



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU  
W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO  
z dnia 15 listopada 2019 roku.**

**Zamawiający:** Gmina Złoty Stok, reprezentowana przez Burmistrza Miasta  
woj. dolnośląskie; 57-250 Złoty Stok; Rynek 22  
tel. 74 8164 164  
fax 74 8164 133  
email – [um@zlotystok.pl](mailto:um@zlotystok.pl)

ogłasza przetarg nieograniczony na:

„Budowa świetlicy wiejskiej w Płonicy”.

**Adres strony internetowej Zamawiającego, na której zamieszczono specyfikację istotnych warunków zamówienia:** [www.zlotystok.biuletyn.net](http://www.zlotystok.biuletyn.net); [www.zlotystok.pl](http://www.zlotystok.pl)

**Przedmiot zamówienia:**

Zamawiający poszukuje wykonawcy, który w wymaganym terminie i na warunkach określonych SIWZ i dokumentacją projektową, z należytą starannością, wykona wskazane poniżej zamówienie.

Przedmiotem zamówienia jest zadanie pn. „Budowa świetlicy wiejskiej w Płonicy”.

Zakres przedsięwzięcia mieści się w granicy działki 387 obręb Płonica. Zadanie to ma na celu poprawę warunków lokalowych oraz dostosowanie do aktualnych wymogów technicznych, sanitarnych i ergonomicznych obecnie obowiązujących dla obiektów użyteczności publicznej. Stan techniczny istniejącego obiektu świetlicy wiejskiej w Płonicy oraz warunki lokalowe nie pozwalają na pełny rozwój oferty edukacyjnej i kulturalnej społeczności sołectwa Płonica.

Świetlica wiejska będzie posiadać formę parterową bez podpiwniczenia, z poddaszem częściowo użytkowym. Dach dwuspadowy, trzy częściowy, z kalenicami ułożonymi prostopadle względem siebie z pochyleniem połaci 30° układ połaci symetryczny. Doświetlenie pomieszczeń oknami montowanymi w ścianach. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną karpiołką w kolorze czerwonym. Elewacje w jasnym kolorze piaskowym, cokół z płytek ceramicznych. Wnętrze podzielone na 16 pomieszczeń w tym salę wielofunkcyjną o powierzchni 102,03m<sup>2</sup> oraz węzły sanitarne i przygotowalnię posiłków. Świetlica będzie dostępna dla osób niepełnosprawnych. Ogrzewanie świetlicy przewidziano jako elektryczne, dodatkowo na połaci dachowej południowej i zachodniej oraz elewacji południowej przewidziano montaż instalacji fotowoltaicznej z paneli o łącznej mocy 20,25kW. Odprowadzenie ścieków do przydomowej oczyszczalni ścieków tarczowej ze złożem biologicznym – którą należy wbudować, wód opadowych do studni chłonnych. Przygotowanie cwu w ogrzewaczach pojemnościowych. Zasilanie w energię elektryczną z istniejącego słupa po uzyskaniu nowych warunków przyłączenia od operatora elektroenergetycznego. Zasilanie w wodę z istniejącego wodociągu wiejskiego.

Zakres prac w ramach zadania pn. „Budowa świetlicy wiejskiej w Płonicy” obejmuje:

- Wykonanie badań archeologicznych oraz niezbędnej dokumentacji archeologicznej w trakcie prowadzenia robót ziemnych,
- Rozbiórkę istniejącego obiektu wykorzystywanego jako świetlica wiejska,
- Wywóz gruzu, jego utylizację i uporządkowanie terenu rozbiórki,
- Prace geodezyjne – wyniesienie nowego obiektu świetlicy w terenie,
- Prace ziemne,
- Prace fundamentowe,
- Prace murarskie w zakresie ścian konstrukcyjnych i działowych,
- Prace zbrojarskie i betoniarskie w zakresie stropów, nadproży, wieńców, schodów,
- Prace ciesielskie w zakresie więźby dachowej,
- Prace dekarskie i w zakresie obróbek blacharskich i orynnowania,
- Prace izolacyjne w zakresie izolacji termicznych i wodochronnych,
- Prace w zakresie stolarki okiennej i drzwiowej oraz bram garażowych,



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

- Prace elewacyjne w zakresie wypraw cienkowarstwowych mineralnych lub akrylowych,
- Prace tynkarskie i w zakresie okładzin ścian z płytek ceramicznymi,
- Prace w zakresie suchej zabudowy płytami GK,
- Prace malarskie,
- Prace posadzkarskie oraz w zakresie podłóg z płytek, paneli podłogowych i wykładzin z tworzyw sztucznych,
- Prace ślusarskie w zakresie poręczy i pochwytywów,
- Prace w zakresie instalacji wodociągowej wody zimnej i ciepłej wraz z przyłączeniem do sieci wodociągowej,
- Prace w zakresie kanalizacji sanitarnej wewnętrznej i zewnętrznej wraz montażem przydomowej oczyszczalni ścieków tarczowej ze złożem biologicznym,
- Prace w zakresie odprowadzenia wód deszczowych,
- Prace w zakresie instalacji elektrycznych wraz z przyłączeniem do sieci elektroenergetycznej po uzyskaniu nowych warunków przyłączenia od operatora elektroenergetycznego,
- Prace w zakresie instalacji RTV,
- Prace w zakresie ogrzewania elektrycznego,
- Prace w zakresie montażu kompletnego systemu instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy 20,25kW wraz z falownikami,
- Prace w zakresie instalacji wentylacyjnych,
- Prace w zakresie instalacji odgromowej wraz wykonaniem instalacji odgromowej paneli fotowoltaicznych,
- Prace brukarskie w zakresie utwardzenia dojścia i dojazdu do świetlicy.
- Prace wykończeniowe i porządkowe,
- Wykonanie dokumentacji powykonawczej w tym pomiaru geodezyjnego powykonawczego.

**Uwaga: Zamówienie nie obejmuje budowy wiaty i placu zabaw.**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do SIWZ wraz z dokumentacją projektową oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót.

Kod CPV

45000000-7 roboty budowlane  
45111200-0 roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne  
45111300-1 roboty rozbiórkowe  
45233200-1 roboty w zakresie różnych nawierzchni  
45232130-2 roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej  
45223500-1 konstrukcje z betonu zbrojonego  
45320000-6 roboty izolacyjne  
45223000-6 roboty budowlane w zakresie konstrukcji  
45262500-6 roboty murarskie i murowe  
45443000-4 roboty elewacyjne  
45422000-1 roboty ciesielskie  
45261000-4 wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty  
45410000-4 tynkowanie  
45421152-4 instalowanie ścianek działowych  
45421146-9 instalowanie sufitów podwieszanych  
45421000-4 roboty w zakresie stolarki budowlanej  
45432110-8 kładzenie podłóg  
45431000-7 kładzenie płytek  
45442100-8 roboty malarskie  
45310000-3 roboty instalacyjne elektryczne  
45315300-1 instalacje zasilania elektrycznego  
45261215-4 pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych  
45330000-9 roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45311000-0 roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych  
45315000-8 instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu elektrycznego w budynkach





„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

45315300-1 instalacje zasilania elektrycznego  
45312311-0 montaż instalacji piorunochronnej  
45331210-1 instalowanie wentylacji  
45252127-4 roboty budowlane w zakresie oczyszczalni ścieków  
45450000-6 roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe  
71351914-3 usługi archeologiczne  
71355000-1 usługi pomiarowe

**Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych ani wariantowych.**

**Termin realizacji zamówienia 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

**Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia.**

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:
  - 1) Nie podlegają wykluczeniu.
  - 2) Spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:
    - a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności, Wymagane jest złożenie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik do SIWZ nr 4.
    - b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.  
Wymagane jest złożenie oświadczenia przez Wykonawcę o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik do SIWZ nr 4;
    - c) zdolności technicznej i zawodowej.  
Wymagane jest złożenie oświadczenia przez wykonawcę o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik do SIWZ nr 4. **Zamawiający uzna spełnienie tego warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, że:**
      - w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, Wykonawca udowodni posiadanie doświadczenia zawodowego w wykonaniu roboty budowlanej, odpowiadającej swoim rodzajem i wartością roboty budowlanej, stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia: tj. zrealizował min. 1 robotę budowlaną obejmującą budowę, przebudowę, remont lub modernizację obiektu użyteczności publicznej – o łącznej wartości min. 400 000,00 zł brutto,
      - będzie dysponował następującymi osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia:  
tj. Kierownikiem budowy.
- 3) Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia / nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach lub oświadczeniach wyszczególnionych w rozdz. VII SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Wykonawca spełnił.
- 4) Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia publicznego.
- 5) Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi do realizacji, których te zdolności są wymagane. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego, powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
- 6) Zamawiający oceni, czy udostępnione wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 ustawy Pzp.





„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

- 7) Z treści zobowiązania, o którym mowa w pkt 5 lub innego dokumentu ma wynikać kwestia regulacji sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego, zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.
- 8) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w pkt 5, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
  - a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub,
  - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykáže zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt 5.

#### Podstawy wykluczenia.

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawcę na podstawie przesłanek określonych w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Wykluczenie Wykonawcy następuje:
  - 1) w przypadkach, o których mowa w art 24 ust. 1 pkt 13 lit. a-c i pkt 14, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach została skazana za przestępstwo wymienione w art 24 ust. 1 pkt 13 lit. a-c Pzp, jeżeli nie upłynęło 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;
  - 2) w przypadkach, o których mowa:
    - a) w art 24 ust. 1 pkt 13 lit. d i pkt 14 Pzp, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, została skazana za przestępstwo wymienione w art 24 ust. 1 pkt 13 lit. d Pzp,
    - b) w art 24 ust. 1 pkt 15 Pzp,  
- jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia odpowiednio uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia lub od dnia w którym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia stała się ostateczna;
  - 3) w przypadkach, o których mowa w art 24 ust. 1 pkt 18 i 20 Pzp, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
  - 4) w przypadku, o którym mowa w art 24 ust. 1 pkt 21 Pzp, jeżeli nie upłynął okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - 5) w przypadku, o którym mowa w art 24 ust. 1 pkt 22 Pzp, jeżeli nie upłynął okres obowiązywania zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.
3. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 ustawy Pzp może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Zapisów zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie pkt 3.
5. W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 19 Pzp, przed wykluczeniem Wykonawcy, zamawiający zapewni temu Wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji.
6. Zamawiający na podstawie art. 24 ust. 12 Pzp może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
8. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli oferta:
  - a) jest niezgodna z ustawą;
  - b) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust.2 pkt 3 ustawy Pzp;





„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

- c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
  - d) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;
  - e) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert;
  - f) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu.
  - g) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp.;
  - h) Wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art. 85 ust. 2 ustawy Pzp, na przedłużenie terminu związania ofertą;
  - i) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
9. O odrzuceniu Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawcę, którego ofertę odrzucił podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

**Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia;**

1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenia w formie pisemnej stanowiące potwierdzenie, że Wykonawca:
  - a) nie podlega wykluczeniu – załącznik do SIWZ nr 3,
  - b) spełnia warunki udziału w postępowaniu – załącznik do SIWZ nr 4.
2. **Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. – załącznik nr 5 do SIWZ. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.**
3. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.  
Wykonawca przedstawi niżej wymienione dokumenty:
  - a) informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;
  - b) oświadczenie wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;
  - c) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty - **Wykonawca udowodni posiadanie doświadczenia zawodowego w wykonaniu roboty budowlanej, odpowiadającej swoim rodzajem i wartością roboty budowlanej, stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia: tj. zrealizował min. 1 robotę budowlaną obejmującą budowę, przebudowę, remont lub modernizację obiektu użyteczności publicznej – o łącznej wartości min. 400 000,00 zł brutto – załącznik nr 6 do SIWZ;**
  - d) wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania





„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – **Z wykazu ma wynikać, że wykonawca dysponuje Kierownikiem budowy - załącznik nr 7 do SIWZ;**

- e) **inne dokumenty: w przypadku zamiaru powierzenia części zamówienia Podwykonawcy – Wykonawca wypełnia załącznik nr 8 do SIWZ.**
4. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U.2019.700 z późn. zm.).
  5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
  6. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia o którym mowa w pkt 1, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji oraz brak podstaw wykluczenia.
  7. W przypadku wyboru oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie jako najkorzystniejszej, zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
  8. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec niego podstaw wykluczenia oraz spełnienia – w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby – warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w pkt 1.
  9. Dokumenty muszą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem na każdej stronie przez Wykonawcę.
  10. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 3:
    - a) **pkt a** – składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 Pzp, dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
    - b) jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ppkt a, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Dokumenty powinny być wystawione w terminach określonych w ppkt a;
    - c) w przypadku wątpliwości, co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu;
    - d) dokumenty sporządzone w języku obcym mają być składane wraz z tłumaczeniem przez tłumacza przysięgłego na język polski.

**Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.**

**Kryteria wyboru oferty:**

- a) **cena – 60%**
- b) **gwarancja – 40% - minimalna gwarancja na wykonane roboty budowlane i zainstalowane urządzenia – 36 miesięcy, maksymalna gwarancja 96 miesięcy.**





„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

**Miejsce i termin składania ofert:** Urząd Miejski w Złotym Stoku, ul. Rynek 22, pok. nr 7 sekretariat (parter), w terminie do 2 grudnia 2019 roku, do godz. 10<sup>00</sup>.

Oferty w języku polskim powinny być składane w zamkniętych zaadresowanych (dokładna nazwa i adres Zamawiającego) kopertach z napisem „Budowa świetlicy wiejskiej w Plonicy” i „Nie otwierać przed 2 grudnia 2019, do godz. 10<sup>30</sup>”.

Kopertę, poza oznakowaniem wskazanym powyżej, należy opatrzyć dokładną nazwą i adresem Wykonawcy.

**Miejsce i termin otwarcia ofert:** Urząd Miejski w Złotym Stoku, ul. Rynek 22, pok. nr 15 (I piętro – sala Rady Miejskiej), w dniu 2 grudnia 2019 roku, o godz. 10<sup>30</sup>.

Otwarcie ofert jest jawne.

#### Termin związania ofertą.

- Oferent będzie związany ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- Wykonawca, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej, ustanowienia dynamicznego systemu zakupów, wyboru oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust 1 pkt 6 i 7 ustawy Pzp.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na okres od 15 listopada do 2 grudnia 2019r.

Ogłoszenie zostało zamieszczone na portalu UZP w dniu 15 listopada 2019r.

GMINA ZŁOTY STOK  
ul. Rynek 22, 57-250 Złoty Stok  
tel. 74/8164-164, fax 74/8164-133  
NIP 887-16-35-183, REGON 890718484  
e-mail: um@zlotystok.pl

BURMISTRZ  
Grażyna Orczyk

wywierność na tablicy  
opłacen 15.11.2019







# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NA ROBOTY BUDOWLANE

## WSTĘP

Niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia zawiera informacje i wytyczne dla Wykonawców ubiegających się o uzyskanie zamówienia publicznego pn. „**Budowa świetlicy wiejskiej w Płonicy**”.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia opracowano na podstawie ustawy z 29.01.2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.1843 t.j.) oraz jej aktów wykonawczych.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją stosuje się przepisy ustawy.

**Wszelkie informacje, przedstawione w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, przeznaczone są wyłącznie do przygotowania oferty.**

**Nr referencyjny, nadany sprawie przez Zamawiającego: RL.271.14.2019**

## DEFINICJE I SKRÓTY

Wyrażenia i skróty używane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oznaczają:

- 1) **Zamawiający** – Gmina Złoty Stok,
- 2) **Wykonawca** – podmiot ubiegający się o udzielenie zamówienia,
- 3) **SIWZ** – specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
- 4) **Ustawa** – ustawa z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Pzp) (Dz.U.2019.1843 t.j.).

## I. ZAMAWIAJĄCY

Zamawiającym jest **Gmina Złoty Stok**, z siedzibą w **Złotym Stoku, Rynek 22**, reprezentowana przez **Burmistrza – Grażynę Orczyk**, przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – Ireny Biskupskiej**

tel.: 74/ 8164164, faks: 74/ 8164133

e-mail: [um@zlotystok.pl](mailto:um@zlotystok.pl)

NIP 887 16 35 183 REGON 890718484

## II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.1843 t.j.) oraz jej aktów wykonawczych.

## III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest zadanie pn. „**Budowa świetlicy wiejskiej w Płonicy**”.

Zakres przedsięwzięcia mieści się w granicy działki 387 obręb Płonica. Zadanie to ma na celu poprawę warunków lokalowych oraz dostosowanie do aktualnych wymogów technicznych, sanitarnych i ergonomicznych obecnie obowiązujących dla obiektów użyteczności publicznej. Stan techniczny istniejącego obiektu świetlicy wiejskiej w Płonicy oraz warunki lokalowe nie pozwalają na pełny rozwój oferty edukacyjnej i kulturalnej społeczności sołectwa Płonica.

Świetlica wiejska będzie posiadać formę parterową bez podpiwniczenia, z poddaszem częściowo użytkowym. Dach dwuspadowy, trzy częściowy, z kalenicami ułożonymi prostopadłe względem siebie z pochyleniem połaci 30° układ połaci symetryczny. Doświetlenie pomieszczeń oknami montowanymi w ścianach. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną karpiówką w kolorze czerwonym. Elewacje w jasnym kolorze piaskowym,



cokół z płytek ceramicznych. Wnętrze podzielone na 16 pomieszczeń w tym salę wielofunkcyjną o powierzchni 102,03m<sup>2</sup> oraz węzły sanitarne i przygotowalnię posiłków. Świetlica będzie dostępna dla osób niepełnosprawnych. Ogrzewanie świetlicy przewidziano jako elektryczne, dodatkowo na połaci dachowej południowej i zachodniej oraz elewacji południowej przewidziano montaż instalacji fotowoltaicznej z paneli o łącznej mocy 20,25kW. Odprowadzenie ścieków do przydomowej oczyszczalni ścieków tarczowej ze złożem biologicznym – którą należy wbudować, wód opadowych do studni chłonnych. Przygotowanie cwu w ogrzewaczach pojemnościowych. Zasilanie w energię elektryczną z istniejącego słupa po uzyskaniu nowych warunków przyłączenia od operatora elektroenergetycznego. Zasilanie w wodę z istniejącego wodociągu wiejskiego.

