

ZARZĄDZENIE Nr 96/2019
Burmistrza Złotego Stoku

z dnia 14 czerwca 2019 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złoty Stok w drodze przetargu ustnego nieograniczonego oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 6 ust. 2 pkt 1 Uchwały Nr XI/75/2015 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 29 października 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok, **Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:**

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego: działkę nr 344/9, o pow. 19 m² zabudowaną budynkiem garażowym o pow. użytkowej 19 m², położoną przy ulicy Chemików w Złotym Stoku, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00042593/0.

2. Na przedmiotowej nieruchomości poprzedni dzierżawca wybudował garaż o powierzchni użytkowej 19 m², którego wartość została oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100).

§ 2. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa w § 1, w ten sposób, że wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
10
Grażyna Orczyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie miasta Złoty Stok.

Nr księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
SW1Z/00042593/0	344/9	19 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem garażowym, położona w Złotym Stoku przy ulicy Chemików. Działka ma kształt regularny – prostokąt. Dojazd do nieruchomości z drogi utwardzonej – ulica Radosna i Chemików. W sąsiedztwie działki usytuowane są budynki wielorodzinne i jednorodzinne. Garaż o pow. użytkowej 19 m ² zlokalizowany na przedmiotowej nieruchomości został wybudowany na własny koszt przez poprzedniego dzierżawcę gruntu.	KS – tereny urządzeń i obiektów w zakresie komunikacji kołowej; Sposób zagospodarowania: Bi – inne tereny zabudowane.	11.600,00 zł • w tym wartość gruntu: 1.600,00 zł • w tym wartość nakładów dzierżawcy: 10.000,00 zł Podatek VAT zostanie rozliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami (Ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług).
Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.					

1. Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. **od 14 czerwca 2019 r. do 5 lipca 2019 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.

2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 14 czerwca 2019 r. do 26 lipca 2019 r.

Uwagi: nieruchomość obciążona umową dzierżawy do dnia 11 września 2019 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 14 czerwca 2019 r.

Burmistrz Złotego Stoku

BURMISTRZ

10
Grzegorz Orzechowski