

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości do oddania w dzierżawę na czas oznaczony.

Obręb	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Informacje o przeznaczeniu u do dzierżawy
	Oznaczenie wg katastru nieruchomości i księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy				
Złoty Stok	Część działki nr <b>846/10</b> , o pow. <b>18 m<sup>2</sup></b> , nr KW SW1Z/00055391/8	18 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana - grunt pod komórką	Sposób zagospodarowania: nieruchomość zabudowana komórką B-0,0076 ha Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Złoty Stok (uchwała nr XVI/106/08): <b>MW-U</b> - jeden teren przeznaczony dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej.	45 zł + VAT / rocznie	Dzierżawa na czas oznaczony – do 3 lat

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 4 października 2019 r. do dnia 25 października 2019 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: [www.zlotystok.biuletyn.net](http://www.zlotystok.biuletyn.net) oraz [www.zlotystok.pl](http://www.zlotystok.pl).

Burmistrz Złotego Stoku

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
*Mirosława Stowiak*  
Mirosława Stowiak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie przetargowym.

Nr obrębu, adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Informacje o przeznaczeniu u do dzierżawy
	Oznaczenie wg katastru nieruchomości i księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy				
1. Laski	Działka nr 275/100, o pow. 2,9478 ha, KW SW1Z/00050722/3	2,9478 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04) - RP - Tereny użytków rolnych; bez prawa zabudowy. Klasy użytków: PsII- 1,5900 ha, PsIV- 1,2078 ha, PsV- 0,1500 ha	498,94 zł	Dzierżawa na czas nieoznaczony
2. Laski	Działka nr 599/9, o pow. 0,9300 ha, KW SW1Z/00066212/0	0,9300 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04) - RP - Tereny użytków rolnych; bez prawa zabudowy. Klasy użytków: RV- 0,2500 ha, Ps- 0,6800 ha	123,40 zł	Dzierżawa na czas nieoznaczony
3. Laski	Działka nr 599/6, o pow. 1,0500 ha, KW SW1Z/00066212/0	1,0500 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04) - RP - Tereny użytków rolnych; bez prawa zabudowy. Klasy użytków: RIVb- 0,3500 ha, RV- 0,7000 ha	150,50 zł	Dzierżawa na czas nieoznaczony
4. Laski	Działka nr 422, o pow. 1,2700 ha, KW SW1Z/00050725/4	1,2700 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04) - RP - Tereny użytków rolnych; bez prawa zabudowy. Klasy użytków: RV- 1,2700 ha	190,50 zł	Dzierżawa na czas nieoznaczony
5. Laski	Działka nr 599/8, o pow. 1,7500 ha, KW SW1Z/00066212/0	1,7500 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04) - RP - Tereny użytków rolnych; bez prawa zabudowy. Klasy użytków: RIVa- 0,9100 ha, RIVb- 0,3600 ha, ŁVI- 0,2700 ha, PsIV- 0,2100 ha	254,90 zł	Dzierżawa na czas nieoznaczony
6. Laski	Działka nr 589/4, o pow. 0,8400 ha, KW SW1Z/00066212/0	0,8400 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04) - RP - Tereny użytków rolnych; bez prawa zabudowy. Klasy użytków: RIVb- 0,4700 ha, LIV- 0,1500 ha, PsV- 0,2200 ha	123,10 zł	Dzierżawa na czas nieoznaczony
7. Laski	Działka nr 599/5, o pow. 0,4100 ha, KW SW1Z/00067223/7	0,4100 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Gmina Złoty Stok (uchwała nr XVI/100/04) - RP - Tereny użytków rolnych; bez prawa zabudowy. Klasy użytków: PsV- 0,4100 ha	53,30 zł	Dzierżawa na czas nieoznaczony

8. **Termin wnoszenia opłat:** w dwóch ratach do 15 maja (I rata) i do 15 września (II rata) każdego roku obowiązywania umowy.

9. Dzierżawcę obciążają koszty przedmiotu dzierżawy, podatek od nieruchomości oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

10. **Zasady aktualizacji opłat:** wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w czasie trwania umowy dzierżawy w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 92/2019 Burmistrza Złotego Stoku z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Złoty Stok użytkowane rolniczo oraz wydzierżawiane na inne cele.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 4 października 2019 r. do 25 października 2019 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: [www.zlotystok.biuletyn.net](http://www.zlotystok.biuletyn.net) oraz [www.zlotystok.pl](http://www.zlotystok.pl).

Burmistrz Złotego Stoku

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
*M. Stojak*  
Miejscowa Stowitka