Zakres prac w ramach zadania pn. „Budowa świetlicy wiejskiej w Płonicy” obejmuje:

- Wykonanie badań archeologicznych oraz niezbędnej dokumentacji archeologicznej w trakcie prowadzenia robót ziemnych,
- Rozbiórkę istniejącego obiektu wykorzystywanego jako świetlica wiejska,
- Wywóz gruzu, jego utylizację i uporządkowanie terenu rozbiórki,
- Prace geodezyjne – wyniesienie nowego obiektu świetlicy w terenie,
- Prace ziemne,
- Prace fundamentowe,
- Prace murarskie w zakresie ścian konstrukcyjnych i działowych,
- Prace zbrojarskie i betoniarskie w zakresie stropów, nadproży, wieńców, schodów,
- Prace ciesielskie w zakresie więźby dachowej,
- Prace dekarские i w zakresie obróbek blacharskich i orynnowania,
- Prace izolacyjne w zakresie izolacji termicznych i wodochronnych,
- Prace w zakresie stolarki okiennej i drzwiowej oraz bram garażowych,
- Prace elewacyjne w zakresie wypraw cienkowarstwowych mineralnych lub akrylowych,
- Prace tynkarskie i w zakresie okładzin ścian z płytek ceramicznymi,
- Prace w zakresie suchej zabudowy płytami GK,
- Prace malarskie,
- Prace posadzkarskie oraz w zakresie podłóg z płytek, paneli podłogowych i wykładzin z tworzyw sztucznych,
- Prace ślusarskie w zakresie poręczy i pochwytów,
- Prace w zakresie instalacji wodociągowej wody zimnej i ciepłej wraz z przyłączeniem do sieci wodociągowej,
- Prace w zakresie kanalizacji sanitarnej wewnętrznej i zewnętrznej wraz montażem przydomowej oczyszczalni ścieków tarczowej ze złożem biologicznym,
- Prace w zakresie odprowadzenia wód deszczowych,
- Prace w zakresie instalacji elektrycznych wraz z przyłączeniem do sieci elektroenergetycznej po uzyskaniu nowych warunków przyłączenia od operatora elektroenergetycznego,
- Prace w zakresie instalacji RTV,
- Prace w zakresie ogrzewania elektrycznego,
- Prace w zakresie montażu kompletnego systemu instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy 20,25kW wraz z falownikami,
- Prace w zakresie instalacji wentylacyjnych,
- Prace w zakresie instalacji odgromowej wraz wykonaniem instalacji odgromowej paneli fotowoltaicznych,



- Prace brukarskie w zakresie utwardzenia dojścia i dojazdu do świetlicy.
- Prace wykończeniowe i porządkowe,
- Wykonanie dokumentacji powykonawczej w tym pomiaru geodezyjnego powykonawczego.

**Uwaga: Zamówienie nie obejmuje budowy wiaty i placu zabaw.**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do SIWZ wraz z dokumentacją projektową, oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót.

Ewentualne podane w opisach nazwy własne nie mają na celu naruszenie art. 7 i 29 oraz 30 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.1843 t.j.), a mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne pod warunkiem spełnienia tego samego poziomu technologicznego, wydajnościowego i funkcjonalnego założonego w projekcie. Wszystkie ewentualne nazwy własne i marki handlowe elementów budowlanych, systemów, urządzeń i wyposażenie zawarte w SIWZ oraz dokumentacji projektowej, zostały użyte w celu sprecyzowania oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Zamawiający informuje, że dopuszcza składanie ofert, w których poszczególne urządzenia bądź materiały wymienione w dokumentacji projektowej oraz przedmiarze robót mogą być zastąpione urządzeniami bądź materiałami równoważnymi. Poprzez pojęcie materiałów i urządzeń równoważnych należy rozumieć materiały gwarantujące realizację robót zgodnie z projektem oraz zapewniające uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru oraz przedmiarze robót. Równoważne produkty i urządzenia muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującym prawem. Wykonawca, który zaoferuje produkty oraz urządzenia równoważne wymagające zmiany posiadanych decyzji, będzie musiał w ramach wykonania zamówienia w imieniu Zamawiającego, uzyskać wymagane decyzje własnym staraniem i kosztem, gwarantując jednocześnie wykonanie zamówienia w terminie wynikającym z SIWZ. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Obowiązek Wykonawcy wykazania równoważności produktu jest obowiązkiem wynikającym z ustawy, który może być spełniony w jakikolwiek sposób pozwalający Zamawiającemu jednoznacznie stwierdzić zgodność oferowanych w ofercie produktów z wymaganiami określonymi w SIWZ, co winno zostać wykazane na etapie składania ofert zawierających produkty równoważne.

2. **Klauzula dot. zatrudnienia na podstawie umowy o pracę art. 29 ust. 3a ustawy Pzp.**
- 1) Zamawiający wymaga, aby wszystkie czynności związane z wykonywaniem Robót określonych w dokumentacji projektowej i STWiOR, dla których jest konieczna obecność osoby je wykonującej na Terenie budowy były wykonywane w oparciu o umowę o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U.2019.1040 z późn. zm.). Osoby wymienione w zdaniu pierwszym nie mogą wykonywać żadnych czynności na terenie budowy bez zatrudnienia na umowę o pracę u Wykonawcy i Podwykonawców Robót. Wymaganie nie dotyczy Kierownika budowy, jeżeli Wykonawca udowodni, iż osoby powołana do pełnienia tej funkcji była związana przed zawarciem niniejszej Umowy z Wykonawcą inną



formą zatrudnienia np. wieloletnim kontraktem lub prowadzi działalność gospodarczą obejmującą pełnienie tej funkcji.

- 2) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ppkt 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- 3) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ppkt 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
  - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
- 4) Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ppkt 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu



potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ppkt 1 czynności.

- 5) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
- 6) Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U.2019.1040 z późn. zm.), przez Wykonawcę lub Podwykonawcę nie dotyczy osób prowadzących działalność gospodarczą i samodzielnie świadczących pracę w zakresie czynności określonych przez zamawiającego oraz spółki osobowej, w której wspólnicy będą samodzielnie świadczyli pracę w zakresie czynności określonych przez zamawiającego.

### **3. Kod CPV**

- 45000000-7 roboty budowlane
- 45111200-0 roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45111300-1 roboty rozbiórkowe
- 45233200-1 roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45232130-2 roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej
- 45223500-1 konstrukcje z betonu zbrojonego
- 45320000-6 roboty izolacyjne
- 45223000-6 roboty budowlane w zakresie konstrukcji
- 45262500-6 roboty murarskie i murowe
- 45443000-4 roboty elewacyjne
- 45422000-1 roboty ciesielskie
- 45261000-4 wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
- 45410000-4 tynkowanie
- 45421152-4 instalowanie ścianek działowych
- 45421146-9 instalowanie sufitów podwieszanych
- 45421000-4 roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45432110-8 kładzenie podłóg
- 45431000-7 kładzenie płytek
- 45442100-8 roboty malarskie
- 45310000-3 roboty instalacyjne elektryczne
- 45315300-1 instalacje zasilania elektrycznego
- 45261215-4 pokrywanie dachów panelami ogniwo słonecznych
- 45330000-9 roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45311000-0 roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- 45315000-8 instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu elektrycznego w budynkach
- 45315300-1 instalacje zasilania elektrycznego
- 45312311-0 montaż instalacji piorunochronnej
- 45331210-1 instalowanie wentylacji
- 45252127-4 roboty budowlane w zakresie oczyszczalni ścieków
- 45450000-6 roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
- 71351914-3 usługi archeologiczne
- 71355000-1 usługi pomiarowe



#### IV. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.

#### V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:

1) Nie podlegają wykluczeniu.

2) Spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:

a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności, Wymagane jest złożenie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik do SIWZ nr 4.

b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Wymagane jest złożenie oświadczenia przez wykonawcę o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik do SIWZ nr 4;

c) zdolności technicznej i zawodowej.

Wymagane jest złożenie oświadczenia przez wykonawcę o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik do SIWZ nr 4. **Zamawiający uzna spełnienie tego warunku, jeżeli Wykonawca wykaże, że:**

- w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, Wykonawca udowodni posiadanie doświadczenia zawodowego w wykonaniu roboty budowlanej, odpowiadającej swoim rodzajem i wartością roboty budowlanej, stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia: tj. zrealizował min. 1 robotę budowlaną obejmującą budowę, przebudowę, remont lub modernizację obiektu użyteczności publicznej – o łącznej wartości min. 400 000,00 zł brutto,

- będzie dysponował następującymi osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia:

**tj. Kierownikiem budowy.**

3) Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia / nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach lub oświadczeniach wyszczególnionych w rozdz. VII SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Wykonawca spełnił.

4) Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia publicznego.

5) Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi do realizacji, których te zdolności są wymagane. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego, powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

6) Zamawiający oceni, czy udostępnione wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada,



czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 ustawy Pzp.

- 7) Z treści zobowiązania, o którym mowa w pkt 5 lub innego dokumentu ma wynikać kwestia regulacji sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego, zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.
- 8) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w pkt 5, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
  - a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub,
  - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt 5.

## **VI. Podstawy wykluczenia.**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawcę na podstawie przesłanek określonych w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Wykluczenie Wykonawcy następuje:
  - 1) w przypadkach, o których mowa w art 24 ust. 1 pkt 13 lit. a-c i pkt 14, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach została skazana za przestępstwo wymienione w art 24 ust. 1 pkt 13 lit. a-c Pzp, jeżeli nie upłynęło 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;
  - 2) w przypadkach, o których mowa:
    - a) w art 24 ust. 1 pkt 13 lit. d i pkt 14 Pzp, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, została skazana za przestępstwo wymienione w art 24 ust. 1 pkt 13 lit. d Pzp,
    - b) w art 24 ust. 1 pkt 15 Pzp,  
- jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia odpowiednio uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia lub od dnia w którym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia stała się ostateczna;
  - 3) w przypadkach, o których mowa w art 24 ust. 1 pkt 18 i 20 Pzp, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
  - 4) w przypadku, o którym mowa w art 24 ust. 1 pkt 21 Pzp, jeżeli nie upłynął okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - 5) w przypadku, o którym mowa w art 24 ust. 1 pkt 22 Pzp, jeżeli nie upłynął okres obowiązywania zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.
3. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 ustawy Pzp może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Zapisów zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem



sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

4. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie pkt 3.
5. W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 19 Pzp, przed wykluczeniem Wykonawcy, zamawiający zapewni temu Wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji.
6. Zamawiający na podstawie art. 24 ust. 12 Pzp może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
8. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli oferta:
  - a) jest niezgodna z ustawą;
  - b) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp;
  - c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
  - d) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;
  - e) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert;
  - f) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu.
  - g) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp.;
  - h) Wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art. 85 ust. 2 ustawy Pzp, na przedłużenie terminu związania ofertą;
  - i) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
9. O odrzuceniu Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawcę, którego ofertę odrzucił podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

## **VII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia;**

1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenia w formie pisemnej stanowiące potwierdzenie, że Wykonawca:
  - a) nie podlega wykluczeniu – załącznik do SIWZ nr 3,
  - b) spełnia warunki udziału w postępowaniu – załącznik do SIWZ nr 4.
2. **Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. – załącznik nr 5 do SIWZ. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.**
3. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.

Wykonawca przedstawi niżej wymienione dokumenty:

  - a) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;



- b) oświadczenie wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;
  - c) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty - **Wykonawca udowodni posiadanie doświadczenia zawodowego w wykonaniu roboty budowlanej, odpowiadającej swoim rodzajem i wartością roboty budowlanej, stanowiącej przedmiot niniejszego zamówienia: tj. zrealizował min. 1 robotę budowlaną obejmującą budowę, przebudowę, remont lub modernizację obiektu użyteczności publicznej – o łącznej wartości min. 400 000,00 zł brutto – załącznik nr 6 do SIWZ, wraz z dokumentami potwierdzającymi, że robota budowlana została wykonana należycie;**
  - d) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – **Z wykazu ma wynikać, że wykonawca dysponuje Kierownikiem budowy - załącznik nr 7 do SIWZ;**
  - e) **inne dokumenty: w przypadku zamiaru powierzenia części zamówienia Podwykonawcy – Wykonawca wypełnia załącznik nr 8 do SIWZ.**
4. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U.2019.700 z późn. zm.).
  5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
  6. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia, o którym mowa w pkt 1, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji oraz brak podstaw wykluczenia.



7. W przypadku wyboru oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie jako najkorzystniejszej, zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
8. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec niego podstaw wykluczenia oraz spełnienia – w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby – warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w pkt 1.
9. Dokumenty muszą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem na każdej stronie przez Wykonawcę.
10. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 3:
  - a) **pkt a** – składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 Pzp, dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
  - b) jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ppkt a, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Dokumenty powinny być wystawione w terminach określonych w ppkt a;
  - c) w przypadku wątpliwości, co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu;
  - d) dokumenty sporządzone w języku obcym mają być składane wraz z tłumaczeniem przez tłumacza przysięgłego na język polski.

#### **VIII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.**

1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się zgodnie z wyborem zamawiającego za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz.U.2018.2188 z późn. zm.), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U.2019.123 z późn. zm.).
2. Wszystkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, pytania, wezwania i odpowiedzi oraz inne informacje Zamawiający i Wykonawcy, muszą przekazywać w formie pisemnej. Dopuszcza się formę faksu i drogi elektronicznej, pod warunkiem niezwłocznego potwierdzenia oryginałem. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania faksu lub wiadomości elektronicznej.
3. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu lub



adres poczty elektronicznej podany przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma.

4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia – **adres do korespondencji: Gmina Złoty Stok, Rynek 22, 57 - 250 Złoty Stok**. Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
5. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 4, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
6. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosków, o którym mowa w rozdziale pkt 1.
7. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający, bez ujawniania źródła zapytania, zamieszcza na stronie internetowej BIP Zamawiającego: [www.zlotystok.biuletyn.net](http://www.zlotystok.biuletyn.net) i przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ.
8. Zamawiający, na dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu, nie przewiduje organizowania zebrania potencjalnych oferentów.
9. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem przez tłumacza przysięgłego na język polski.
10. Adres do korespondencji: **Gmina Złoty Stok, ul. Rynek 22, 57-250 Złoty Stok**. Zamawiający wymaga, aby wszystkie pisma związane z przetargiem, w tym ewentualne zapytania, były kierowane wyłącznie na ten adres i były opatrzone numerem sprawy jak w nagłówku **RL.271.14.2019**.
11. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami.  
Do kontaktu z oferentami w sprawach dotyczących przetargu upoważnieni są:  
insp. ds. inwestycji i zamówień publicznych – Bartłomiej Zawadzki.  
insp. ds. pozyskiwania środków zewnętrznych – Maciej Michalski

#### **IX. Wymagania dotyczące wadium.**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

#### **X. Termin związania ofertą.**

1. Oferent będzie związany ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

#### **XI. Opis sposobu przygotowania ofert.**

1. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Oferta powinna być przygotowana zgodnie z wymaganiami SIWZ oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.1843 t.j.) Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez upoważnionego przedstawiciela(li) Wykonawcy. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
3. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, sam lub jako reprezentant firmy.



4. Oferta musi być napisana w języku polskim, techniką nieścieralną, pismem maszynowym, komputerowym lub odręcznie oraz podpisana przez podmiot upoważniony.
5. Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez:
  - a) osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców w obrocie prawnym, zgodnie z danymi ujawnionymi w KRS – rejestrze przedsiębiorców albo w ewidencji działalności gospodarczej lub podpisane przez Pełnomocnika;
  - b) osobę/osoby posiadające Pełnomocnictwo, w przypadku składania wspólnej oferty przez dwóch lub więcej Wykonawców.
6. Dokumenty dołączone do oferty muszą być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
7. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości, uwag dotyczących przedmiaru robót oraz dokumentacji projektowej wymienionej w rozdz. 3 SIWZ należy kierować do Zamawiającego zapytanie w celu udzielenia wyjaśnień. Przedmiar robót należy traktować jako materiał pomocniczy do przygotowania oferty.
8. Zamawiający zgodnie z art. 87 ust. 2 Pzp poprawi w ofercie: omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia nie powodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
9. Tajemnica przedsiębiorstwa:
  - a) jeżeli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów art. 11 ustawy z dnia 14 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U.2019.1010 t.j.), wówczas informacje te muszą być wyodrębnione w formie osobnego pakietu celem zachowania przez Zamawiającego tajemnicy. Pakiet ten ma być wyraźnie oznaczony „Tajemnice przedsiębiorstwa - nie udostępniać innym uczestnikom postępowania”. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nieoznaczenie części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa. Zamawiający zaleca, by stosowne zastrzeżenie Wykonawca złożył na formularzu ofertowym lub w samej ofercie, w sposób nie budzący wątpliwości.
  - b) nie ujawnia się tajemnicy stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert w postępowaniu, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Pzp.
  - c) Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ww. ustawy w momencie odmowy na wezwanie Zamawiającego do odtajnienia przez Wykonawcę tej części oferty, skutkować będzie ujawnieniem tych informacji.
10. Wykonawca nie może zamieniać treści formularzy, które stanowią załączniki do SIWZ.
11. Ofertę sporządzoną na formularzu oferty, stanowiącym **załącznik nr 2 do SIWZ**. Każda strona oferty powinna być ponumerowana wraz ze wszystkimi załącznikami, spiętymi do oferty w sposób uniemożliwiający ich dekompletację. Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
12. Koperta powinna być zaadresowana (dokładna nazwa i adres Zamawiającego) oraz opisana według poniższego wzoru:  
**„Budowa świetlicy wiejskiej w Płonicy”,**  
**„Nie otwierać przed 2 grudnia 2019r., do godz. 10.30”.**
13. Kopertę, poza oznakowaniem wskazanym w pkt 12, należy opatrzyć dokładną nazwą i adresem Wykonawcy.



14. W przypadku braku ww. informacji zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską za jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.
15. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonych ofert pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek itp. przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzaniu zmian musi być złożone według takich samych wymagań jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej z dopiskiem „ZMIANA”. Koperty oznaczone dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian zostaną dołączone do oferty.
16. Wykonawca ma prawo, przed upływem terminu składania ofert, wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty oznaczone napisem „WYCOFANIE” będą otwierane w pierwszej kolejności i po stwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy jego oferta nie będzie otwierana.

