

SZ 341-1/08

Informuję, że w dniu 25 stycznia wpłynęły do tutejszego Urzędu następujące zapytania w związku z postępowaniem przetargowym „**Remont więźby dachowej z wymianą pokrycia dachowego na budynku mieszkalnym Rynek 20 (kam. Fuggerów)**”

1. Wysokość stawki podatku VAT?

**Odpowiedź.**

7%

2. Czy należy wykonać lub zamontować?

- odgrzybienie muru od strony bud. Nr 19

**Odpowiedź.**

Tak. Ujęto to w SIWZ, szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia i dokumentacji.

-brakującą rynną od strony podwórka?

**Odpowiedź.**

Od strony podwórka nie było nigdy rynny, ponieważ nie ma możliwości odprowadzenia z niej wód opadowych.

- obróbkę lub konserwację atyki?

**Odpowiedź.**

Jeżeli w trakcie robót okaże się, że obróbka i konserwacja atyki jest konieczna, to będzie miał zastosowanie § 14, pkt 2 wzoru umowy, stanowiącej załącznik nr 7 do SIWZ wraz z art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 223/07, poz. 1655)

- folię kalenicową?

**Odpowiedź.**

Tak. Ujęto to w SIWZ, szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia i dokumentacji.

- dachówki krawędziowe tylnej ściany szczytowej?

**Odpowiedź.**

Remont dachu obejmuje wymianę całości powierzchni dachu, w związku z tym również wymianę gąsiorów, dachówek krawędziowych itp.

- tynki atyki od strony połąci dachowych?

**Odpowiedź.**

Jeżeli w trakcie robót okaże się, że tynki atyki wymagają uzupełnienia i naprawy, to będzie miał zastosowanie § 14, pkt 2 wzoru umowy, stanowiącej załącznik nr 7 do SIWZ wraz z art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 223/07, poz. 1655)

- rusztowanie do robót przy kominach?

**Odpowiedź.**

Koszt postawienia rusztowań lub użycia innych metod jest kosztem Wykonawcy, który powinien przewidzieć i skalkulować go we własnym zakresie.

-daszków zabezpieczających od strony ulicy?

**Odpowiedź.**

Zgodnie z § 5, pkt 3 („zorganizowanie zaplecza i placu budowy...przy zastosowaniu zabezpieczeń wynikających z przepisów bhp i ppoż”) wzoru umowy, stanowiącej załącznik nr 7 do SIWZ, czynności te są obowiązkiem Wykonawcy.

3. W przedmiarze nie ujęto:

- kosztów wywozu i utylizacji gruzu,

**Odpowiedź.**

Zgodnie z § 5, pkt 3 (zorganizowanie zaplecza i placu budowy...przy zastosowaniu zabezpieczeń wynikających z przepisów bhp i ppoż) oraz pkt 8 (segregowanie, składowanie, unieszkodliwianie odpadów oraz gruzu budowlanego, pochodzących z rozbiórki, oraz ich wywóz) wzoru umowy, stanowiącej załącznik nr 7 do SIWZ, czynności te są obowiązkiem Wykonawcy.

- opłaty za zajęcie ulicy i chodnika

**Odpowiedź.**

Inwestor – Gmina Złoty Stok, jest właścicielem i zarządcą drogi, w związku z powyższym nie będzie naliczana opłata za zajęcie pasa jezdni i chodnika.

4. Poz. 13 przedmiaru

- podano zbyt małą objętość wykonania kominów (omyłkowo ujęto grubość kominów 25cm a winno być 40cm)

- kominy istniejące ponad dachem należy rozebrać i wykonać nowe (inne podstawy wyceny) z cegły klinkierowej.

**Odpowiedź.**

Inwestor, na etapie projektowania, nie jest w stanie dokładnie określić stopnia uszkodzenia kominów. W związku z powyższym będzie miał zastosowanie § 14, pkt 2 wzoru umowy, stanowiącej załącznik nr 7 do SIWZ wraz z art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U 223/07, poz.1655).

5. Zachodzi konieczność wymiany krokwi na połaci od strony podwórka, by uzyskać jednolitą płaszczyznę (wyraźne pofalowanie połaci)

**Odpowiedź.**

Jeżeli w trakcie demontażu pokrycia dachowego okaże się, że większa ilość elementów konstrukcyjnych wymaga wymiany i zajdzie konieczność równania istniejącej więźby, zastosowanie będzie miał § 14, pkt 2 wzoru umowy, stanowiącej załącznik nr 7 do SIWZ wraz z art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 223/07, poz. 1655).

**GMINA ZŁOTY STOK**  
ul. Rynek 22, 57-250 Złoty Stok  
tel. 074/81-64-164, fax 074/81-64-133  
NIP 887-16-35-183 REGON 890718484  
e-mail: um@zlotystok.pl

**BURMISTRZ**  
*Stanisław Gołębiowski*