

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Złotego Stoku działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) **ogłasza:**

II PRZETARG USTNY OGRANICZONY

na dzierżawę części nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej działkę nr 381/2, obręb Złoty Stok, o powierzchni 1450 m².

Przetarg ograniczony do osób prowadzących działalność gospodarczą.

I. OPIS NIERUCHOMOŚCI:

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana

Działka nr: 381/2

Powierzchnia: 1450 m²,

Położenie: Złoty Stok,

Gmina: Złoty Stok,

KW nr: SW1Z/00067323/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych w Ząbkowicach Śląskich,

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: KS- tereny urządzeń i obiektów w zakresie komunikacji kołowej.

Sposób zagospodarowania: grunt przeznaczony na prowadzenie działalności gospodarczej-parking.

Cena wywoławcza do przetargu **miesięcznego czynszu dzierżawnego** wynosi: **725,00 zł (słownie złotych: siedemset dwadzieścia pięć 00/100) + VAT.**

Oprócz opłacania czynszu dzierżawnego Dzierżawca zobowiązany jest do płacenia podatku od gruntu, kosztów eksploatacyjnych związanych z utrzymaniem nieruchomości. Czynsz dzierżawny może ulec zmianie stosownie do Zarządzeń Burmistrza Złotego Stoku, nie częściej niż raz do roku.

Minimalne postąpienie w licytacji: **10,00 zł (słownie złotych: dziesięć 00/100).**

Przetarg odbędzie się w dniu 06.05.2020 r., o godz. 9:00 w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku, pok. nr 15.

II. WARUNKI PRZETARGU:

1. Pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu w terminie do dnia **4 maja 2020 r.**
2. Złożenie przed przetargiem oświadczenia o zapoznaniu się z ogłoszeniem o przetargu, warunkach przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń.
3. Przedłożenie Komisji przetargowej w dniu przetargu dowodu tożsamości.

Osoby przystępujące do przetargu znają stan prawny nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń najpóźniej na jeden dzień przed przetargiem.

Burmistrz Złotego Stoku może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie, w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku – na tablicy ogłoszeń, publikuje się na stronach internetowych oraz zamieszcza się w prasie.

Niniejsze ogłoszenie o przetargu wywiesza się na okres, co najmniej 30 dni.

Wywieszono dnia 30-09-2020r.

BURMISTRZ
10
Grażyna Graczyk

SYSTEM INFORMACJI
PRZESTRZENNEJ

Gmina Złoty Stok