## **XII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

1. Ofertę w zapieczętowanej kopercie opatrzonej napisami (patrz rozdz. XI) należy złożyć do dnia **2 grudnia 2019r.** do godz. **10<sup>00</sup>** w pokoju nr 7 (parter – sekretariat Urzędu), w Złotym Stoku, Rynek 22.
2. Ofertę złożoną po terminie składania ofert, Zamawiający zwróci bezzwłocznie.
3. Na żądanie Wykonawcy zamawiający udziela pisemnego potwierdzenia złożenia oferty wraz z numerem, pod jakim została ona zarejestrowana.
4. **Komisyjne otwarcie ofert nastąpi na posiedzeniu komisji przetargowej, które odbędzie się w siedzibie Zamawiającego, to jest w budynku Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, w dniu 2 grudnia 2019, o godz. 10<sup>30</sup>, w pok. nr 15 (I piętro – sala Rady Miejskiej).**
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:
  - a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - b) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
  - c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

## **XIII. Opis obliczenia ceny.**

1. Wykonawca składa wypełniony i podpisany formularz ofertowy - **załącznik nr 2 do SIWZ.**
2. Cena oferty ma charakter **ryczałtowy.**
3. Wykonawca powinien podać cenę za kompleksową realizację przedmiotu zamówienia. Cena obejmować będzie, wyrażoną w jednostkach pieniężnych i podlegającą zapłacie przez Zamawiającego, wartość wszystkich zobowiązań Wykonawcy, związanych z wykonaniem zamówienia.
4. W przypadku zmiany przepisów dotyczących ustawy o podatku od towarów i usług, strony obowiązywać będzie cena z uwzględnieniem stawki VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury



5. Cena oferty brutto jest ceną ostateczną, obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia (opisane w SIWZ i załącznikach), również koszty związane z:
- a) urządzeniem, utrzymaniem i zabezpieczeniem terenu budowy i robót wraz z zapleczem budowy, w tym: zabezpieczeniem przed zniszczeniem materiałów budowlanych, sprzętu budowlanego oraz przed dostępem i działaniem osób trzecich,
  - b) zabezpieczeniem robót pod względem BHP;
  - c) doprowadzeniem i utrzymaniem energii i wody oraz innych niezbędnych mediów dla potrzeb technologicznych, zaplecza i terenu budowy;
  - d) wyłączeniem mediów (jeżeli wystąpi);
  - e) utrzymaniem w należyтым porządku dróg dojazdowych na teren budowy, ze szczególnym uwzględnieniem utrzymania czystości na odcinkach związanych z transportem budowy, utrzymaniem terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci;
  - f) naprawą uszkodzonych, na skutek prowadzonych robót, urządzeń podziemnych oraz dróg i ulic dojazdowych;
  - g) zapewnieniem dozoru a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy;
  - h) zorganizowaniem i przeprowadzeniem niezbędnych prób, badań (zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót) i odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorowej dla zakresu robót objętych umową, jak również dokonywaniem odkrywek w przypadku nie zgłoszenia do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu;
  - i) demontażem obiektów i urządzeń tymczasowych budowy, uporządkowaniem terenu budowy po zakończeniu robót i przekazaniu Zamawiającemu, najpóźniej w dniu odbioru;
  - j) wykonaniem pełnej dokumentacji powykonawczej;
  - k) odszkodowaniami za szkody wyrządzone osobom trzecim na skutek prowadzenia ww. robót.

**Wszystkie ww. koszty stanowią koszt własny Wykonawcy.**

#### **XIV. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty.**

1. W przedmiotowym postępowaniu kryterium wyboru oferty są:
  - a) **cena – 60%**
  - b) **gwarancja – 40% - minimalna gwarancja na wykonane roboty budowlane i zainstalowane urządzenia – 36 miesięcy, maksymalna gwarancja 96 miesięcy.**

Sposób obliczania wartości punktowej kryteriów:

$$\text{cena} = [(C_n:C_b) \times 100] \times \text{waga}$$

gdzie:  $C_n$  – cena oferty o najniższej cenie;  $C_b$  – cena oferty badanej

$$\text{gwarancja} = [(G_b:G_n) \times 100] \times \text{waga}$$

gdzie:  $G_b$  – gwarancja badanej oferty;  $G_n$  – najdłuższa gwarancja;

2. Ocena ofert zostanie przeprowadzona w oparciu o przedstawione powyżej kryteria. Każdy z Wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić. Nie prowadzi się negocjacji w sprawie ceny.
3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który złoży **najkorzystniejszą ofertę.**



**XV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty, w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

1. Umowa zostanie zawarta na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym **załącznik nr 9 do SIWZ**, w formie pisemnej, nie wcześniej niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, zgodnie z art. 94 ust. 1 ustawy Pzp. O miejscu i dokładnym terminie zawarcia umowy Zamawiający powiadomi niezwłocznie wybranego Wykonawcę.
2. Osoby reprezentujące wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
3. Wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z zapisami w rozdziale XVI SIWZ.
4. Przedłożyć do wglądu uprawnienia budowlane osób, które pełnić będą funkcje opisane w ofercie Wykonawcy.
5. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający zażąda przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregośkolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.

**XVI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi **10 % ceny** całkowitej brutto podanej w ofercie i musi zostać wniesione najpóźniej w dniu podpisania umowy.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach (art. 148 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych):
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Za zgodą Zamawiającego zabezpieczenie może być wnoszone również:
  - 1) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej;
  - 2) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych, emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
  - 3) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
4. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w formie pieniężnej, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w formie pieniężnej z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
5. W przypadku wpłaty pieniężnej zabezpieczenie należy wpłacać na depozytowe konto:  
**Bank Spółdzielczy w Ząbkowicach Śl., oddział Złoty Stok,**



**nr rachunku 79 9533 1069 2008 0006 8303 0004**

6. 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający zwróci Wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
7. 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający zwróci Wykonawcy w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
8. Do zmiany formy zabezpieczenia umowy w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 149 ustawy Pzp.
9. Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat. Zamawiający zobowiązuje wykonawcę do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa w zdaniu poprzednim następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia. Przepis art. 149 Pzp stosuje się.
10. W przypadku, gdy zabezpieczenie wniesiono w formie innej niż pieniądz i jednocześnie w przypadku wydłużenia terminu wykonania umowy Wykonawca zobowiązany będzie na 14 dni przed upływem ważności zabezpieczenia dostarczyć aneks przedłużający ważność obowiązywania zabezpieczenia, lub nowe zabezpieczenie na przedłużony okres o treści tożsamej z dokumentem pierwotnym, pod rygorem realizacji uprawnień wynikających z zabezpieczenia.

**XVII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

Istotne postanowienia umowy zostały zawarte we wzorze umowy, stanowiącej załącznik nr 9 do SIWZ.

**XVIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

1. Wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w art. 179 – 198 g Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 Pzp.
3. Środkami ochrony prawnej są:
  - 1) Odwołania. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy. W tym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
    - a) określenia warunków udziału w postępowaniu,
    - b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
    - c) odrzucenia oferty odwołującego,
    - d) opisu przedmiotu zamówienia,
    - e) wyboru najkorzystniejszej oferty.



Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

- 2) Skarga do sądu. Wykonawca zgodnie z zasadami przytoczonymi powyżej ma prawo wniesienia skargi do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz.U.2018.2188 z późn. zm.) jest równoznaczne z jej wniesieniem. Prezes Krajowej Izby Odwoławczej przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego właściwemu sądowi w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

- XIX. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.**  
**XX. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.**  
**XXI. Zamawiający nie przewiduje zamówień o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Pzp.**  
**XXII. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.**  
**XXIII. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej zamawiającego. [um@zlotystok.pl](mailto:um@zlotystok.pl), [www.zlotystok.biuletyn.net](http://www.zlotystok.biuletyn.net); [www.zlotystok.pl](http://www.zlotystok.pl)**  
**XXIV. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.**  
**XXV. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.**  
**XXVI. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu z wyjątkiem wskazanym w art. 93 ust. 4 Pzp.**  
**XXVII. Zamawiający nie przewiduje wymagań o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy prawo zamówień publicznych.**  
**XXVIII. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.**  
Zamawiający nie zastrzega zgodnie z art. 36a ust. 2 Pzp, że kluczową część zamówienia przedmiotowej roboty budowlanej musi wykonywać osobiście sam Wykonawca składający ofertę a nie podwykonawca.  
**XXIX. Wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 3a.**



Wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 3a. Pzp zostały określone w rozdziale III ust 2 niniejszego SIWZ.

**XXX. Wymagania w przypadku zamówień na roboty budowlane.**

- a) wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu, jeżeli zamawiający określa takie wymagania;
- b) informacje o umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, które, z uwagi na wartość lub przedmiot tych dostaw lub usług, nie podlegają obowiązkowi przedkładania zamawiającemu, jeżeli zamawiający określa takie informacje
- zawarto we wzorze umowy stanowiącym **załącznik nr 9 do SIWZ.**

**XXXI. Standardy jakościowe.**

Standardy jakościowe określono w dokumentacji projektowej i STWiOR stanowiące załączniki do niniejszej SIWZ.

**XXXII. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miejski z siedzibą w Złotym Stoku ul. Rynek 22, 57-250 Złoty Stok;
- inspektorem ochrony danych osobowych Zamawiającego jest Pan Tomasz Koptyra, kontakt: adres e-mail [iod@koptyra.pl](mailto:iod@koptyra.pl);
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego. „**Budowa świetlicy wiejskiej w Płonicy**”, numer sprawy **RL.271.14.2019.**
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.1843 t.j.), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (*Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*);



- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO**

#### Wykaz załączników:

Załącznik nr 1 – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z dokumentacją projektową oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót.

Załącznik nr 2 – formularz ofertowy

Załącznik nr 3 – oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu

Załącznik nr 4 – oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 5 – Informacja o przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp.

Załącznik nr 6 – wykaz wykonanych robót budowlanych+ referencje

Załącznik nr 7 – wykaz osób

Załącznik nr 8 – część zamówienia, jaką Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom

Załącznik nr 9 – projekt (wzór) umowy

Załącznik nr 10 – przedmiar POMOCNICZY

GMINA ŻŁOTY STOK  
 ul. Rynek 22, 57-250 Złoty Stok  
 tel. 74/8164-164, fax 74/8164-133  
 NIP 887-16-35-183 REGON 890718484  
 e-mail: umi@zlotystok.pl

BURMISTRZ  
  
 Grażyna Orczyk







## **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.**

Zamawiający poszukuje wykonawcy, który w wymaganym terminie i na warunkach określonych niniejszą szczegółową specyfikacją prac do wykonania i dokumentacją projektową, z należytą starannością, wykona wskazane poniżej zamówienie.

Przedmiotem zamówienia jest zadanie pn. „Budowa świetlicy wiejskiej w Płonicy”.

Zakres przedsięwzięcia mieści się w granicy działki 387 obręb Płonica. Zadanie to ma na celu poprawę warunków lokalowych oraz dostosowanie do aktualnych wymogów technicznych, sanitarnych i ergonomicznych obecnie obowiązujących dla obiektów użyteczności publicznej. Stan techniczny istniejącego obiektu świetlicy wiejskiej w Płonicy oraz warunki lokalowe nie pozwalają na pełny rozwój oferty edukacyjnej i kulturalnej społeczności sołectwa Płonica.

Świetlica wiejska będzie posiadać formę parterową bez podpiwniczenia, z poddaszem częściowo użytkowym. Dach dwuspadowy, trzy częściowy, z kalenicami ułożonymi prostopadle względem siebie z pochyleniem połaci 30° układ połaci symetryczny. Doświetlenie pomieszczeń oknami montowanymi w ścianach. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną karpiówką w kolorze czerwonym. Elewacje w jasnym kolorze piaskowym, cokół z płytek ceramicznych. Wnętrze podzielone na 16 pomieszczeń w tym salę wielofunkcyjną o powierzchni 102,03m<sup>2</sup> oraz węzły sanitarne i przygotowalnię posiłków. Świetlica będzie dostępna dla osób niepełnosprawnych. Ogrzewanie świetlicy przewidziano jako elektryczne, dodatkowo na połaci dachowej południowej i zachodniej oraz elewacji południowej przewidziano montaż instalacji fotowoltaicznej z paneli o łącznej mocy 20,25kW. Odprowadzenie ścieków do przydomowej oczyszczalni ścieków tarczowej ze złożem biologicznym – którą należy wbudować, wód opadowych do studni chłonnych. Przygotowanie cwu w ogrzewaczach pojemnościowych. Zasilanie w energię elektryczną z istniejącego słupa po uzyskaniu nowych warunków przyłączenia od operatora elektroenergetycznego. Zasilanie w wodę z istniejącego wodociągu wiejskiego.

Zakres prac w ramach zadania pn. „**Budowa świetlicy wiejskiej w Płonicy**” obejmuje:

- Wykonanie badań archeologicznych oraz niezbędnej dokumentacji archeologicznej w trakcie prowadzenia robót ziemnych,
- Rozbiórkę istniejącego obiektu wykorzystywanego jako świetlica wiejska,
- Wywóz gruzu, jego utylizację i uporządkowanie terenu rozbiórki,
- Prace geodezyjne – wyniesienie nowego obiektu świetlicy w terenie,
- Prace ziemne,
- Prace fundamentowe,
- Prace murarskie w zakresie ścian konstrukcyjnych i działowych,
- Prace zbrojarskie i betoniarskie w zakresie stropów, nadproży, wieńców, schodów,
- Prace ciesielskie w zakresie więźby dachowej,
- Prace dekarские i w zakresie obróbek blacharskich i orynowania,
- Prace izolacyjne w zakresie izolacji termicznych i wodochronnych,
- Prace w zakresie stolarki okiennej i drzwiowej oraz bram garażowych,
- Prace elewacyjne w zakresie wypraw cienkowiejskich mineralnych lub akrylowych,
- Prace tynkarskie i w zakresie okładzin ścian z płytek ceramicznymi,
- Prace w zakresie suchej zabudowy płytami GK,
- Prace malarskie,



- Prace posadzkarskie oraz w zakresie podłóg z płytek, paneli podłogowych i wykładzin z tworzyw sztucznych,
- Prace ślusarskie w zakresie poręczy i pochwytów,
- Prace w zakresie instalacji wodociągowej wody zimnej i ciepłej wraz z przyłączeniem do sieci wodociągowej,
- Prace w zakresie kanalizacji sanitarnej wewnętrznej i zewnętrznej wraz montażem przydomowej oczyszczalni ścieków tarczowej ze złożem biologicznym,
- Prace w zakresie odprowadzenia wód deszczowych,
- Prace w zakresie instalacji elektrycznych wraz z przyłączeniem do sieci elektroenergetycznej po uzyskaniu nowych warunków przyłączenia od operatora elektroenergetycznego,
- Prace w zakresie instalacji RTV,
- Prace w zakresie ogrzewania elektrycznego,
- Prace w zakresie montażu kompletnego systemu instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy 20,25kW wraz z falownikami,
- Prace w zakresie instalacji wentylacyjnych,
- Prace w zakresie instalacji odgromowej wraz wykonaniem instalacji odgromowej paneli fotowoltaicznych,
- Prace brukarskie w zakresie utwardzenia dojścia i dojazdu do świetlicy.
- Prace wykończeniowe i porządkowe,
- Wykonanie dokumentacji powykonawczej w tym pomiaru geodezyjnego powykonawczego.

**Uwaga: Zamówienie nie obejmuje budowy wiaty i placu zabaw.**

*UWAGA: Ewentualne podane w opisach nazwy własne nie mają na celu naruszenie art. 7 i 29 oraz 30 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.1843 t.j.), a mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne pod warunkiem spełnienia tego samego poziomu technologicznego, wydajnościowego i funkcjonalnego założonego w projekcie. Wszystkie ewentualne nazwy własne i marki handlowe elementów budowlanych, systemów, urządzeń i wyposażenie zawarte w SIWZ oraz dokumentacji projektowej, zostały użyte w celu sprecyzowania oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Zamawiający informuje, że dopuszcza składanie ofert, w których poszczególne urządzenia bądź materiały wymienione w dokumentacji projektowej oraz przedmiarze robót mogą być zastąpione urządzeniami bądź materiałami równoważnymi. Poprzez pojęcie materiałów i urządzeń równoważnych należy rozumieć materiały gwarantujące realizację robót zgodnie z projektem oraz zapewniające uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru oraz przedmiarze robót. Równoważne produkty i urządzenia muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującym prawem. Wykonawca, który zaoferuje produkty oraz urządzenia równoważne wymagające zmiany posiadanych decyzji, będzie musiał w ramach wykonania zamówienia w imieniu Zamawiającego, uzyskać wymagane decyzje własnym staraniem i kosztem, gwarantując jednocześnie wykonanie zamówienia w terminie wynikającym z SIWZ. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Obowiązek Wykonawcy wykazania równoważności produktu jest obowiązkiem wynikającym z ustawy,*



który może być spełniony w jakikolwiek sposób pozwalający Zamawiającemu jednoznacznie stwierdzić zgodność oferowanych w ofercie produktów z wymaganiami określonymi w SIWZ, co winno zostać wykazane na etapie składania ofert zawierających produkty równoważne.

Niniejszy opis należy rozpatrywać wraz z dokumentacją projektową oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót.

## W zakresie robót do wykonania są:

### I. Prace przygotowawcze i zabezpieczające terenu robót.

- Prace zabezpieczające miejsce prowadzonych robót przed osobami postronnymi wraz z właściwym oznakowaniem,
- Organizacja placu budowy. *(Uwaga: zgodnie z zapisami umowy: wywóz i unieszkodliwienie odpadów, nadmiaru ziemi, doprowadzenie energii elektrycznej i wody na potrzeby wykonywanych prac, uzyskanie zgody na zajęcie ulic i chodników na czas budowy oraz korzystania z nieruchomości sąsiedniej należy do obowiązków Wykonawcy i stanowi jego koszt),*
- Prace zabezpieczające istniejące drzewa i krzewy, *(Uwaga: w przypadku kolizji z istniejącym drzewostanem do obowiązków wykonawcy należy uzyskanie zezwolenia na jego usunięcie zgodnie z obowiązującymi przepisami i stanowi to jego koszt),*
- *Wykonanie badań archeologicznych oraz niezbędnej dokumentacji konserwatorskiej w trakcie prowadzenia robót ziemnych stosownie do art. 31 ust. 1A pkt 1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków opiece nad zabytkami (Dz.U.2014.1446 z późn. zm.). Badania archeologiczne wymagają uzyskania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków stosownie do przepisów art.36 ust1 pkt 5 ww. ustawy. Pozwolenie to należy uzyskać przed przystąpieniem do robót w terenie,*
- *Uwaga: Wszystkie prace kolizyjne i związane z odbiorami technicznymi w stosunku do infrastruktury elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej, ciepłowniczej, wodociągowej, kanalizacyjnej oraz drogowej należy wykonać zgodnie z wytycznymi wskazanymi w dokumentacji technicznej. Prace te należą do obowiązków Wykonawcy i stanowią jego koszt.*

### II. Prace w zakresie rozbiórki istniejącego obiektu wykorzystywanego jako świetlica wiejska – brak pozycji w przedmiarze pomocniczym.

