

ZARZĄDZENIE Nr 233/2020
Burmistrza Złotego Stoku

z dnia 31. marca 2020 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego położonego w Złotym Stoku, ul. Wojska Polskiego 26/4 ze sprzedażą udziału w nieruchomości gruntowej oraz częściach wspólnych i urządzeniach budynku na rzecz najemcy i podania do publicznej wiadomości wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), art. 28 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz w wykonaniu § 6 ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XI/75/2015 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 października 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny nr 4 położony na I piętrze w budynku przy ul. Wojska Polskiego 26 w Złotym Stoku, o pow. użytkowej 48,40 m² z przynależną do lokalu piwnicą i komórką o pow. 9,46 m² oraz sprzedażą udziału tj. 97/1000 w nieruchomości gruntowej, dz. nr 573/2 o pow. 706 m² oraz częściach wspólnych i urządzeniach budynku na rzecz najemcy, zgodnie z wykazem, który stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań i jest własnością sprzedającego – Gminy Złoty Stok, zapisana w **KW SW1Z/00054459/6** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Zabkowicach Śl.

3. Cena nieruchomości wynosi: **60.000,00** zł. Na nabywany lokal mieszkalny udziela się bonifikaty **90%**.

§ 2. Sprzedaż lokalu mieszkalnego opisanego w § 1 pkt. 1 nastąpi po uzgodnieniu zasad nabycia w protokole uzgodnień i zawarciu umowy przenoszącej własność nieruchomości.

§ 3. Sprzedaż nieruchomości, nastąpi w formie bezprzetargowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Grażyna Orzyk

RADCA PRAWNY

Liliana Woźny

GK.7125.1.2020

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia na terenie miasta Złoty Stok.

Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości przeznaczony do sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena sprzedaży nieruchomości
	Numer działki, Obręb	Powierzchnia w ha			
SW1Z/00054459/6	573/2, obręb Złoty Stok	0,0706	Lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 48,40 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi tj. komórka o pow. 3,00 m ² znajdująca się na zewnątrz budynku oraz piwnica o powierzchni 6,46 m ² , w budynku nr 26 przy ul. Wojska Polskiego w Złotym Stoku wraz ze sprzedażą udziału 97/1000 w nieruchomości gruntowej oraz częściach wspólnych i urządzeniach budynku.	Lokal mieszkalny; Kwartał zabudowy mieszkaniowo - usługowej przy pl. T. Kościuszki nr: 1, 2, 3, 4, 4a, 5, 6, 6a, 7, 7a, 8, 9, 10, 11 i 11a, Wojska Polskiego 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38 i ul. Wiejskiej 12 i 14 oraz pojedyncze budynki mieszkalne przy ul. Niskiej - XIII UCC/MW	60.000,00 zł
Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy					

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 07-09-2020 r.

Burmistrz Złotego Stoku

BURMISTRZ

Chryzyna Orcajka