

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony w trybie bezprzetargowym.

Nr obrębu, adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy
	Oznaczenie wg katastru nieruchomości i księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy				
1. Złoty Stok	Część nieruchomości gruntowej nr 859, o pow. 1,0000 ha, KW SW1Z/00067326/9	1,0000 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04) – 1.UT/Znp- tereny zagospodarowania rekreacyjnego. Projektowane. Grunt z przeznaczeniem na cele rolne. LV- 1,0000 ha.	130,00 zł	Dzierżawa na czas oznaczony, tj.3 lata.
2. Złoty Stok	Część nieruchomości gruntowej nr 853, o pow. 1,3300 ha, KW SW1Z/00067326/9	1,3300 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04) – 1.UT/Znp- tereny zagospodarowania rekreacyjnego. Projektowane. Grunt z przeznaczeniem na cele rolne. PsIV- 0,2600 ha, PsV- 1,0600 ha.	115,80 zł	Dzierżawa na czas oznaczony, tj.3 lata.
3. Złoty Stok	Część nieruchomości gruntowej nr 854, o pow. 0,5705 ha, KW SW1Z/00048732/9	0,5705 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04) – 1.UT/Znp- tereny zagospodarowania rekreacyjnego. Projektowane. Grunt z przeznaczeniem na cele rolne. PsV- 0,5705 ha.	130,00 zł	Dzierżawa na czas oznaczony, tj.3 lata.
4. Złoty Stok	Część nieruchomości gruntowej nr 583/26, o pow. 89 m ² , KW SW1Z/00048739/8	89 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04)- UCC/MW - Tereny zabudowy śródmiejskiej stanowiącej część funkcjonalnego centrum miasta, zabudowanego wielorodzinnymi budynkami mieszkalnymi wraz z usługami publicznymi i komercyjnymi. Grunt z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	44,50 zł + VAT	Dzierżawa na czas oznaczony, tj.3 lata.

5. Dzierżawcę obciążają koszty przedmiotu dzierżawy, podatek od nieruchomości oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

6. **Zasady aktualizacji opłat:** wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 92/2019 Burmistrza Złotego Stoku z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Złoty Stok użytkowane rolniczo oraz wydzierżawiane na inne cele.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.