Powierzchnia zabudowy budynku rozbieranego - 160,70m<sup>2</sup>,

Kubatura - 693,10m<sup>3</sup>,

Wysokość do kalenicy – 7,45m.

- Odłączenie budynku od zasilania energetycznego oraz od dopływu wody i kanalizacji sanitarnej,
- Zdemontowanie istniejących w obiekcie urządzeń i przyborów sanitarnych i elektrycznych – nadające się do ponownego wykorzystania przekazać inwestorowi,
- Demontaż okien, drzwi, bramy - nadające się do ponownego wykorzystania przekazać inwestorowi,
- Demontaż rynien, rur spustowych obróbek blacharskich i pokrycia dachowego,
- Demontaż więźby dachowej,
- Rozbiórka ścian budynku,
- Rozbiórka fundamentów,
- Zasypanie i zagęszczenie wykopu po fundamentach,



- Wywóz i utylizacja gruzu oraz odpadów powstałych z rozbiórki.

### III. Roboty ziemne.

- Prace geodezyjne – wyniesienie nowego obiektu świetlicy w terenie,
- Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 30 cm – 948,680m<sup>3</sup>,
- Mechaniczne roboty ziemne – wykopy pod fundamenty, przyłącza wod-kan, elektryczne, oczyszczalnie ścieków – 84,543m<sup>3</sup>,
- Ręczne roboty ziemne – wykopy pod fundamenty, przyłącza wod-kan, elektryczne, oczyszczalnie ścieków – 36,233m<sup>3</sup>,
- Zasypywanie wykopów – 61,302m<sup>3</sup>,
- Plantowanie skarp i dna wykopów – 57,856m<sup>2</sup>,
- Wymiana gruntu pod fundamentami oraz podsypka pod posadzkę – 48,699m<sup>3</sup>,
- Wykonanie podkładu betonowego na podłożu gruntowym – 5,786m<sup>3</sup>,

### IV. Roboty fundamentowe.

- Wykonanie łąw fundamentowych - prostokątne żelbetowe – 26,198m<sup>3</sup>,
- Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco łąw fundamentowych betonowych – 57,856m<sup>2</sup>,
- Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - górna powierzchnia łąw fundamentowych – 57,856m<sup>2</sup>,
- Wykonanie ścian fundamentowych – 98,688m<sup>2</sup>,
- Wykonanie pionowej izolacji ścian fundamentowych wraz z wyrównaniem powierzchni ścian – 25,435m<sup>2</sup>,

### V. Roboty murowe.

- Wykonanie ściany budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych – 302,964m<sup>2</sup>,
- Wykonanie ścian działowych z cegieł i pustaków – 118,181m<sup>2</sup>,
- Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości do 1m – 1szt,
- Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1m – 16szt,
- Wykonanie otworów na okna w ścianach murowanych z cegieł, bloczków i pustaków – 17szt,
- Wykonanie otworów na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości z cegieł, bloczków i pustaków – 6szt,
- Ułożenie nadproży prefabrykowanych – 67,80m.

### VI. Roboty zbrojarskie i betoniarskie w zakresie stropów, nadproży, wieńców, schodów.

- Wykonanie wieńców żelbetowych – 11,708m<sup>3</sup>,
- Wykonanie słupów żelbetowych – 0,810m<sup>3</sup>,
- Wykonanie stropu żelbetowego gęstożebrowego – 207,54m<sup>2</sup>,
- Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I NP 200-260 mm HEA240 - 14,800m,
- Wykonanie schodów żelbetowych na płycie – 6,754m<sup>2</sup>,
- Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie i żebrowane.

### VII. Roboty w zakresie posadzek.

- Wykonanie podkładów betonowych pod posadzkę – 27,623m<sup>3</sup>,



- Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej – poziome podposadzkowe – 254,780m<sup>2</sup>,
- Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa – 254,780m<sup>2</sup>,
- Wykonanie podkładów betonowych na płytach styropianowych – 15,287m<sup>3</sup>,
- Wykonanie warstwy wyrównawczej pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatartej na gładko – 378,210m<sup>2</sup>,
- Wykonanie posadzek z płytek – 162,584m<sup>2</sup>,
- Wykonanie posadzek z paneli podłogowych AC5 – 102,030m<sup>2</sup>,
- Wykonanie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną – 80,830m<sup>2</sup>,
- Wykonanie posadzki płytkowej z kamieni sztucznych; płytki 30x30cm układane na klej metodą zwykłą – 69,481m<sup>2</sup>.

#### **VIII. Roboty ciesielskie w zakresie więźby dachowej.**

- Wykonanie więźby dachowej o układzie jętkowym z tarcicy nasyconej pod pokrycie dachówką karpiówką – 440,855m<sup>2</sup>,
- Drewniane belki i słupy ustawione na podciągach i stropach – 1,837m<sup>3</sup>,
- Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm o rozstawie 16-24cm z tarcicy nasyconej – 440,855m<sup>2</sup>.

#### **IX. Roboty w zakresie pokrycia dachu, obróbek blacharskich izolacji oraz obudowy poddasza.**

- Pokrycie dachów dachówką karpiówka ceramiczna w koronkę Nachylenie ponad 85% – 440,855m<sup>2</sup>,
- Rynny dachowe półokrągłe z polichloru winylu o śr. 115mm łączone na klej - montaż rynien – 51,90m,
- Rynny dachowe półokrągłe z polichloru winylu o śr. 115mm łączone na klej - montaż lejów spustowych – 5szt,
- Rynny dachowe półokrągłe z polichloru winylu o śr. 115mm łączone na klej - montaż narożników – 4szt,
- Rury spustowe okrągłe z polichloru winylu o śr. 125mm – 17,500m,
- Rury spustowe okrągłe z polichloru winylu - kolanka o śr. 125mm – 15szt,
- Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu do 25cm – 25,225m<sup>2</sup>,
- Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25cm - parapety zewnętrzne – 42,320m<sup>2</sup>,
- Wykonanie paraizolacji dwuwarstwowo na krokwiach – 440,855m<sup>2</sup>,
- Wykonanie izolacji termicznej i przeciwdźwiękowej z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho dwie warstwy – łączna grubość 20cm – 440,855m<sup>2</sup>,
- Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym mocowanym do podłoża – 166,300m<sup>2</sup>.

#### **X. Roboty tynkarskie, malarskie i w zakresie okładzin wewnętrznych.**

- Wykonanie tynków wewnętrznych na ścianach i słupach – 584,154m<sup>2</sup>,
- Wykonanie tynków wewnętrznych na stropach i podciągach – 183,020m<sup>2</sup>,
- Licowanie ścian płytkami o wymiarach 15x15 cm lub większych, na klej – 226,427m<sup>2</sup>,
- Układanie cokolików z płytek na wys. 15cm z przygotowaniem podłoża – 235,310m,
- Dwukrotne flautowanie powierzchni wewnętrznych – 998,219m<sup>2</sup>,



- Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych – 767,174 m<sup>2</sup>,
- Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30cm układane na klej metodą zwykłą,
- Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem – 231,045m<sup>2</sup>.

#### **XI. Roboty ślusarskie.**

- Wykonanie i montaż wrót do garaży - przyspawane do obetonowanych ościeżnic dwuskrzydłowe stalowe (dopuszcza się montaż bramy prefabrykowanej) – 12,00m<sup>2</sup>,
- Wykonanie balustrad schodowych prętowych – 8,00m.

#### **XII. Prace w zakresie stolarki okiennej i drzwiowej.**

- Montaż okien o pow. ponad 1.5 m<sup>2</sup> – 7szt – 28,950m<sup>2</sup>,
- Montaż okien o pow. do 1.5 m<sup>2</sup> – 5szt – 6,90m<sup>2</sup>,
- Montaż okien połaciowych 78x118cm – 4szt,
- Montaż drzwi z sali zabaw na zewnątrz przeszklonych o wym. 150x200cm – 2szt,
- Montaż drzwi zewnętrznych wraz z ościeżnicami – 3szt,
- Montaż drzwi wewnętrznych fabrycznie wykończonych – wraz z ościeżnicami – 15szt,
- Ścianki z płyt laminowanych wybranego systemu lekkiej zabudowy – 18,448m<sup>2</sup>.

#### **XIII. Prace w zakresie elewacji.**

- Docieplenie ścian pełnych z otworami, z przyklejeniem styropianu grub. 15cm i 2 warstwy siatki wraz z wyprawą elewacyjną cienkowarstwową – 231,045m<sup>2</sup>,
- Docieplenie ościeży, z przyklejeniem styropianu grub. 15cm i 2 warstwy siatki wraz z wyprawą elewacyjną cienkowarstwową – 159,153m<sup>2</sup>,
- Montaż narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem – 117,100m,
- Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6 cm ścian – cokół – 28,820m<sup>2</sup>,
- Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej - podbitki z desek struganych i frezowanych wraz z lakierowaniem – 105,535m<sup>2</sup>,

#### **XIV. Prace w zakresie instalacji wodociągowej wody zimnej i ciepłej wraz z przyłączeniem do sieci wodociągowej,**

- Wykonanie rurociągów miedzianych o śr. zewnętrznej 15mm o połączeniach lutowanych – 56,400m,
- Wykonanie rurociągów miedzianych o śr. zewnętrznej 18mm o połączeniach lutowanych – 44,600m,
- Wykonanie rurociągów miedzianych o śr. zewnętrznej 22mm o połączeniach lutowanych – 26,600m,
- Wykonanie podejść dopływowych w rurociągach miedzianych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. Nominalnej 15mm – 41kpl,
- Wykonanie podejść obustronnych do wodomierza w rurociągach miedzianych o śr. nominalnej 32mm wraz z wodomierzem – 1kpl,
- Montaż zaworów przelotowych i zwrotnych instalacji wodociągowych z rur miedzianych o śr. nominalnej 15mm – 10szt,



- Montaż zaworów bezpieczeństwa - ciężarkowe o śr. nominalnej 15mm – 3szt,
- Montaż zaworu antyskażeniowego przy wodomierzu wraz z podejściem o średnicy nominalnej 32mm – 1kpl,
- Montaż baterii umywalkowych jednouchwytowych z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15mm – 6szt,
- Montaż filtra F765 Dn25 mm – 1kpl,
- Montaż urządzeń do podgrzewania wody o poj. 10l – 3kpl,
- Montaż urządzeń do podgrzewania wody o poj. 5l – 2kpl,
- Wykonanie wykopu pod przyłącze – 13,685m<sup>3</sup>,
- Wykonanie rurociągu z PVC o śr. zewnętrznej 32 mm, łączony metodą klejenia, w wykopie – 26,500m,
- Wykonanie podsypki grub. warstwy 10cm i obsybki rurociągu – 2,415m<sup>3</sup>,
- Oznakowanie trasy przyłącza wodociągowego taśmą
- Zasypanie wykopów – 11,270m<sup>3</sup>,
- Montaż zasuw żeliwne klinowe owalne kołnierzone z obudowa o śr. 32mm – 1kpl,
- Próba szczelności instalacji wodociągowej i przyłącza,
- Płukanie instalacji wodociągowej i przyłącza.

**XV. Prace w zakresie kanalizacji sanitarnej wewnętrznej i zewnętrznej wraz montażem przydomowej oczyszczalni ścieków tarczowej ze złożem biologicznym oraz kanalizacji deszczowej.**

- Wykonanie rurociągów z PVC kanalizacyjnego o śr. 50mm, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych wraz z podejściami – 8,00m,
- Wykonanie wykopów – 2,006m<sup>3</sup>,
- Wykonanie rurociągów z PVC kanalizacyjnego o śr. 70mm, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych wraz z podejściami – 10,00m,
- Wykonanie rurociągów z PVC kanalizacyjnego o śr. 110mm, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych wraz z podejściami – 14,00m,
- Wykonanie rurociągów z PVC kanalizacyjnego o śr. 50mm, wewnątrz budynków na ścianach o połączeniach wciskowych wraz z podejściami – 18,00m,
- Wykonanie rurociągów z PVC kanalizacyjnego o śr. 70mm, wewnątrz budynków na ścianach o połączeniach wciskowych wraz z podejściami – 12,50m,
- Montaż rur wywiewnych z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 75mm – 5szt,
- Montaż czyszczaków z PVC kanalizacyjnego o śr. 75mm o połączeniach wciskowych – 3szt,
- Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym – 3kpl,
- Montaż umywalki pojedynczej dla niepełnosprawnych porcelanowych z syfonem gruszkowym – 1kpl,
- Montaż zlewozmywaków wraz szafką, syfonem i baterią zlewozmywakową – 2kpl,
- Montaż brodzików natryskowych wraz kabiną, syfonem, baterią natryskową – 1kpl,
- Montaż ustępów z płuczką typu „compact”, deską sedesową - 5kpl,
- Montaż pisuarów z zaworem spłukującym automatycznym – 1kpl,
- Montaż wsporników i uchwyty typowych dla niepełnosprawnych – 4szt,
- Wykonanie wykopów – 11,585m<sup>3</sup>,
- Wykonanie rurociągów z PVC kanalizacyjnego o śr. 160mm – 16,00m,
- Wykonanie podsypki grub. warstwy 10cm i obsybki rurociągu – 2,896m<sup>3</sup>,
- Zasypanie wykopów – 8,689m<sup>3</sup>,



- Wykonanie studzienek kanalizacyjnych systemowych o śr 315-425 mm – zamknięcie stożkiem betonowym – 2szt,
- Wykonanie kanalizacji deszczowej z rur PVC kanalizacyjnego o śr. 160mm wraz z 4 studniami chłonnymi,
- Montaż przydomowej oczyszczalni ścieków tarczowej ze złożem biologicznym i drenażem rozsączającym oraz panelem sterowania i przyłączem elektrycznym, dla ok 12 RLM – 1kpl.

#### **XVI. Prace w zakresie instalacji elektrycznych, RTV, odgromowych, ogrzewania elektrycznego oraz fotowoltaicznych.**

- Przyłączenie do sieci elektroenergetycznej z istniejącego słupa po uzyskaniu nowych warunków przyłączenia od operatora elektroenergetycznego – 1kpl,
- Montaż kompletnego systemu instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy 20,25kW wraz z inwerterami AC/DC 3-fazowy system instalacji on -grid, przewodami instalacji odgromowej nienaprężane poziome mocowane na wspornikach obsadzanych FeZn Fi 8 uziemienie konstrukcji wsporczych modułów fotowoltaicznych – 1kpl,
- Wykucie wnęk w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej z ich otynkowaniem dla rozdzielnic RG – 1,350m<sup>3</sup>,
- Wykucie wnęk w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej z ich otynkowaniem dla szafki złączowo-pomiarowej – 0,054m<sup>3</sup>,
- Montaż tablic rozdzielczych – 2szt,
- Montaż szafki złączowo-pomiarowej z poliwęglanu – 1szt,
- Montaż rozłącznika lub wyłącznika przeciwporażeniowego 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach P 312 C 16 A – 19szt,
- Montaż wyłącznika nadprądowego 1-biegunowy w rozdzielnicach S 301 B 6 A – 4szt,
- Montaż wyłącznika nadprądowego 1-biegunowy w rozdzielnicach S 301 B 10 A – 3szt,
- Montaż wyłącznika nadprądowego 1-biegunowy w rozdzielnicach S 301 B 16 A – 1szt,
- Montaż wyłącznika nadprądowego 1-biegunowy w rozdzielnicach S 301 C 16 A – 8szt,
- Montaż rozłącznika lub wyłącznika przeciwporażeniowego 3 (4)-biegunowy w rozdzielnicach P 304 003 25 A – 2szt,
- Montaż rozłącznika lub wyłącznika przeciwporażeniowego 3 (4)-biegunowy w rozdzielnicach P 304 003 63 A – 1szt,
- Montaż rozłącznika lub wyłącznika przeciwporażeniowego 3 (4)-biegunowy w rozdzielnicach S 303 B 25 A – 1szt,
- Montaż sterownika pogodowego – 1szt,
- Montaż zegara sterującego – 1szt,
- Montaż DPX I100A – 1szt,
- Montaż tablicy licznikowej – 1szt,
- Montaż rozłącznika lub wyłącznika przeciwporażeniowego 3 (4)-biegunowy w rozdzielnicach - ogranicznik przepięć V 23/b-c iV – 1szt,
- Montaż szyny łączeniowej 3 biegunowej – 5szt,
- Montaż opraw - oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - żarowa plafoniera IP 55 – 21kpl,
- Montaż opraw – oświetleniowe - kinkiet – 3kpl,
- Montaż opraw - świetlówkowa do 2x40W – 6kpl,



- Montaż opraw - świetlówkowa do 2x20 W piktogramy ewakuacyjne OSF 8 – 3kpl,
- Montaż opraw żarowych – 2kpl,
- Montaż opraw - zawieszane przeciwwybuchowe dla lamp rtęciowych i sodowych w obudowie wzmocnionej z gwintem E 27 30 x – 2kpl,
- Montaż modułów awaryjnych do opraw świetlówkowych czas świecenia 3h – 6kpl,
- Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym – 81szt,
- Montaż puszek - instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60mm – 35szt,
- Montaż puszek - instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 80mm o 3 wylotach – 21szt,
- Montaż odgałęźników - bryzgoszczelne z tworzywa sztucznego o 3 wylotach przykręcane – 3szt,
- Montaż - łączniki i przyciski instalacyjne bryzgoszczelne jednobiegunowe – 7szt,
- Montaż - łączniki krzyżowe, dwubiegunowe schodowe – 2szt,
- Montaż - łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej – 4szt,
- Montaż - łączniki i przyciski instalacyjne bryzgoszczelne jednobiegunowe do puszek instalacyjnych – 6szt,
- Montaż - łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej – 5szt,
- Montaż - gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2 biegunowe przykręcane o obciążalności do 16A i przekroju przewodów do 2.5mm<sup>2</sup> do puszek instalacyjnych – 12szt,
- Montaż - gniazda instalacyjne ze stykiem ochronnym natynkowe 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm<sup>2</sup> – 14szt,
- Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 1/2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły – 4otw,
- Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 ceg. w ścianach lub stropach z cegły – 16otw,
- Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych – 170,00m,
- Wykucie bruzd dla rur – 36,00m,
- Montaż - przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5mm<sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach YDYpžo 3x1,5mm<sup>2</sup> – 296,00m,
- Montaż - przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5mm<sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach YDYpžo 4x1,5mm<sup>2</sup> – 78,00m,
- Montaż - przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5mm<sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach YDYpžo 3x2,5mm<sup>2</sup> – 62,00m,
- Montaż - przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30mm<sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach YDYpžo 5x4mm<sup>2</sup> – 32,00m,
- Montaż - przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5mm<sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach YDYpžo 2x1,5mm<sup>2</sup> – 68,00m,
- Montaż - przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30mm<sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach YDYpžo 5x2,5mm<sup>2</sup> – 46,00m,
- Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m - WLZ RZ-R1 YDYžo 5x10mm<sup>2</sup> – 2,00m,
- Montaż - przewody uziemiające i wyrównawcze DYžo 10 mm<sup>2</sup> – 75,00m,
- Montaż - rury winidurowe o śr. do 37 mm układane p.t. – 8,00m,
- Zaprawianie bruzd o szerokości do 25mm – 320,00m,
- Zaprawianie bruzd o szerokości do 25mm zaprawą – 320,00m,
- Zaprawianie bruzd o szerokości do 25mm zaprawą – 96,00m,



- Montaż grzejników elektrycznych konwekcyjnych – 8szt,
- Montaż pieców elektrycznych z dynamicznym rozładowaniem - 2kpl,
- Montaż sondy pogodowej – 1szt,
- Montaż zwodów odgromowych oraz otoku z bednarki – 1kpl,
- Montaż instalacji RTV do odbioru telewizji naziemnej DVBT wraz z anteną – 1kpl,
- Wykonanie pomiarów, badań i sprawdzeń instalacji elektrycznej, fotowoltaicznej oraz odgromowej.

