

ZARZĄDZENIE NR 239/2020
BURMISTRZA ZŁOTEGO STOKU
z dnia 20 kwietnia 2020 r.

w sprawie: **oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Złoty Stok oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust.1 i ust. 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) oraz na podstawie § 11 uchwały Nr XI/75/2015 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 października 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podaje się go do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Złoty Stok na okres 21 dni oraz opublikowanie w prasie i na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
10
Grażyna Orzyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony w trybie bezprzetargowym.

Nr obrębu, adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Informacje o przeznaczaniu do dzierżawy
	Oznaczenie wg katastru nieruchomości i księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy				
1. Mąkolno	Część nieruchomości gruntowej nr 510/8 , o pow. 0,1000 ha KW SW1Z/00067326/9	0,1000 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04) - RP - Tereny użytków rolnych; bez prawa zabudowy Grunt z przeznaczeniem na cele rolne: PsIV- 0,1000 ha.	16,00 zł/ rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony, tj.3 lata.
2. Złoty Stok	Część nieruchomości gruntowej nr 862 , o pow. 2,7500 ha KW SW1Z/00067326/9	2,7500 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04)- 1.UT/ZNp - Tereny zagospodarowania rekreacyjnego. Projektowane. Grunt z przeznaczeniem na cele rolne: LfV-2,7500 ha.	440,00 zł/ rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony, tj.3 lata.
3. Złoty Stok	Część nieruchomości gruntowej nr 851 , o pow. 0,8200 ha KW SW1Z/00067326/9	0,8200 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04)- 1.UT/ZNp - Tereny zagospodarowania rekreacyjnego. Projektowane. Grunt z przeznaczeniem na cele rolne: LfV- 0,8200 ha.	131,20 zł/ rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony, tj.3 lata.
4. Złoty Stok	Część nieruchomości gruntowej nr 849 , o pow. 0,8858 ha KW SW1Z/00067326/9	0,8858 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04) - 1.UT/ZNp - Tereny zagospodarowania rekreacyjnego. Projektowane. Grunt z przeznaczeniem na cele rolne: RfVb- 0,5583 ha, LfV- 0,3275 ha.	121,83 zł/ rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony, tj.3 lata.

5. **Zasady aktualizacji opłat:** wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 92/2019 Burmistrza Złotego Stoku z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Złoty Stok użytkowane rolniczo oraz wydzierżawiane na inne cele.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.

Burmistrz Złotego Stoku