

GK.6845.1.2020
GK.6845.2.2020
GK.6845.3.2020

Załącznik do Zarządzenia Nr: **214**/2020
Burmistrza Złotego Stoku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy
Nr obręb. adres nieruchomości	Oznaczenie wg katastru nieruchomości i księgi wieczystej					
1. Laski	Część nieruchomości gruntowej nr 407, o pow. 2,6700 ha, KW SW 1Z/00050725/4	2,6700 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04) - RPz - Tereny użytków rolnych; z prawem wprowadzenia zabudowy. Grunt przeznaczony na cele rolne.	385,40 zł/rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony, tj. 3 lata.
2. Złoty Stok	Część nieruchomości gruntowej nr 642/10, o pow. 60 m ² , KW SW 1Z/00048214/2	60 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04) - MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej. Grunt z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	30,00 zł + VAT/rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony, tj. 3 lata.
3. Małkolno	Nieruchomość gruntowa nr 121, o pow. 1200 m ² , KW SW 1Z/00068724/6	1200 m ²	Nieruchomość gruntowa	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04) - MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej. Grunt z przeznaczeniem na ogródek przydomowy oraz cele gospodarcze.	390,00 zł+ VAT/rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony, tj. 3 lata.

- Dzierżawcę obciążają koszty przedmiotu dzierżawy, podatek od nieruchomości oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.
- Zasadą aktualizacji opłat:** wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 92/2019 Burmistrza Złotego Stoku z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Złoty Stok użytkowane rolniczo oraz wydzierżawiane na inne cele.
- Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.