#### **XVII. Prace w zakresie instalacji wentylacyjnej.**

- Montaż nawiewników podokiennych - 7szt,
- Montaż nawiewników/wywiewników ściennych – 10szt,
- Montaż przewodów wentylacyjnych z rur spiro z ociepleniem wełną mineralną z wyprowadzeniem ponad dach i zakończonych kominkiem ceramicznym – 6kpl,

#### **XVIII. Prace brukarskie w zakresie utwardzenia dojścia i dojazdu do świetlicy.**

- Wykonanie koryta na głęb. do 30cm, na całej szerokości dojścia i dojazdu – 604,435m<sup>2</sup>,
- Montaż - obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową – 42,400m,
- Wykonanie podsypki piaskowej grub. warstwy – 6cm – 604,435m<sup>2</sup>,
- Wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego – fr. 5-40mm, grub warstwy – 15cm – 604,435m<sup>2</sup>,
- Układanie nawierzchni z betonowej kostki brukowej gr. 8 cm – 604,435m<sup>2</sup>,
- Rozplantowanie ziemi i wywóz nadmiaru – 181,331m<sup>3</sup>,
- Wykonanie korytka betonowe z kratkami metalowymi – odwodnienie liniowe dł. 5m wraz z odprowadzeniem wody deszczowej.

#### **XIX. Dostawa i montaż urządzeń wyposażenia przygotowalni posiłków.**

- Dostarczenie i montaż zmywarki naczyń kuchennych wolnostojącej - Klasa suszenia A, Klasa zmywania A, Klasa energetyczna A+ - 1kpl,
- Dostarczenie i montaż kuchenki gazowej 4-palnikowej z piekarnikiem elektrycznym z termoobiegiem, rusztem żeliwnym wraz z butlą gazową, reduktorem ciśnienia gazu oraz szafką dla butli, Klasa energetyczna A - 1kpl,

#### **XI. Prace wykończeniowe**

- Uporządkowanie budowy i przyległych terenów wraz pisemnym poświadczeniem właścicieli tych nieruchomości,
- Obsianie trawą terenów przyległych do świetlicy,
- Wykonanie powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej,
- Wykonanie badań sprawności wentylacji,
- Wykonanie budowlanej dokumentacji powykonawczej,
- Szkolenie obsługi w zakresie użytkowania urządzeń zamontowanych w świetlicy.



.....  
(pieczęć adresowa firmy oferenta)

**Gmina Złoty Stok  
Rynek 22  
57-250 Złoty Stok**

## FORMULARZ OFERTOWY

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na zadanie pn.:  
**„Budowa świetlicy wiejskiej w Płonicy”.**

1. Oferujemy wykonanie wyżej wymienionych robót za następującą cenę:

**Cena brutto (łącznie):** ..... PLN

**słownie złotych:** .....

**Podatek VAT- ..... %(łącznie):**..... PLN

**słownie złotych:** .....

**Cena netto (łącznie):** .....PLN

**słownie złotych:** .....

Oświadczamy, że:

1. W cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego oraz, że cena nie zostanie zmieniona w trakcie wykonania przedmiotu umowy.
2. Przedstawiona w ofercie cena nie stanowi ceny dumpingowej i złożenie oferty nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji.
3. Powyższa kwota nie podlega zmianie z tytułu wzrostu cen na rynku, w trakcie wykonywania robót.
4. Zapoznaliśmy się z warunkami podanymi w SIWZ oraz dokumentacją techniczną wykonaną dla zadania stanowiącego przedmiot zamówienia i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń.
5. Uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia.
6. **Roboty objęte niniejszym zamówieniem wykonamy w terminie:** .....
7. **Na wykonane roboty budowlane i zamontowane urządzenia** ..... **miesiące gwarancji.**
8. Uważamy się za związanych ofertą na czas wskazany w SIWZ, tj. na okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
9. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
10. Oświadczam/my, że jestem/śmy przedsiębiorcą: mikro, małym, średnim.  
(odpowiednie podkreślić)
11. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu



takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). *Wyjaśnienie - W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).*

12. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10 % wartości robót brutto** zobowiązania wniesiemy w formie .....

(wypełnia Wykonawca)

13. Do oferty dołączamy następujące dokumenty:

1) .....

2) .....

3) .....

4) .....

5) .....

.....

(wypełnia Wykonawca)

NIP Wykonawcy: .....

REGON Wykonawcy: .....

Numer telefonu Wykonawcy:.....

Numer faksu Wykonawcy:.....

Adres mail:.....

Imię i nazwisko osoby wpisanej w dokumentach rejestrowych przedsiębiorstwa lub imię i nazwisko osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą:

.....

Podpisano :

Miejsce i data .....

.....

(imię i nazwisko i podpis)

*Podpis osoby fizycznej lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu oferenta lub we właściwym upoważnieniu.*



**Wykonawca:**

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)  
reprezentowany przez:

.....

**Oświadczenie wykonawcy**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

„**Budowa świetlicy wiejskiej w Płonicy**”  
prowadzonego przez Gminę Złoty Stok

oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

....., dnia ..... r. ....  
(miejscowość) (podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 ustawy Pzp).

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:.....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia ..... r. ....  
(miejscowość) (podpis)







**Wykonawca:**

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)  
reprezentowany przez:

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**Oświadczenie wykonawcy**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.  
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),  
**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.  
„Budowa świetlicy wiejskiej w Płonicy”.

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH  
PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, polegam/nie polegam\* na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....  
w następującym zakresie:

.....  
(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia ..... r.  
(miejsowość)

.....  
(podpis)

\* niepotrzebne skreślić







**INFORMACJA**  
**o przynależności do tej samej grupy kapitałowej,**  
**o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy – Pzp.**

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....  
.....

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na zadanie „Budowa świetlicy wiejskiej w Płonicy”.

zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy - PZP informuję, że podmiot, który reprezentuję/reprezentujemy:

.....  
(nazwa firmy)

1. nie należy do grupy kapitałowej\*

2. należy do grupy kapitałowej i w związku z tym przedkładamy listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp.

\*Niepotrzebne skreślić

....., dnia .....

.....  
imię, nazwisko (pieczęć) i podpis/y osób/osoby  
upoważnionej/ych do reprezentowania Wykonawcy

**Uwaga:**

„Informację o przynależności do grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy –PZP” składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.





(pieczęć Wykonawcy)

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH**

wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane,

Dotyczy postępowania: „**Budowa świetlicy wiejskiej w Płonicy**”.

Wykonawca: .....

LP.	Rodzaj robót budowlanych o zakresie wymaganym i opisanym w SIWZ	Wartość zrealizowanej roboty budowlanej	Miejsce wykonania zamówienia	Czas realizacji		Podmioty, na rzecz których roboty zostały wykonane	Doświadczenie własne Wykonawcy/oddane do dyspozycji przez inny podmiot
				początek dzień/miesiąc/rok	koniec dzień/miesiąc/rok		
1.	1	2	3	4	5	6	7
2.							Własne/oddane do dyspozycji*
							Własne/oddane do dyspozycji*

\* niepotrzebne skreślić

**Uwaga!**

- Do oferty należy z załączyć dowody określające czy te roboty budowlane wymienione w niniejszym załączniku zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. W ofercie musi znajdować się informacja na zasadach opisanych w SIWZ o podstawie do dysponowania przedstawionymi zasobami. Wykonawca może polegać na wiedzy, doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Zamawiający wymaga by Wykonawca wskazał zgodnie z zapisami SIWZ w jaki sposób czynny (faktyczny) będą przekazywane te zasoby w szczególności przy poleganiu na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów.

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(podpis osoby upoważnionej)





.....  
(pieczęć Wykonawcy)

## Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego,

w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

składany w zadaniu pn.

„Budowa świetlicy wiejskiej w Płonicy”.

Wykonawca: .....

Lp.	Nazwisko i imię	Kwalifikacje zawodowe, doświadczenie, wykształcenie, rodzaj uprawnień	Zakres wykonywanych czynności	Osoby będące w dyspozycji Wykonawcy/ oddane do dyspozycji przez inny podmiot
1.				Własne/ oddane do dyspozycji *
2.				Własne/ oddane do dyspozycji *
3.				Własne/ oddane do dyspozycji *

\* niepotrzebne skreślić

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(podpis osoby uprawnionej)

### Uwagi:

- Wykonawca może polegać osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu na zasadach opisanych w SIWZ, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.





.....  
(pieczęć Wykonawcy)

**PROPOZYCJE ZLECENIA CZĘŚCI ZAMÓWIENIA PODWYKONAWCOM  
na zadaniu prowadzonym pod nazwą:**

**„Budowa świetlicy wiejskiej w Płonicy”.**

Zamawiający: **GMINA ŻŁOTY STOK, UL. RYNEK 22, 57-250 ŻŁOTY STOK**

Wykonawca: .....

LP.	Prace, które mają zostać zlecone podwykonawcy	Firma podwykonawcy

.....  
(miejsowość i data)

.....  
(podpis osoby upoważnionej)

**Uwaga:**

Podanie firm podwykonawcy w tym formularzu nie oznacza automatycznej zgody zamawiającego na zatrudnienie podwykonawcy, szczególnie w rozumieniu art. 647<sup>1</sup> KC. Ostateczną zgodę na zatrudnienie podwykonawcy zamawiający udzieli w formie pisemnej po spełnieniu warunków zapisanych w SIWZ (np. we wzorze umowy).







„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

ZAŁĄCZNIK NR 9 DO SIWZ

Umowa Nr ...../2019

zawarta w dniu .....2019 r., w Złotym Stoku pomiędzy:

Gminą Złoty Stok, Rynek 22, 57 – 250 Złoty Stok, zwaną dalej **Zamawiającym**, w imieniu której działa:

**Burmistrz - Grażyna Orczyk**

**Skarbnik Gminy (kontrasygndata) - Irena Biskupska**

a .....

z siedzibą: .....

NIP ..... REGON .....

zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

.....

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym, oznaczonym **RL.271.14.2019**

Postanowienia umowy:

## §1

### 1. Przedmiot umowy.

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.:

**„Budowa świetlicy wiejskiej w Płonicy”.**

Zakres przedsięwzięcia mieści się w granicy działki 387 obręb Płonica. Zadanie to ma na celu poprawę warunków lokalowych oraz dostosowanie do aktualnych wymogów technicznych, sanitarnych i ergonomicznych obecnie obowiązujących dla obiektów użyteczności publicznej. Stan techniczny istniejącego obiektu świetlicy wiejskiej w Płonicy oraz warunki lokalowe nie pozwalają na pełny rozwój oferty edukacyjnej i kulturalnej społeczności sołectwa Płonica.

Świetlica wiejska będzie posiadać formę parterową bez podpiwniczenia, z poddaszem częściowo użytkowym. Dach dwuspadowy, trzy częściowy, z kalenicami ułożonymi prostopadłe względem siebie z pochyleniem połaci 30° układ połaci symetryczny. Doświetlenie pomieszczeń oknami montowanymi w ścianach. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną karpiówką w kolorze czerwonym. Elewacje w jasnym kolorze piaskowym, cokół z płytek ceramicznych. Wnętrze podzielone na 16 pomieszczeń w tym salę wielofunkcyjną o powierzchni 102,03m<sup>2</sup> oraz węzły sanitarne i przygotowalnię posiłków. Świetlica będzie dostępna dla osób niepełnosprawnych. Ogrzewanie świetlicy przewidziano jako elektryczne, dodatkowo na połaci dachowej południowej i zachodniej oraz elewacji południowej przewidziano montaż instalacji fotowoltaicznej z paneli o łącznej mocy 20,25kW. Odprowadzenie ścieków do przydomowej oczyszczalni ścieków tarczowej ze złożem biologicznym – którą należy wbudować, wód opadowych do studni chłonnych. Przygotowanie cwu w ogrzewaczach pojemnościowych. Zasilanie w energię elektryczną z istniejącego słupa po uzyskaniu nowych warunków przyłączenia od operatora elektroenergetycznego. Zasilanie w wodę z istniejącego wodociągu wiejskiego.

Zakres prac w ramach zadania pn. **„Budowa świetlicy wiejskiej w Płonicy”** obejmuje:

- Wykonanie badań archeologicznych oraz niezbędnej dokumentacji archeologicznej w trakcie prowadzenia robót ziemnych,



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

## ZAŁĄCZNIK NR 9 DO SIWZ

- Rozbiórkę istniejącego obiektu wykorzystywanego jako świetlica wiejska,
- Wywóz gruzu, jego utylizację i uporządkowanie terenu rozbiórki,
- Prace geodezyjne – wyniesienie nowego obiektu świetlicy w terenie,
- Prace ziemne,
- Prace fundamentowe,
- Prace murarskie w zakresie ścian konstrukcyjnych i działowych,
- Prace zbrojarskie i betoniarskie w zakresie stropów, nadproży, wieńców, schodów,
- Prace ciesielskie w zakresie więźby dachowej,
- Prace dekarские i w zakresie obróbek blacharskich i orynnowania,
- Prace izolacyjne w zakresie izolacji termicznych i wodochronnych,
- Prace w zakresie stolarki okiennej i drzwiowej oraz bram garażowych,
- Prace elewacyjne w zakresie wypraw cienkowarstwowych mineralnych lub akrylowych,
- Prace tynkarskie i w zakresie okładzin ścian z płytek ceramicznymi,
- Prace w zakresie suchej zabudowy płytami GK,
- Prace malarskie,
- Prace posadzkarskie oraz w zakresie podłóg z płytek, paneli podłogowych i wykładzin z tworzyw sztucznych,
- Prace ślusarskie w zakresie poręczy i pochwyków,
- Prace w zakresie instalacji wodociągowej wody zimnej i ciepłej wraz z przyłączeniem do sieci wodociągowej,
- Prace w zakresie kanalizacji sanitarnej wewnętrznej i zewnętrznej wraz montażem przydomowej oczyszczalni ścieków tarczowej ze złożem biologicznym,
- Prace w zakresie odprowadzenia wód deszczowych,
- Prace w zakresie instalacji elektrycznych wraz z przyłączeniem do sieci elektroenergetycznej po uzyskaniu nowych warunków przyłączenia od operatora elektroenergetycznego,
- Prace w zakresie instalacji RTV,
- Prace w zakresie ogrzewania elektrycznego,
- Prace w zakresie montażu kompletnego systemu instalacji fotowoltaicznej o łącznej mocy 20,25kW wraz z falownikami,
- Prace w zakresie instalacji wentylacyjnych,
- Prace w zakresie instalacji odgromowej wraz wykonaniem instalacji odgromowej paneli fotowoltaicznych,
- Prace brukarskie w zakresie utwardzenia dojścia i dojazdu do świetlicy.
- Prace wykończeniowe i porządkowe,
- Wykonanie dokumentacji powykonawczej w tym pomiaru geodezyjnego powykonawczego.

### **2. Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:**

- a) Dokumentacja projektowa,
- b) SIWZ,
- c) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót,
- d) Oferta Wykonawcy.





„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

## ZAŁĄCZNIK NR 9 DO SIWZ

### **3. Przepisy prawne i dokumenty Umowy.**

3.1 Prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy regulują: obowiązujące w Polsce przepisy, a przede wszystkim:

- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.1843 t.j.),
- Kodeks Cywilny (Dz.U.2019.1145 t.j.),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2019.1186 z późn. zm.).

3.2 Gdziekolwiek w treści Umowy i Dokumentach umownych jest mowa o powiadomieniu, zezwoleniu, zatwierdzeniu, świadectwie lub postanowieniu wydanym przez kogokolwiek, rozumie się to, że odpowiedni dokument powinien być sporządzony na piśmie. Dokumenty takie są wiążące dla stron po potwierdzeniu przez upoważnione osoby.

### **4. Prawa i obowiązki stron, rola Inspektora nadzoru w procesie realizacji zadania.**

- 4.1. Inspektor nadzoru powinien wypełniać obowiązki i działać w ramach kompetencji wyszczególnionych w Umowie, przepisach prawa budowlanego i aktach wykonawczych.
- 4.2. W przypadku, gdy niezbędne jest podjęcie ustaleń wykraczających poza zakres uprawnień Inspektora nadzoru, wiążące jest ustalenie Zamawiającego, z wyjątkiem wypadków wyraźnie stwierdzonych w Umowie. Inspektor nadzoru nie ma prawa zwolnienia Wykonawcy z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z dokumentów Umowy.
- 4.3. Zmiana Inspektora nadzoru wymaga formy pisemnej i staje się obowiązująca po doręczeniu kopii Wykonawcy.

### **5. Kierownictwo robót i pracownicy Wykonawcy.**

- 5.1. Wykonawca zatrudni niezbędne kierownictwo robót na czas ich wykonywania.
- 5.2. Kierownik budowy, jako upoważniony przedstawiciel Wykonawcy, będzie otrzymywał od Inspektora nadzoru kierowane do Wykonawcy polecenia.
- 5.3. Wykonawca zatrudni na placu budowy, w związku z wykonaniem robót, takich pracowników technicznych i robotników, którzy posiadają odpowiednie kwalifikacje zawodowe, przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz dbają o dobre wykonywanie swoich prac.
- 5.4. Inspektor nadzoru ma prawo zgłaszać Wykonawcy uwagi w stosunku do osób, które jego zdaniem, są niekompetentne lub niedbałe w wykonywaniu swojej pracy lub których obecność na terenie placu budowy jest uznana przez niego za niepożądaną.
- 5.5. Zamawiający wymaga, aby wszystkie czynności związane z wykonywaniem Robót określonych w dokumentacji projektowej i STWiOR, dla których jest konieczna obecność osoby je wykonującej na Terenie budowy były wykonywane w oparciu o umowę o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U.2019.1040 z późn. zm.). Osoby wymienione w zdaniu pierwszym nie mogą wykonywać żadnych czynności na Terenie budowy bez zatrudnienia na umowę o pracę u Wykonawcy i Podwykonawców Robót. Wymaganie nie dotyczy Kierownika budowy, jeżeli Wykonawca udowodni, iż osoba powołana do pełnienia tych funkcji była związana przed zawarciem niniejszej Umowy z Wykonawcą inną formą zatrudnienia np. wieloletnim kontraktem lub prowadzi działalność gospodarczą obejmującą pełnienie tej funkcji.

