocjowanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22%.

Informujemy, że działki na dzień sprzedaży nie posiadają uzbrojenia.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne jeżeli wpłacą organizatorowi przetargu wadium w terminie, miejscu i formie wyznaczonej w niniejszym ogłoszeniu oraz spełnią inne wymienione warunki.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. Wpłacenie wadium nie później niż do dnia 18 kwietnia 2008r (piątek) do godz. 14⁰⁰ na konto BS/0 Złoty Stok nr 79953310692008000683030004.

Za dzień wpłaty wadium uważa się dzień zaksięgowania jej na rachunku Gminy Złoty Stok tj. 18.04.2008r do godz. 14⁰⁰.

2. Okazanie dowodu wpłaty wadium przed otwarciem przetargu.

3. Złożenie przed przetargiem oświadczenia o zapoznaniu się z ogłoszeniem o przetargu, warunkach przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń.

4. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość, a w przypadku osób prawnych również pełnomocnictwa do występowania w imieniu spółki.

Ww. dokumenty należy złożyć komisji przed rozpoczęciem przetargu.

Osoby przystępujące do przetargu zobowiązane są znać stan prawny nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy kupna-sprzedaży nieruchomości.

Uchylenie się od zawarcia umowy stanowi w szczególności niestawienie się uczestnika, który wygrał przetarg, w miejscu i terminie wyznaczonym przez organizatora przetargu w celu zawarcia umowy kupna-sprzedaży.

Wyklucza się możliwość dokonywania płatności należności jakimikolwiek wierzytelnościami.

Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Cena osiągnięta w przetargu będzie stanowiła należność za nabycie nieruchomości i powinna być wpłacona z odpowiednim wyprzedzeniem, tak aby środki finansowe znalazły się na koncie Gminy na dzień przed zawarciem aktu notarialnego.

Przetarg rozpoczyna się w dniu **21 kwietnia 2008r (poniedziałek) o godz.:**

I. 9⁰⁰

II. 9³⁰

III. 10⁰⁰

IV. 10³⁰

V. 11⁰⁰

VI. 11³⁰

w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku, Rynek 22, pok. nr 15, I piętro.

Komisja przetargowa może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie, w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu. Niniejsze ogłoszenie o przetargu wywiesza się na okres 30 dni tj. od dnia 17 marca 2008 do dnia 15 kwietnia 2008r.

Bliższych informacji udziela inspektor ds. gospodarki nieruchomościami pok. nr 26 i Urzędu od poniedziałku do czwartku w godzinach od 7³⁰ do 15⁰⁰ – tel. (074) 8164 153.

BURMISTRZ
Stanisław Gołębiewski