

ZARZĄDZENIE NR 244.../2020
BURMISTRZA ZŁOTEGO STOKU
z dnia 12...maja..... 2020 r.

w sprawie: **oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Złoty Stok oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) i art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust.1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz na podstawie § 11 uchwały Nr XI/75/2015 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 października 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podaje się go do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Złoty Stok na okres 21 dni oraz opublikowanie w prasie i na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
107
Grzyzna Orczyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETERAGOWYM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony w trybie bezprzetargowym.

Nr obrębów, adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy
	Oznaczenie wg katastru nieruchomości i księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy				
1. Złoty Stok	Część nieruchomości gruntowej nr 173/4, o pow. 300 m ² , KW SW1Z/00067558/4	300 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04) - 5.ZUp - Tereny zieleni urządzonej. Projektowane. Grunt z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy. Nieruchomość gruntowa obciążona dzierżawą do dnia 28.05.2020 r.	150,00 zł/rocznie + VAT	Dzierżawa na czas oznaczony, tj. 3 lata.
2. Laski	Nieruchomość gruntowa nr 291/2, o pow. 0,6100 ha KW SW1Z/00052920/5	0,6100 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04)- RP - Tereny użytków rolnych; bez prawa zabudowy. 29.RLp - Tereny lasów ochronnych. Projektowane Grunt z przeznaczeniem na cele rolne: RIVb- 0,5200 ha, LsVI- 0,0900 ha.	84,30 zł/rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony, tj. 3 lata.
3. Laski	Nieruchomość gruntowa nr 293/1, o pow. 0,2800 ha KW SW1Z/00052920/5	0,2800 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04)- RP - Tereny użytków rolnych; bez prawa zabudowy. Grunt z przeznaczeniem na cele rolne: RIVb- 0,2800 ha.	42,00 zł/rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony, tj. 3 lata.
4. Laski	Nieruchomość gruntowa nr 293/2, o pow. 0,0700 ha KW SW1Z/00052920/5	0,0700 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04)- RP - Tereny użytków rolnych; bez prawa zabudowy. Grunt z przeznaczeniem na cele rolne: RIVb- 0,0700 ha.	10,50 zł/rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony, tj. 3 lata.
5. Laski	Nieruchomość gruntowa nr 608, o pow. 0,1900 ha KW SW1Z/00052920/5	0,1900 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04)- RP - Tereny użytków rolnych; bez prawa zabudowy. 29.RLp - Tereny lasów ochronnych. Projektowane Grunt z przeznaczeniem na cele rolne: PsIV- 0,1900 ha.	30,40 zł/rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony, tj. 3 lata.

6. Laski	Nieruchomość gruntowa nr 302/1, o pow. 0,2400 ha KW SW1Z/00052920/5	0,2400 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04)- 29.RLp - Tereny lasów ochronnych. Projektowane Grunt z przeznaczeniem na cele rolne: PsIV- 0,2400 ha.	38,40 zł/ rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony, tj. 3 lata.
7. Laski	Nieruchomość gruntowa nr 302/2, o pow. 0,9000 ha KW SW1Z/00052920/5	0,9000 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04)- 29.RLp - Tereny lasów ochronnych. Projektowane Grunt z przeznaczeniem na cele rolne: PsIV- 0,9000 ha.	144,00 zł/ rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony, tj. 3 lata.

8. **Zasady aktualizacji opłat:** wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 92/2019 Burmistrza Złotego Stoku z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Złoty Stok użytkowane rolniczo oraz wydzierżawiane na inne cele.
 Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.

Burmistrz Złotego Stoku

BURMISTRZ
Grażyna Orsztyk