### **6. Przekazanie placu budowy.**

- 6.1. W dniu podpisania umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz. U. Nr 120 poz. 1126.
- 6.2. Zamawiający przekaże Wykonawcy plac budowy w terminie do 10 dni po podpisaniu umowy.





„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

## ZAŁĄCZNIK NR 9 DO SIWZ

- 6.3. Zamawiający zapewni nadzór inwestorski i nadzór autorski w trakcie realizacji budowy.
- 6.4. W czasie wykonywania robót Wykonawca powinien utrzymywać plac budowy w stanie wolnym od przeszkód, składować materiały i sprzęt w ustalonych miejscach i w należyтым porządku, a zbędne przedmioty usunąć z placu budowy.
- 6.5. Po zakończeniu robót Wykonawca powinien uporządkować teren placu budowy i przekazać go Zamawiającemu. Termin uporządkowania placu budowy ustala się na 7 dni po zakończeniu robót.

### **7. Obowiązki i zadania Wykonawcy.**

- 7.1. Wykonawca ma obowiązek wykonać roboty z należytą starannością i zgodnie z postanowieniami dokumentów Umowy. Wykonawca zapewni kompetentne kierownictwo, siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie przedmioty niezbędne do wykonania oraz usunięcia ewentualnych wad.
- 7.2. Wykonawca zagospodaruje i zabezpieczy plac budowy na swój koszt.
- 7.3. Wykonawca zabezpieczy istniejące drzewa i krzewy, (Uwaga: w przypadku kolizji z istniejącym drzewostanem do obowiązków Wykonawcy należy uzyskanie zezwolenia na jego usunięcie zgodnie z obowiązującymi przepisami i stanowi to jego koszt).
- 7.4. Wykonawca zapewni wodę i energię na cele budowlane własne i zobowiązuje się ponieść koszty z tym związane (łącznie z zainstalowaniem mierników i liczników);
- 7.5. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć teren budowy oraz roboty z uwzględnieniem przepisów BHP oraz ponieść koszty z tym związane.
- 7.6. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym, Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, którą Wykonawca przyjmuje bez uwag oraz ofertą.
- 7.7. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić na bieżąco i przechowywać w formie zgodnej z art. 3 pkt 13 i art. 46 Prawo Budowlane – Dziennik Budowy.
- 7.8. Wykonawca musi zapewnić Inspektorowi nadzoru pełną dostępność do robót. Wykonawca jest zobowiązany zgłaszać do odbioru, wpisem do dziennika budowy, roboty zanikające lub ulegające zakryciu z wyprzedzeniem 7 dni. Jeżeli wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora nadzoru zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego.
- 7.9. Wykonawca winien chronić przed uszkodzeniem i kradzieżą wykonane przez siebie roboty aż do momentu odbioru.
- 7.10. Wykonawca wywiezie gruz, odpady budowlane na wysypisko według własnego uznania i ponieść związane z tym koszty.
- 7.11. Jeżeli całość robót zostanie ukończona Wykonawca powiadamia o tym Inspektora nadzoru wpisem do dziennika budowy oraz przesyła zawiadomienie Zamawiającemu. Takie zawiadomienie będzie uważane za wniosek Wykonawcy o dokonanie odbioru wykonanych robót.
- 7.12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność finansową i prawną za wszystkie szkody powstałe z Jego winy w czasie realizacji umowy i w okresie gwarancyjnym na rzecz Zamawiającego i osób fizycznych.

### **8. Podwykonawstwo.**

- 8.1. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany oraz





„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

## ZAŁĄCZNIK NR 9 DO SIWZ

poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii takiej umowy oraz kopii jej ewentualnej zmiany.

- 8.2. Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy; Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
- 8.3. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
  - 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
  - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w pkt 8.2.
- 8.4. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w pkt 8.3., uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
- 8.5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopie zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
- 8.6. Zamawiający, w terminie określonym w pkt 8.3. zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w pkt 8.3.
- 8.7. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w pkt 8.3. uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
- 8.8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 8.9. W przypadku, o którym mowa w pkt 8.8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w pkt 8.2, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
- 8.10. Zapisy punktów: od 8.1. do 8.9. stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
- 8.11. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
- 8.12. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 8.11. dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.





„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

#### ZAŁĄCZNIK NR 9 DO SIWZ

- 8.13. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
- 8.14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwia Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w pkt 8.11. Zamawiający informuje, że termin zgłaszania uwag wynosi 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
- 8.15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt 8.14., w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
- 8.16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w pkt 8.11., Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
- 8.17. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w pkt 8.11., lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego lub do naliczenia kary umownej.
- 8.18. Przepisy art. 143a–143d Pzp nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647<sup>1)</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.
- 8.19. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 25 Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 8.20. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy uwarunkowana jest przedstawieniem przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom. Dowodami niniejszymi są:
- 1) oświadczenie Wykonawcy o dokonaniu zapłaty wymagalnego wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, zawierającego pisemne oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o dokonaniu powyższej zapłaty;
  - 2) potwierdzenie przelewu bankowego wraz z pisemnym oświadczeniem Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o otrzymaniu należnej części wynagrodzenia. Powyższe dowody zapłaty Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu nie później niż w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego żądania przedłożenia powyższych dowodów.





„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

## ZAŁĄCZNIK NR 9 DO SIWZ

- 8.21. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z Podwykonawcami takiego zakresu odpowiedzialności za wady przez klauzulę dotyczącą gwarancji jakości oraz rękojmi, aby nie były one krótsze od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości oraz rękojmi, a także zobowiąże Podwykonawców (dalszych Podwykonawców) do ponoszenia wobec Zamawiającego solidarnej odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy, które mogą ujawnić się w okresie gwarancji jakości oraz w okresie rękojmi. Ponadto zapewni uprawnienie do żądania w każdym czasie przez Zamawiającego od Podwykonawców (i dalszych Podwykonawców) oświadczeń, o których mowa w pkt 8.20.
- 8.22. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.
- 8.23. Wykonawca, Podwykonawca oraz dalszy Podwykonawca zobowiązani są solidarnie do usuwania wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości oraz w okresie rękojmi.

## §2

### 9. Terminy realizacji umowy i zmiana umowy.

#### 9.1. Termin wykonania zamówienia.

Roboty budowlane należy wykonać w terminie: **12 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

#### 9.2. Termin usunięcia usterek i wad nie może być dłuższy niż 21 dni roboczych od daty protokolarnego stwierdzenia usterki w obecności Wykonawcy.

#### 9.3. Warunki zmian postanowień umowy.

Zmiany treści niniejszej umowy wymagają po rygorze nieważności zgody obu stron, z zachowaniem formy pisemnej i są dopuszczalne wyłącznie w trybie art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.1843 t.j.) ponadto, gdy:

- 1) Strony przewidują możliwość dokonania zmiany zawartej Umowy w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, tj. spowodowanych:
  - a) zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego,
  - b) siłą wyższą - rozumianą jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej Strony Umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,
  - c) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron umowy.

#### 9.3.1. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminów Wykonawca winien jest poinformować Zamawiającego pisemnie i natychmiast odnotować to w dzienniku budowy.





„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

## ZAŁĄCZNIK NR 9 DO SIWZ

- 9.3.2. Strony z powodów, jakie mogą wpływać na zmiany terminów wykonania robót, wyłączają niedogodności związane z pogodą, typową dla okresu wykonywania robót w miejscu budowy.
- 9.4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, bez jakichkolwiek dodatkowych roszczeń Wykonawcy w następujących przypadkach:
- 1) Wykonawca z własnej winy nie wykonał przedmiotu umowy w terminie określonym w umowie,
  - 2) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy lub niezgodny z umową, normami oraz zasadami wiedzy i sztuki inżynierskiej,
  - 3) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 14 dni od przekazania terenu robót, bądź przerwał roboty i ich nie kontynuuje, bez uzasadnionych przyczyn przez okres 14 dni,
  - 4) Jeżeli zaszła konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 1 pkt 8.11, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości brutto umowy w sprawie zamówienia publicznego,
  - 5) W trakcie wykonywania robót Wykonawca nie przedłużył wygasającego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 4, na cały okres obowiązywania umowy.
- 9.5. Przed odstąpieniem od umowy z przyczyn podanych w pkt 9.4. ppkt 2 Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania i wyznaczy mu w tym celu odpowiedni termin.
- 9.6. Zamawiający nie jest zobowiązany do wyznaczenia terminu dodatkowego w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn podanych w pkt 9.4. ppkt 1, 3, 4 i 5.
- 9.7. Zamawiającemu przysługuje też prawo odstąpienia od umowy, jeżeli wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
- 9.8. Odstąpienie od umowy powinno mieć formę pisemną, pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
- 9.9. W przypadkach określonych w pkt 9.4. ppkt 1 i 4 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, zrealizowanej do czasu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
- 9.10. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego w terminie 7 dni sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg. stanu na dzień odstąpienia.
- 9.11. Jeżeli Wykonawca odmawia sporządzenia inwentaryzacji robót w toku i ich rozliczenia, Zamawiający wykona jednostronnie inwentaryzację i rozliczenie, które przekaże do wiadomości Wykonawcy.

### 10. Kary umowne.

#### 10.1. Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) za opóźnienie w oddaniu przedmiotu Umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto należnego Wykonawcy za przedmiot umowy za każdy dzień opóźnienia,
- 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za wykonany przedmiot umowy za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia ustalonego na usunięcie wad,





„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

## ZAŁĄCZNIK NR 9 DO SIWZ

- 3) za odstąpienie od Umowy z winy Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy;
  - 4) braku lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za wykonany przedmiot odbioru, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia ustalonego w umowie z Podwykonawcą terminu płatności;
  - 5) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany a także poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy lub jej zmiany – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto należnego Wykonawcy za przedmiot umowy za każdy dzień opóźnienia i za każdy przypadek;
  - 6) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości: 500 zł. brutto za każdy dzień opóźnienia w zakresie obowiązku dostosowania umowy do treści niniejszej umowy, która przewiduje maksymalny 30 dniowy termin zapłaty tego rodzaju należności.
  - 7) za niewywiązanie się Wykonawcy z obowiązku zatrudnienia osób wykonujących czynności określone w § 1 ust. 5 niniejszej umowy na umowę o pracę, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 3 ust. 12 niniejszej umowy.
- 10.2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
- 1) za opóźnienie w przeprowadzeniu odbioru - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po terminie, w którym odbiór powinien być zakończony.
  - 2) za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego - w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto za przedmiot Umowy;
- 10.3. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek wymienionego w Umowie tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, strona, która poniosła szkodę, może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, dokumentując swoje roszczenie wyliczeniem - rzeczywiście poniesionych szkód oraz ścisłym związkiem z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem danego zobowiązania Umowy przez stronę drugą.
- 10.4. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszała postanowienia Umowy, w terminie 30 dni od daty wystąpienia przez stronę drugą z żądaniem zapłaty. Zamawiający w razie opóźnienia w zapłacie kary może potrącić należną mu karę z należności Wykonawcy lub dochodzić na drodze sądowej. Wykonawca w przypadku opóźnienia Zamawiającego może dochodzić zapłaty na drodze sądowej.
- 11. Gwarancja.**
- 11.1. Okres gwarancji.  
Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane przez siebie, w ramach udzielonego zamówienia, roboty - gwarancję na okres .....miesiące, licząc od dnia odbioru przedmiotu zamówienia bez usterek i wad.
- 11.2. W okresie gwarancji Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad.
- 11.3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wykrytych wad w terminie ustalonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej (innemu Wykonawcy) na koszt i ryzyko Wykonawcy. O zamiarze powierzenia usunięcia wad osobie trzeciej Zamawiający powinien zawiadomić Wykonawcę, co najmniej na 7 dni wcześniej. Koszt usunięcia wad





„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

## ZAŁĄCZNIK NR 9 DO SIWZ

przez osobę trzecią zostanie w takim przypadku potrącony z wynagrodzenia lub kaucji gwarancyjnej.

### §3

#### 12. Wynagrodzenie.

12.1. Strony ustalają że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy zgodnie z dokumentacją projektową, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, STWiOR oraz ofertą Wykonawcy wybraną w trybie przetargu nieograniczonego jest wynagrodzenie ryczałtowe, płatne jednorazową fakturą końcową. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 12.2 nie będzie podlegało waloryzacji w okresie obowiązywania Umowy, nie może być zmienione z powodu zmian popytu i podaży na rynku pracy, zmian cen materiałów budowlanych oraz zmian kursów walut obcych. W każdym przypadku wiążąca jest cena brutto, o której mowa w § 3 ust. 12.2 niniejszej Umowy.

12.2. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 12.1. wyraża się kwotą:

netto ..... zł,  
(słownie złotych: .....),  
VAT – ..... % - .....zł.  
(słownie złotych: .....),  
brutto ..... zł,  
(słownie złotych: .....),

Płatnikiem faktury jest Gmina Złoty Stok.

12.3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury za przedmiot umowy w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury pod warunkiem odbioru robót bez usterek i wad.

12.4. Zamawiający zobowiązuje się do płatności z tytułu otrzymanych faktur VAT zawierających kwotę podatku VAT za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment), o której mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług.

### §4

#### 13. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

13.1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi **10 %** ceny całkowitej brutto zgodnie z przedłożoną ofertą, tj. ....zł. (słownie złotych:.....).

13.2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach (art. 148 pkt 1 Prawo zamówień publicznych):

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Za zgodą zamawiającego zabezpieczenie może być wnoszone również:

- 1) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
- 2) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;





„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

#### ZAŁĄCZNIK NR 9 DO SIWZ

- 3) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
- 13.3. W przypadku wpłaty zabezpieczenia w formie pieniężnej należy wpłacać na depozytowe konto:
- Bank Spółdzielczy w Ząbkowicach Śl., oddz. Złoty Stok,  
nr rachunku 79 9533 1069 2008 0006 8303 0004**
- Zabezpieczenie wniesione w formie pieniężnej Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w formie pieniężnej z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
- 13.4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w formie.....
- 13.5. Do zmiany formy zabezpieczenia umowy w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 149 ustawy Pzp.
- 13.6. 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający zwróci Wykonawcy w ciągu 30 dni po przekazaniu do eksploatacji przedmiotu umowy bez usterek i wad.
- 13.7. 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający zwróci Wykonawcy w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi dla przedmiotu umowy bez usterek i wad.
- 13.8. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat. Zamawiający zobowiązuje wykonawcę do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa w zdaniu poprzednim następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia. Przepis art. 149 Pzp stosuje się.
- 13.9. W przypadku, gdy zabezpieczenie wniesiono w formie innej niż pieniądz i jednocześnie w przypadku wydłużenia terminu wykonania umowy Wykonawca zobowiązany będzie na 14 dni przed upływem ważności zabezpieczenia dostarczyć aneks przedłużający ważność obowiązywania zabezpieczenia, lub nowe zabezpieczenie na przedłużony okres o treści tożsamej z dokumentem pierwotnym, pod rygorem realizacji uprawnień wynikających z zabezpieczenia.

#### §5

#### 14. Odbiór robót.

- 14.1. Przed rozpoczęciem odbioru końcowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą.
- 14.2. Podstawę do rozpisania odbioru stanowi całkowite zakończenie wszystkich robót, składających się na przedmiot umowy, wykonanych bez usterek i wad, wpis inspektora nadzoru w dzienniku budowy oraz powiadomienie Zamawiającego, że roboty nadają się do odbioru.
- 14.3. Zamawiający rozpocznie czynności odbiorowe w ciągu 14 dni od daty stwierdzenia przez inspektora nadzoru, że przedmiot umowy jest gotowy do odbioru.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”

#### ZAŁĄCZNIK NR 9 DO SIWZ

- 14.4. Zamawiający zawiadomi strony i innych uczestników odbioru końcowego o wyznaczonym terminie odbioru.
- 14.5. Przed rozpisaniem odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu pełną dokumentację powykonawczą.
- 14.6. Protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy sporządzi Zamawiający i doręczy go uczestnikom odbioru.
- 14.7. W okresie gwarancyjnym Zamawiający ma prawo przeprowadzać przeglądy gwarancyjne przy udziale Wykonawcy i inspektora nadzoru.

#### §6

##### **15. Postanowienia końcowe.**

- 15.1. Wszelkie zmiany Umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnej do niniejszej Umowy, pod rygorem nieważności.
- 15.2. Nieważne są zmiany Umowy, jeżeli są niekorzystne dla Zamawiającego, a dla ich uwzględnienia niezbędna jest zmiana treści oferty przetargowej, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy i zawarcia Umowy chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
- 15.3. Żadna ze stron niniejszej umowy nie może przenosić żadnych praw, obowiązków i wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej pod rygorem nieważności, zgody drugiej strony umowy.
- 15.4. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy według siedziby Zamawiającego.
- 15.5. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa zamówień publicznych i Prawa budowlanego.
- 15.6. Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.



## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne  
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ  
ADRES INWESTYCJI : 57-250 ZŁOTY STOK - Płonica - działka nr 387  
INWESTOR : Gmina Złoty Stok  
ADRES INWESTORA : 57-250 Złoty Stok ul. Rynek nr 22  
BRANŻA : ogólnobudowlana i instalacyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Szvec, ul. Moniuszki 15, 48-370 PACZKÓW  
DATA OPRACOWANIA : 20 wrzesień 2019

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
20 wrzesień 2019

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. Lokalizacja: Plonica 28, gmina Złoty Stok; dz. nr387

Inwestor: Gmina Złoty Stok ul. Rynek 22, 57-250 Złoty Stok

Powierzchnia użytkowa: 335,61 m<sup>2</sup>

Powierzchnia zabudowy: 308,10 m<sup>2</sup>

Zaprojektowany budynek świetlicy wiejskiej to obiekt wolnostojący, parterowy, niepodpiwniczony, z dachem wielospadowym o konstrukcji drewnianej, kryty dachówką. Budynek został zaprojektowany na potrzeby społeczności wiejskiej miejscowości Plonica. W budynku została wydzielona sala główna, w której będą organizowane spotkania ludności wiejskiej, zapleczem. Ponadto w budynku zaprojektowane zostały pomieszczenia higieniczno-sanitarne (WC damski z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych oraz WC męski) oraz pomieszczenie gospodarcze.

