

GK.6845.55.2019
GK.6845.56.2019

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

| Nr obrębu, adres nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości | | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy |
|--------------------------------|--|--|-------------------------------------|---|-----------------------------------|---|
| | Oznaczenie wg katastru nieruchomości i księgi wieczystej | Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy | | | | |
| 1. Złoty Stok | Część nieruchomości gruntowej niezabudowanej nr 151 o pow. 5 m ² , KW SW1Z/00067355/1 | 5 m ² | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): KD - Ulice i drogi dojazdowe w pasie linii rozgraniczających teren z przeznaczeniem na zabudowę ganiku. | 1,50 zł + VAT | Dzierżawa na czas nieoznaczony. |
| 2. Błotnica | Nieruchomość gruntowa niezabudowana nr 46/1 o pow. 0,5603 ha, KW SW1Z/00066044/1 | 0,5603 ha | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04): RP - Tereny użytków rolnych; bez prawa zabudowy, 2.R - teren użytkowania rolniczego, 2.U - teren gospodarstwa agroturystycznego przeznaczony dla realizacji obiektów mieszkalnych, mieszkalno - usługowych, usługowych i gospodarczych. Teren z przeznaczeniem na cele rolne. | 78,44 zł | Dzierżawa na czas nieoznaczony. |

3. **Termin wnoszenia opłat:** w dwóch ratach do 15 maja (I rata) i do 15 września (II rata) każdego roku obowiązywania umowy.

4. Dzierżawcę obciążają koszty przedmiotu dzierżawy, podatek od nieruchomości oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

5. **Zasady aktualizacji opłat:** wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 92/2019 Burmistrza Złotego Stoku z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Złoty Stok użytkowane rolniczo oraz wydzierżawiane na inne cele.

Powyższy wykaz wywiesza się do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl na okres 21 dni.

Burmistrz Złotego Stoku