3. Ramowy zakres robót do wykonania

1ROBOTY ZIEMNE

2PODŁOŻE POD ŁAWY FUNDAMENTOWE

3FUNDAMENTY I ŚCIANY FUNDAMENTOWE

4ŚCIANY KONSTRUKCYJNE I DZIAŁOWE

5ELEMENTY ŻELBETOWE I STROP TERIVA

6POSADZKI

7WIEŻBA DACHOWA

8POKRYCIE DACHU, OBRÓBKI BLACHARSKIE

9IZOLACJE, OBUDOWA PODDASZA

10TYNKI I OKŁADZINY WEWNĘTRZNE

11ROBOTY MALARSKIE

12POSADZKI I PODŁOGI

13ELEMENTY ŚLUSARSKIE

14STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

15ELEWACJA

16INSTALACJA WODOCIĄGOWA

17 PRZYŁĄCZE WODY

18KANALIZACJA SANITARNA

19URZĄDZENIA SANITARNE

20 KANALIZACJA SANITARNA ZEWNĘTRZNA

21PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIKÓW

22INSTALACJE ELEKTRYCZNE I ODGROMOWE

23POMIARY INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ I ODGROMOWEJ

24INSTALACJA FOTOWOLTAICZNA

25UTWARDZENIE NAWIERZCHNI

UWAGA: Jakiegokolwiek użyte w kosztorysie inwestorskim, dokumentacji i innych dokumentach, dotyczących zamówienia, konkretne nazwy własne, typy urządzeń, materiałów budowlanych, producentów etc. zostały wskazane jedynie dla przykładu. Wyłącznie w tym zakresie dopuszczalna w pełni jest zmiana na inne urządzenia, materiały, czy technologie pod warunkiem zachowania przesłanek oceny równoważności tj. tego, aby zaproponowane materiały, urządzenia i technologie były nie gorsze od uwzględnionych w dokumentacji. Oznacza, to także, że materiały i urządzenia mają posiadać porównywalne lub lepsze właściwości, parametry co pozwoli na osiągnięcie zakładanych dla inwestycji efektów, które muszą być gwarantowane.



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>ROBOTY ZIEMNE</b>			
1	KNR 2-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m <sup>3</sup>		
d.1	0122-01	11,20*26,60+20,50*25,60+9,40*13,40	m <sup>3</sup>	948,680	
				RAZEM	948,680
2	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m <sup>2</sup>		
d.1	0126-01	948,68	m <sup>2</sup>	948,680	
				RAZEM	948,680
3	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości - policzono za dalsze 15 cm - zastosowano mnożnik 3 do robocizny i sprzętu	m <sup>2</sup>		
d.1	0126-02	948,68	m <sup>2</sup>	948,680	
				RAZEM	948,680
4	KNR 2-01	Roboty ziemne wykon.koparkami przedsięwziętymi o poj.łyżki 0.15 m <sup>3</sup> w gr. kat.IV z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość do 1 km Grunt oblepiający naczynie robocze. - POLICZONO MECHANICZNIE 70% ROBÓT ZIEMNYCH	m <sup>3</sup>		
d.1	0201-03 z. sz. 2.3.2. 9903	((26,602*2+11,75+10,10*3+1,20+2,95)*0,80*1,45+0,90*1,50*1,45+1,2*1,2*1,45+1,40*0,70*1,45)*0,70	m <sup>3</sup>	84,543	
				RAZEM	84,543
5	KNR 2-01	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.IV) - POLICZONO WYKONANIE RĘCZNE 30% ROBÓT ZIEMNYCH	m <sup>3</sup>		
d.1	0310-03	((26,602*2+11,75+10,10*3+1,20+2,95)*0,80*1,45+0,90*1,50*1,45+1,2*1,2*1,45+1,40*0,70*1,45)*0,30	m <sup>3</sup>	36,233	
				RAZEM	36,233
6	KNR 2-01	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głębokość do 1.5 m, szerokość 0.8-1.5 m	m <sup>3</sup>		
d.1	0320-0201	84,543+36,233-(26,60*2+11,75+10,10*3+1,20+2,95)*(0,55*0,65+0,40*0,55)-(0,65*1,34+0,8*0,8+0,55*1,00+2*0,75*0,75)*0,65	m <sup>3</sup>	61,302	
				RAZEM	61,302
7	KNR 2-01	Plantowanie skarp i dna wykopów wykonywanych ręcznie w gr.kat.IV	m <sup>2</sup>		
d.1	0506-02	(26,60*2+11,75+10,10*3+1,20+2,95)*0,55 +0,65*1,34+0,8*0,8+0,55*1,00+2*0,75*0,75	m <sup>2</sup>	57,856	
				RAZEM	57,856
<b>2</b>		<b>PODŁOŻE POD ŁAWY FUNDAMENTOWE</b>			
8	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - wymiana gruntu pod fundamentami oraz podsypka pd posadzkę	m <sup>3</sup>		
d.2	1101-07	(57,856+254,78+6,50*1,85)*0,15	m <sup>3</sup>	48,699	
				RAZEM	48,699
9	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m <sup>3</sup>		
d.2	1101-01	57,856*0,10	m <sup>3</sup>	5,786	
				RAZEM	5,786
<b>3</b>		<b>FUNDAMENTY I ŚCIANY FUNDAMENTOWE</b>			
10	KNR 2-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu	m <sup>3</sup>		
d.3	0202-01	57,856*0,40+0,25*0,25*48,89	m <sup>3</sup>	26,198	
				RAZEM	26,198
11	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych	m <sup>2</sup>		
d.3	0604-02	57,856	m <sup>2</sup>	57,856	
				RAZEM	57,856
12	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - górna powierzchnia ław fundamentowych - pod papę	m <sup>2</sup>		
d.3	0602-01	57,856	m <sup>2</sup>	57,856	
				RAZEM	57,856
13	NNRNKB	(z.) Ściany bud.jednokondygn., o wys. do 4,5 m i grubości 25 cm na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej -ŚCIANY FUNDAMENTOWE	m <sup>2</sup>		
d.3	202 0137-01	(26,30*2+10,40*3+11,75+1,20+3,25+1,04+0,70)*0,97	m <sup>2</sup>	98,688	
				RAZEM	98,688
14	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych murowanych z wyrównaniem zaprawą - analogia dla ścian fundamentowych	m <sup>2</sup>		
d.3	0604-01	0,25*98,688/0,97	m <sup>2</sup>	25,435	
				RAZEM	25,435
<b>4</b>		<b>ŚCIANY KONSTRUKCYJNE I DZIAŁOWE</b>			
15	KNR-W 2-02	Ściany budynków jednokondygnacyjnych wysokości powyżej 4.5 m z pustaków ceramicznych typu U/220 grubości 25 cm	m <sup>2</sup>		
d.4	0115-11	(26,30*2+10,40*3+11,75+3,25+1,20+0,94+7,00)*2,60+(4*7,70*0,70+4*0,50*7,70*2,30+4*0,50*1,20*0,70+2*10,40*0,70)-(4,0*3,0+1,0*2,05*2+1,50*1,50*7+1,0*1,50*3+1,50*2,05*2+4*1,50*1,00+2*1,00*1,20)	m <sup>2</sup>	302,964	
				RAZEM	302,964

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR-W 2-02 d.4 0126-02	Ścianki działowe pełne z cegiel dziurawek grubości 1/2 ceg. (2,75+2,00+0,60+1,60+1,10+3,15+3,63*2+4,96+3,30*3+1,92*2+1,30*2+3,25*2+2,63)*2,90-0,80*2,00*8-0,90*2,00*6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 118,181	
				RAZEM	118,181
17	KNR-W 2-02 d.4 0135-01	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości do 1 m 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
18	KNR-W 2-02 d.4 0135-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m 16	szt szt	 16,000	
				RAZEM	16,000
19	KNR-W 2-02 d.4 0132-01	Otworki na okna w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegiel pojedynczych, bloczków i pustaków 17	szt szt	 17,000	
				RAZEM	17,000
20	KNR-W 2-02 d.4 0132-02	Otworki na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości 1 ceg. z cegiel pojedynczych, bloczków i pustaków 6	szt szt	 6,000	
				RAZEM	6,000
21	KNR-W 2-02 d.4 0132-05	Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych 1,50*7*2+1,80*13*2	m m	 67,800	
				RAZEM	67,800
5		<b>ELEMENTY ŻELBETOWE I STROP TERIVA</b>			
22	KNR-W 2-02 d.5 0242-05	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 16 - transport betonu w pojemniku, pozostałych materiałów żurawiem - policzono dla wieńców o przekroju 25x25 cm. 0,25*0,25*(26,30*2+10,40*7+11,75+3,25+1,20+0,94)+6,90*0,30*0,35+2*7,20*0,30*0,35+5,50*0,25*0,25+2*1,75*0,25*0,25	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 11,708	
				RAZEM	11,708
23	NNRNKB d.5 202 0227-01	(z.II) Słupy żelbetowe prostokątne wys. do 4 m pod stropy monolityczne o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 6 3,00*0,30*0,3*3	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0,810	
				RAZEM	0,810
24	NNRNKB d.5 202 0230g-01	(z.III) Strop żelbetowy gęstożebrowy na belkach kratownicowych TERIVA I BIS o rozstawie 45 cm o rozpiętości do 3.6 m - transport materiałów wyciągiem 3,60*11,75	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 42,300	
				RAZEM	42,300
25	NNRNKB d.5 202 0230g-03	(z.III) Strop żelbetowy gęstożebrowy na belkach kratownicowych TERIVA I BIS o rozstawie 45 cm o rozpiętości 6.0-7.2 m - transport materiałów wyciągiem 7,20*11,20+7,20*11,75	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 165,240	
				RAZEM	165,240
26	KNR 4-01 d.5 0313-05	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegiel - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I NP 200-260 mm HEA240 7,40*2	m m	 14,800	
				RAZEM	14,800
27	NNRNKB d.5 202 0230c-02	(z.II) Schody żelbetowe proste na płycie gr.12 cm 3,90*1,10+2,24*1,10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,754	
				RAZEM	6,754
28	KNR-W 2-02 d.5 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie 0,202	t t	 0,202	
				RAZEM	0,202
29	KNR-W 2-02 d.5 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty zębowane 0,495	t t	 0,495	
				RAZEM	0,495
6		<b>POSADZKI</b>			
30	KNR-W 2-02 d.6 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym - PODŁOŻA POD POSADZKĘ 6,50*1,65*0,20+254,78*0,10	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 27,623	
				RAZEM	27,623
31	KNR-W 2-02 d.6 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe 254,78	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 254,780	
				RAZEM	254,780
32	KNR-W 2-02 d.6 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 254,78	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 254,780	
				RAZEM	254,780



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33	KNR-W 2-02 d.6 1101-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na stropie - układane na styropianie 0,06*254,78	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	15,287	15,287
				RAZEM	15,287
34	KNR-W 2-02 d.6 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko 254,78+80,83+42,60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	378,210	378,210
				RAZEM	378,210
7		<b>WIĘŻBA DACHOWA</b>			
35	KNR-W 2-02 d.7 0402-01	Więźba dachowa o układzie jętkowym z tarcicy nasyconej pod pokrycie dachówką karpioawką podwójnie o rozpiętości 7.5 m 2*1,85*4,0+2*12,60*5,25+4*4,00*5,25+2*11,50*7,28+4*0,5*4,55*4,65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	440,855	440,855
				RAZEM	440,855
36	KNR-W 2-02 d.7 0406-06	Ramy górne i płatwie długości ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm <sup>2</sup> z tarcicy nasyconej BELKI I SŁUPY USTAWIONE NA PODCIĄGACH STALOWYCH HEA240 10,60*5*0,16*0,18+2,40*4*0,18*0,18	m <sup>3</sup> drew. m <sup>3</sup> drew.	1,837	1,837
				RAZEM	1,837
37	KNR-W 2-02 d.7 0410-03	Ołacenie połaci dachowych latami 38x50 mm o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyconej 440,855	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	440,855	440,855
				RAZEM	440,855
8		<b>POKRYCIE DACHU , OBRÓBK I BLACHARSKIE</b>			
38	KNR 2-02 d.8 0504-04 z. sz. 5.1. 9908	Pokrycie dachówką karpioawką ceramiczną w koronkę Nachylenie ponad 85 %. 440,855	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	440,855	440,855
				RAZEM	440,855
39	NNRNKB d.8 202 0546-01	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 115 mm łączone na klej - montaż rynien 2*12,60+11,50+6,9+2*1,85+2*2,30	m m	51,900	51,900
				RAZEM	51,900
40	NNRNKB d.8 202 0546-02	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 115 mm łączone na klej - montaż lejów spustowych 5	szt. szt.	5,000	5,000
				RAZEM	5,000
41	NNRNKB d.8 202 0546-03	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 115 mm łączone na klej - montaż narożników 4	szt. szt.	4,000	4,000
				RAZEM	4,000
42	NNRNKB d.8 202 0550-04	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu o śr. 125 mm 3,50*5	m m	17,500	17,500
				RAZEM	17,500
43	NNRNKB d.8 202 0550-08	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu - kolanka o śr. 125 mm 15	szt. szt.	15,000	15,000
				RAZEM	15,000
44	NNRNKB d.8 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm 0,25*(12,60*2+1,75*4+11,50+1,85*2+2,30*2+6,90+5,25*4*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	25,225	25,225
				RAZEM	25,225
45	NNRNKB d.8 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne 0,40*2*(7,45*4+1,10*5+1,60*11)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	42,320	42,320
				RAZEM	42,320
9		<b>IZOLACJE, OBUDOWA PODDASZA</b>			
46	KNR AT-09 d.9 0103-02	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontriat 0,80 m - policzono 2 warstwy (paroszczelna i paroprzepuszczalna) 440,855	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	440,855	440,855
				RAZEM	440,855
47	KNR-W 2-02 d.9 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa o grubości 10 cm 440,855	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	440,855	440,855
				RAZEM	440,855
48	KNR-W 2-02 d.9 0612-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa - przyjęto następną warstwę o grub. 10 cm 440,855	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	440,855	440,855
				RAZEM	440,855
49	KNR-W 2-02 d.9 2005-02	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym mocowanym do podłoża z kształowników CD i Ud 166,30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	166,300	166,300
				RAZEM	166,300
10		<b>TYNKI I OKŁADZINY WEWNĘTRZNE</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.10	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach  118,81*2+(9,28+0,96+2,75+2,00+1,78+10,40+6,90+3,63+3,15+3,25+1,20+2,63*3+5,28*3+2,15*3+3,25+3,40+6,90*2+10,40+4,15+4,96+2,15+7,60*2)*2,60+10,40*1,10*2-(4,00*3,00+1,80*2,00+1,50*2,00*2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 584,154	 584,154
				RAZEM	584,154
51 d.10	KNR 2-02 0803-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach 254,78-6,90*10,40	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 183,020	 183,020
				RAZEM	183,020
52 d.10	KNR 2-02 0829-05	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 15x15 cm na klej metodą kombinowaną  (1,37+1,58+1,55+25,63+0,90*4+1,30*4+1,73*2+1,92*2)*2,00*2+3,63*2,00+(4,96+2,60+3,65)*0,70+(0,96*2+2,75+2,00)*2,00*2+(3,63+2,15)*2,00*2-(0,80*9+0,90*5)*2,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 226,427	 226,427
				RAZEM	226,427
53 d.10	KNR 2-02 1120-04	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża 26,60*2+11,20*2	m m	 75,600	 75,600
				RAZEM	75,600
54 d.10	KNR 2-02 1120-05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą 118,81+116,50	m m	 235,310	 235,310
				RAZEM	235,310
11		<b>ROBOTY MALARSKIE</b>			
55 d.11	KNR 2-02 1505-09	Dwukrotne fluatowanie powierzchni wewnętrznych 254,78-6,90*10,40+584,154+231,045	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 998,219	 998,219
				RAZEM	998,219
56 d.11	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania 254,78-6,90*10,40+584,154	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 767,174	 767,174
				RAZEM	767,174
57 d.11	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą 133,28-78,89+1,88*8,16-4*0,25*0,25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 69,481	 69,481
				RAZEM	69,481
58 d.11	KNR 2-02 1505-06	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie 231,045	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 231,045	 231,045
				RAZEM	231,045
12		<b>POSADZKI I PODŁOGI</b>			
59 d.12	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą 254,78-102,03+3,90*1,10+2,24*1,10+2,80*1,10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 162,584	 162,584
				RAZEM	162,584
60 d.12	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych 102,03	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 102,030	 102,030
				RAZEM	102,030
61 d.12	KNR-W 2-02 1123-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe 80,83	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 80,830	 80,830
				RAZEM	80,830
13		<b>ELEMENTY ŚLUSARSKIE</b>			
62 d.13	KNR-W 2-02 1205-05	Wrota do garaży przyspawane do obetonowanych ościeżnic dwuskrzydłowe o powierzchni ponad 6 m2 stalowe 4,00*3,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12,000	 12,000
				RAZEM	12,000
63 d.13	KNR-W 2-02 1207-04	Balustrady schodowe prętowe osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie do 16 kg 4,90+3,10	m m	 8,000	 8,000
				RAZEM	8,000
14		<b>STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA</b>			
64 d.14	NNRNKB 202 1025-04	(z.IV) Okna o pow.ponad 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW 1,50*1,50*7 +1,50*2,00*2+1,50*1,20*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 28,950	 28,950
				RAZEM	28,950
65 d.14	NNRNKB 202 1025-03	(z.IV) Okna o pow.do 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW 1,00*1,20*2+1,00*1,50*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,900	 6,900
				RAZEM	6,900
66 d.14	KNR-W 2-02 1027-03	Drzwi zewnętrzne pływające pełne jednoskrzydłowe z zaświeczeniem o powierzchni ponad 1.5 m2 0,90*2,0*2+1,80*2,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,200	 7,200
				RAZEM	7,200



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
67	KNR-W 2-02 d.14 1029-05	Ścianki osłonowe - przyjęto ścianki z płyt laminowanych wybranego systemu lekkiej zabudowy 2,60*2,35+2*1,00*2,35+3,25*2,35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	18,448 RAZEM	18,448
68	KNR-W 2-02 d.14 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 0,90*2,0*8+0,80*2,0*7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	25,600 RAZEM	25,600
69	KNR-W 2-02 d.14 1025-02	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu ma- lowane dwukrotnie na budowie typu FD7 15	szt. szt.	15,000 RAZEM	15,000
<b>15</b>		<b>ELEWACJA</b>			
70	KNR-W 2-02 d.15 2601-01	Docieplenie ścian pełnych i z otworami z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - powierzchnia betonowa, tynki, mozaika szklana (26,30*2+10,40*2)*2,60+4*7,70*0,70+4*0,50*7,70*2,30+4*0,5*1,20*0,70+5,50* 2,65+2*2,65*0,40+5,50*0,40-4,00*3,00-0,90*2,00*2-1,50*1,50*7-1,50*2,00*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	231,045 RAZEM	231,045
71	KNR-W 2-02 d.15 2601-05	Docieplenie płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi- do- datkowa warstwa siatki (parter) 159,153	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	159,153 RAZEM	159,153
72	KNR-W 2-02 d.15 2601-07	Docieplenie płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi oście- ży - jedna warstwa siatki 159,153	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	159,153 RAZEM	159,153
73	KNR-W 2-02 d.15 2601-08	Docieplenie płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi- ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem 17,565/0,15	m m	117,100 RAZEM	117,100
74	KNR-W 2-02 d.15 0919-02	Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6 cm ścian - cokół 0,30*(26,60*2+11,40*2-4,00-1,50*2-1,80-0,90*2)+0,30*2*6+4*0,25*2,80*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	28,820 RAZEM	28,820
75	KNR-W 2-02 d.15 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - podbitki z desek struga- nych i frezowanych 2*(0,80+0,40)*(26,60+11,60)+5,50*1,85+5,50*0,40+2*1,85*0,40	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	105,535 RAZEM	105,535
<b>16</b>		<b>INSTALACJA WODOCIĄGOWA</b>			
76	KNR-W 2-15 d.16 0114-03	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych 56,40	m m	56,400 RAZEM	56,400
77	KNR-W 2-15 d.16 0114-04	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 18 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych 44,60	m m	44,600 RAZEM	44,600
78	KNR-W 2-15 d.16 0114-05	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 22 mm o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych 26,60	m m	26,600 RAZEM	26,600
79	KNR-W 2-15 d.16 0117-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych do zaworów czer- palnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nomi- nalnej 15 mm 41	szt. szt.	41,000 RAZEM	41,000
80	KNR-W 2-15 d.16 0124-04	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 32 mm w rurociągach miedzianych 1	kpl. kpl.	1,000 RAZEM	1,000
81	KNR-W 2-15 d.16 0126-04	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i mie- dzianych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm) Przedmiar dodatkowy - ilość prób szczelności 2 127,60	m prób. m	127,600 RAZEM	127,600
82	KNR-W 2-15 d.16 0133-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur miedzianych o śr. nominalnej 15 mm 7	szt. szt.	7,000 RAZEM	7,000
83	KNR-W 2-15 d.16 0134-01	Zawory bezpieczeństwa ciężarkowe o śr. nominalnej 15 mm 3	szt. szt.	3,000 RAZEM	3,000
84	KNR-W 2-15 d.16 0133-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur miedzianych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
85	KNR-W 2-15 d.16 0133-04	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur miedzianych o śr. nominalnej 32 mm - zawór antyskażeniowy przy wodomierzu	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
86	KNR-W 2-15 d.16 0124-04	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 32 mm w rurociągach miedzianych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
87	KNR-W 2-15 d.16 0128-02	Plukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		127,60	m	127,600	
				RAZEM	127,600
88	KNR-W 2-15 d.16 0137-03	Baterie umywalkowe jednouchwytowe z dwoma zaworami o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
89	KNR-W 2-15 d.16 0140-04	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 32 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
90	KNR 2-15 d.16 0118-03	Filtr F765 Dn25 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
91	KNR-W 2-15 d.16 0143-01	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 10 l	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
92	KNR-W 2-15 d.16 0143-01	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 5 l	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
17		<b>PRZYŁĄCZE WODY</b>			
93	KNR-W 2-15 d.17 0104-04	Rurociągi z PVC o śr. zewnętrznej 32 mm łączone metodą klejenia, w wykopie	m		
		26,5	m	26,500	
				RAZEM	26,500
94	KNR 2-18 d.17 0305-01	Zasuwki żeliwne klinowe owalne kolnierzone z obudowa o śr. 32 mm montowane sprzętem ręcznym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
95	KNR 2-18 d.17 0802-01	Próba szczelności sieci wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych ( PE ) o śr. nom. do 100 mm	prob.		
		1	prob.	1,000	
				RAZEM	1,000
96	KNR 2-19 d.17 0219-01	Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m		
		11,5	m	11,500	
				RAZEM	11,500
97	KNR-W 2-01 d.17 0212-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. III	m <sup>3</sup>		
		11,50*1,70*0,70	m <sup>3</sup>	13,685	
				RAZEM	13,685
98	KNR-W 2-01 d.17 0222-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m <sup>3</sup>		
		11,50*1,40*0,70	m <sup>3</sup>	11,270	
				RAZEM	11,270
99	KNR-W 2-18 d.17 0511-04	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 25 cm - podsypka pod rurą 10 cm i zasypka nad rurą 15 cm	m <sup>3</sup>		
		11,50*0,30*0,70	m <sup>3</sup>	2,415	
				RAZEM	2,415
18		<b>KANALIZACJA SANITARNA</b>			
100	KNR-W 2-15 d.18 0203-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		8,0	m	8,000	
				RAZEM	8,000
101	KNR-W 2-01 d.18 0208-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowniczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		9,55*0,30*0,70	m <sup>3</sup>	2,006	
				RAZEM	2,006
102	KNR-W 2-15 d.18 0203-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 70 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		10,00	m	10,000	
				RAZEM	10,000



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
103	KNR-W 2-15 d.18 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych 14,0	m m	 14,000	 14,000
				RAZEM	14,000
104	KNR-W 2-15 d.18 0208-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 18,0	m m	 18,000	 18,000
				RAZEM	18,000
105	KNR-W 2-15 d.18 0208-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 70 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 12,5	m m	 12,500	 12,500
				RAZEM	12,500
106	KNR-W 2-15 d.18 0213-04	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 75 mm 5	szt. szt.	 5,000	 5,000
				RAZEM	5,000
107	KNR-W 2-15 d.18 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 7	podej. podej.	 7,000	 7,000
				RAZEM	7,000
108	KNR-W 2-15 d.18 0211-02	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 75 mm o połączeniach wciskowych 2	podej. podej.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
109	KNR-W 2-15 d.18 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 5	podej. podej.	 5,000	 5,000
				RAZEM	5,000
110	KNR-W 2-15 d.18 0222-01	Czyszczaaki z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm o połączeniach wciskowych 3	szt. szt.	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000
<b>19</b>		<b>URZĄDZENIA SANITARNE</b>			
111	KNR-W 2-15 d.19 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym 3	kpl. kpl.	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000
112	KNR-W 2-15 d.19 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym - umywalka specjalna dla niepełnosprawnego 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
113	KNR-W 2-15 d.19 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
114	KNR-W 2-15 d.19 0232-02	Brodziki natryskowe 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
115	KNR-W 2-15 d.19 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" 5	kpl. kpl.	 5,000	 5,000
				RAZEM	5,000
116	KNR-W 2-15 d.19 0234-02	Pisuarypojedyncze z zaworem splukującym 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
117	KNR 4-02 d.19 0220-06	Wymiana elementów zestawu umywalkowego - wspornik z rury stalowej - analogia dla montażu wsporników i uchwytów typowych dla niepełnosprawnych 4	szt. szt.	 4,000	 4,000
				RAZEM	4,000
118	Kalkulacja d.19 własna	DOSTARCZENIE I MONTAŻ ZMYWARKI NACZYŃ KUCHENNYCH 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
119	Kalkulacja d.19 własna	DOSTARCZENIE I MONTAŻ KUCHENKI GAZOWEJ 4-PALNIKOWEJ wraz z butlą gazową reduktorem ciśnienia gazu oraz szafką dla butli - 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
<b>20</b>		<b>KANALIZACJA SANITARNA ZEWNĘTRZNA</b>			
120	KNR-W 2-01 d.20 0212-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. III 16,55*1,00*0,70	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 11,585	 11,585
				RAZEM	11,585
121	KNR-W 2-01 d.20 0222-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m <sup>3</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		16,55*0,75*0,70	m <sup>3</sup>	8,689	
				RAZEM	8,689
122	KNR-W 2-18 d.20 0511-04	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 25 cm - podsypka pod rurą 10 cm i zasypka nad rurą 15 cm 16,55*0,25*0,70	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 2,896	 2,896
				RAZEM	2,896
123	KNR-W 2-18 d.20 0408-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm 16,0	m m	 16,000	 16,000
				RAZEM	16,000
124	KNR-W 2-18 d.20 0517-01	Studzienki kanalizacyjne systemowe o śr 315-425 mm - zamknięcie stożkiem betonowym 2	szt szt	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
21		<b>PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIKÓW</b>			
125	Kalkulacja d.21 własna	Dostarczenie i montaż PRZYDOMOWEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
22		<b>INSTALACJE ELEKTRYCZNE I ODGROMOWE</b>			
126	KNNR-W 3 d.22 0308-01	Ręczne wykucie wnęk w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej z ich otynkowaniem dla rozdzielnic RG 140x60x30 1,35	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1,350	 1,350
				RAZEM	1,350
127	KNNR-W 3 d.22 0308-01	Ręczne wykucie wnęk w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej z ich otynkowaniem dla szafki złączowo-pomiarowej 60x30x30 0,054	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0,054	 0,054
				RAZEM	0,054
128	KNNR 5 d.22 0404-02	Tablice rozdzielcze o masie do 20 kg rozdzielnia 140x60x30 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
129	KNNR 5 d.22 0404-01	Tablice rozdzielcze o masie do 10 kg szafka złączowo-pomiarowa z poliwęglanu 60x30x30 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
130	KNNR 5 d.22 0407-03	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach P 312 C 16 A 19	szt. szt.	 19,000	 19,000
				RAZEM	19,000
131	KNNR 5 d.22 0407-01	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach S 301 B 6 A 4	szt. szt.	 4,000	 4,000
				RAZEM	4,000
132	KNNR 5 d.22 0407-01	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach S 301 B 10 A 3	szt. szt.	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000
133	KNNR 5 d.22 0407-01	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach S 301 B 16 A 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
134	KNNR 5 d.22 0407-01	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach S 301 C 16 A 8	szt. szt.	 8,000	 8,000
				RAZEM	8,000
135	KNNR 5 d.22 0407-04	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 3 (4)-biegunowy w rozdzielnicach P 304 003 25 A 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
136	KNNR 5 d.22 0407-04	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 3 (4)-biegunowy w rozdzielnicach P 304 003 63 A 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
137	KNNR 5 d.22 0407-04	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 3 (4)-biegunowy w rozdzielnicach S 303 B 25 A 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
138	KNNR 5 d.22 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg sterownik pogodowy 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
139	KNNR 5 d.22 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg zegar sterujący 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
140	KNNR 5 d.22 0406-02	Aparaty elektryczne o masie do 5 kg DPX I100 A	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
141	KNNR 5 d.22 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg Tablica licznikowa dla licznika 3 fazowego	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
142	KNNR 5 d.22 0407-04	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 3 (4)-biegunowy w rozdzielnicach ogranicznik przepięć V 23/b-c IV	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
143	KNNR 5 d.22 0408-03	Dodatkowe wyposażenie rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 3-biegownowa	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
144	KNNR 5 d.22 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - żarowa plafoniera IP 55	kpl.		
		21	kpl.	21,000	
				RAZEM	21,000
145	KNNR 5 d.22 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - kinkiet	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
146	KNNR 5 d.22 0502-03	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) z kloszem - świetłówkowa do 2x40 W	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
147	KNNR 5 d.22 0502-02	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - świetłówkowa do 2x20 W piktoqramy ewakuacyjne OSF 8	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
148	KNNR 5 d.22 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - żarowa	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
149	KNNR 5 d.22 0508-01	Oprawy zawieszane przeciwwybuchowe dla lamp rtęciowych i sodowych w obudowie wzmocnionej z gwintem E 27 30 x	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
150	KNNR 5 d.22 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg moduł awaryjny do opraw świetłówkowych 2x36 W czas świecenia 3 h	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
151	KNNR 5 d.22 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
		81	szt.	81,000	
				RAZEM	81,000
152	KNNR 5 d.22 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		35	szt.	35,000	
				RAZEM	35,000
153	KNNR 5 d.22 0302-05	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 3 wylotach	szt.		
		21	szt.	21,000	
				RAZEM	21,000
154	KNNR 5 d.22 0304-03	Odgalężniki bryzgoszczelne z tworzywa sztucznego o 3 wylotach przykręcane	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
155	KNNR 5 d.22 0307-01	Łączniki i przyciski instalacyjne bryzgoszczelne jednobiegunowe	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
156	KNNR 5 d.22 0307-03	Łączniki krzyżowe, dwubiegunowe schodowe	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
157	KNNR 5 d.22 0306-03	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
158	KNNR 5 d.22 0307-01	Łączniki i przyciski instalacyjne bryzgoszczelne jednobiegunowe do puszek instalacyjnych	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
159	KNNR 5 d.22 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
160	KNNR 5 d.22 0308-05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2 do puszek instalacyjnych	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
161	KNNR 5 d.22 0308-04	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym natynkowe 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
162	KNNR 5 d.22 1209-06	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 1/2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.		
		4	otw.	4,000	
				RAZEM	4,000
163	KNNR 5 d.22 1209-05	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.		
		16	otw.	16,000	
				RAZEM	16,000
164	KNNR 5 d.22 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
		170	m	170,000	
				RAZEM	170,000
165	KNNR 5 d.22 1207-12	Wykucie bruzd dla rur [ ] w cegle	m		
		36	m	36,000	
				RAZEM	36,000
166	KNNR 5 d.22 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe YDYpżo 3x1,5 mm2	m		
		296	m	296,000	
				RAZEM	296,000
167	KNNR 5 d.22 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe YDYpżo 4x1,5 mm2	m		
		78	m	78,000	
				RAZEM	78,000
168	KNNR 5 d.22 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe YDYpżo 3x2,5 mm2	m		
		62	m	62,000	
				RAZEM	62,000
169	KNNR 5 d.22 0205-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe YDYżo 5x4	m		
		32	m	32,000	
				RAZEM	32,000
170	KNNR 5 d.22 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe YDY 2x1,5 mm2	m		
		68	m	68,000	
				RAZEM	68,000
171	KNNR 5 d.22 0205-03	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe YDYżo 5x2,5	m		
		46	m	46,000	
				RAZEM	46,000
172	KNNR 5 d.22 0714-01	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w budynkach, budowlach lub na estakadach bez mocowania WLZ RZ-R1 YDYżo 5x10 mm2	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
173	KNNR 5 d.22 0602-02	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach mocowane na wspornikach ściennych na podłożu innym niż drewno połączenia wyrównawczw drutem DYżo 10 mm2	m		
		75	m	75,000	
				RAZEM	75,000
174	KNNR 5 d.22 0101-03	Rury winidurowe o śr.do 37 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie	m		
		RB 32 8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
175	KNNR 5 d.22 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		320	m	320,000	
				RAZEM	320,000
176	KNNR 5 d.22 1208-05	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
		1,3	m <sup>3</sup>	1,300	
				RAZEM	1,300
177	KNNR 5 d.22 1208-02	Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m		



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		96	m	96,000	
				RAZEM	96,000
178	KNNR 5 d.22 0406-03	Aparaty elektryczne o masie do 10 kg - grzejniki elektryczne	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
179	KNNR 5 d.22 0406-03	Aparaty elektryczne o masie do 10 kg - grzejniki elektryczne 2500 W	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
180	KNNR 5 d.22 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg sonda pogodowa	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
181	KNNR 5 d.22 0406-07	Aparaty elektryczne o masie do 100 kg piec elektryczny z rozładowaniem dynamicznym 3000 W	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
23		<b>POMIARY INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ I ODGROMOWEJ</b>			
182	KNNR 5 d.23 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	pomiar		
		8	pomiar	8,000	
				RAZEM	8,000
183	KNNR 5 d.23 1303-03	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 3-fazowy (pomiar pierwszy)	pomiar		
		11	pomiar	11,000	
				RAZEM	11,000
184	KNNR 5 d.23 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar)	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
185	KNNR 5 d.23 1304-06	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar)	szt.		
		38	szt.	38,000	
				RAZEM	38,000
24		<b>INSTALACJA FOTOWOLTAICZNA</b>			
186	Kalkulacja d.24 własna	Dostarczenie i montaż kompletnej INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ o mocy 20,25kW	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
25		<b>UTWARDZENIE NAWIERZCHNI</b>			
187	KNNR 1 d.25 0112-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów postojowych (0,5*(5,60+5,00)*5,80+(16,60+11,30)*13,65+14,25*6,00+12,70*10,50-0,5*11,30*4,60)/10000	ha ha		
				0,060	
				RAZEM	0,060
188	KNR 2-31 d.25 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-IV głębok. 20 cm (0,5*(5,60+5,00)*5,80+(16,60+11,30)*13,65+14,25*6,00+12,70*10,50-0,5*11,30*4,60)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				604,435	
				RAZEM	604,435
189	KNR 2-31 d.25 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-IV - za każde dalsze 5 cm głębok. Krotność = 2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				604,435	
				RAZEM	604,435
190	KNR 2-31 d.25 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 11,30*2+1,80*11	m m		
				42,400	
				RAZEM	42,400
191	KNR 2-31 d.25 0105-03	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				604,435	
				RAZEM	604,435
192	KNR 2-31 d.25 0105-04	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu - dalsze 3cm Krotność = 3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				604,435	
				RAZEM	604,435
193	KNR 2-31 d.25 0114-05 analogia	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 15 cm - warstwa konstrukcyjna z kruszywa łamanego fr. 5-40mm - grubość warstwy 15cm	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				604,435	
				RAZEM	604,435
194	NNRNKB d.25 231 0511-03	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - 21-50 elementów/m2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
				604,435	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	604,435
195 d.25	KNR 2-01 0229-02	Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych na odległość do 10 m w gruncie kat. III 604,435*0,3	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	181,331	
				RAZEM	181,331
196 d.25	KNR 2-01 0229-05	Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych w gruncie kat. III - dodatek za każde rozpoczęte 10 m w przedziale ponad 10 do 30 m Krotność = 3 181,331	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	181,331	
				RAZEM	181,331
197 d.25	KNR 2-31 0606-03	Ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 15 cm na podsypce cementowo-plaskowej - korytka betonowe z kratkami metalowymi - odwodnienie liniowe ██████████ 5,0	m		
			m	5,000	
				RAZEM	5,000